

PROTOKÓŁ Nr 84/2018

z posiedzenia Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska odbytego dnia 17 września 2018 r. o godz. 10:00

Udział w posiedzeniu wzięli:

- 1 Mateusz Stachowski
- 2 Józef Buszewicz
- 3 Piotr Samolak
- 4 Jan Dutka

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Wójt Gminy – Marek Lorych
2. Sekretarz Gminy – Patryk Tomczak
3. Skarbnik Gminy – Łukasz Ślaga

Przewodniczący Komisji odczytał porządek obrad:

1. Otwarcie.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Zaopiniowanie materiałów - projektów uchwał na XLV Sesję Rady Gminy:
 - 1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Święciechowa na lata 2018-2023,
 - 2) w sprawie zmian budżetu Gminy na rok 2018,
 - 3) w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego,
 - 4) w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
 - 5) w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Gminy Święciechowa” dla Zespołu Pieśni i Tańca „MARYNIA” ze Święciechowy,
 - 6) w sprawie petycji Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu dotyczącej wprowadzenia zwolnienia w podatku od nieruchomości zajętych na cele bezpieczeństwa i porządku publicznego,
 - 7) w sprawie zmiany statutu gminy Święciechowa,
 - 8) w sprawie ustalenia szczegółowych zasad wnoszenia uchwałodawczych inicjatyw obywatelskich, zasad tworzenia komitetów inicjatyw uchwałodawczych, zasad promocji obywatelskich inicjatyw uchwałodawczych, formalnych wymogów, jakim muszą odpowiadać składane projekty,
 - 9) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Święciechowa,
 - 10) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strzyżewice gmina Święciechowa w granicach określonych na załączniku graficznym,
 - 11) w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Henrykowo,
 - 12) w sprawie nabycia działki położonej w obrębie Krzycko Małe z przeznaczeniem pod drogę,
 - 13) w sprawie nabycia działki położonej w obrębie Święciechowa z przeznaczeniem pod drogę,
 - 14) w sprawie nabycia działek położonych w obrębie Święciechowa z przeznaczeniem pod drogę,

- 15) zmieniająca Uchwałę Nr XV/102/2016 Rady Gminy Świąciechowa z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na zmianę sposobu ogrzewania, na instalację kolektorów słonecznych lub pomp ciepła oraz na instalację paneli fotowoltaicznych,
 - 16) w sprawie porozumienia z Miastem Leszno w zakresie objęcia mieszkańców Gminy Świąciechowa opieką i usługami świadczonymi przez Środowiskowy Dom Samopomocy w Lesznie przy ul. Niepodległości 27c oraz przy ul. Starozamkowej 14a,
 - 17) w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia, w tym w ośrodkach wsparcia będącymi schroniskami dla osób bezdomnych,
 - 18) w sprawie porozumienia z Gminą Włoszakowice w zakresie objęcia mieszkańców Gminy Świąciechowa opieką i usługami świadczonymi przez Środowiskowy Dom Samopomocy im. Wernera Kenkel we Włoszakowicach przy Pl.21 października 4,
 - 19) w sprawie Roczego Programu Współpracy Gminy Świąciechowa z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2019 rok.
4. Wolne głosy i wnioski.
 5. Odpowiedzi na wnioski.
 6. Zakończenie.

Ad.2. Do protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji odniosła się Sandra Sztor - pracownik Urzędu Gminy w Świąciechowie.

Przypomniała, jakimi tematami radni zajmowali się oraz poinformowała o umieszczeniu protokołu na stronie biuletynu informacji publicznej Urzędu Gminy.

Przewodniczący Komisji wniósł o przyjęcie protokołu bez czytania.

Ad.3. Projekty uchwał:

1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świąciechowa na lata 2018 – 2023,

Projekt uchwały omówił Skarbnik Gminy – Łukasz Ślaga

W niniejszej uchwale dokonuje się następujących zmian Uchwały Nr XXXVII/284/2017 Rady Gminy Świąciechowa z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018 – 2023:

1. zmiany w załączniku Nr 1 pn.: "Wieloletnia Prognoza Finansowa": w 2018 roku – w związku ze zmianą budżetu zmienia się wielkość dochodów i ich części składowych, wydatków i ich elementów;
2. w załączniku Nr 2 w przedsięwzięciach w związku ze zmianami w budżecie zmianie ulegają limity finansowe związane z uchwałą nr XLV/345/2018 z dn. 20.09.2018 r. oraz dokonuje się zwiększenia środków w 2019 r. o kwotę: 4.771.295,00 zł na przedsięwzięciu pn.: „Realizacja Planu Gospodarki Niskoemisyjnej – budowa dróg gminnych i chodników, poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego” zmiana związana jest z ubieganiem się o dofinansowanie zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa drogi ulicy Produkcyjnej w Świąciechowie”.

Ponadto w objaśnieniach przyjętych wartości w WPF dostosowano opis do zmian dokonanych w załącznikach Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

2) w sprawie zmian budżetu Gminy na rok 2018,

Projekt uchwały omówił Skarbnik Gminy – Łukasz Ślaga

Zmiany budżetu gminy na rok 2018 dotyczą zwiększenia dochodów budżetu **o kwotę: 124.174,84 zł**, zwiększenia po stronie wydatków **o kwotę: 122.000,00 zł**, zmian po stronie wydatków **na kwotę: 744.398,75 zł**, zmniejszenia deficytu budżetowego **o kwotę: 2.174,84 zł**, zmniejszenia przychodów budżetu **o kwotę 2.174,84 zł**.

Równowaga budżetu przed zmianami:

Dochody	37.954.441,30 zł	Wydatki	48.644.508,51 zł
Przychody	11.620.067,21 zł	Rozchody	930.000,00 zł
-----		-----	
49.574.508,51 zł		49.574.508,51 zł	

Dochody – Wydatki = Deficyt w kwocie 10.690.067,21 zł

Równowaga budżetu po zmianach:

Dochody	38.078.616,14 zł	Wydatki	48.766.508,51 zł
Przychody	11.617.892,37 zł	Rozchody	930.000,00 zł
-----		-----	
49.696.508,51 zł		49.696.508,51 zł	

Dochody – Wydatki = Deficyt w kwocie 10.687.892,37 zł

Deficyt budżetu będzie sfinansowany wolnymi środkami, nadwyżką z lat ubiegłych oraz kredytów krajowych.

Niniejszą uchwałą dokonuje się następujących zmian:

I. Załącznik Nr 1 do uchwały – zwiększenia po stronie dochodów budżetu na kwotę:

124.174,84 zł, na które składają się następujące zmiany:

- zwiększenia dochodów w **dz. 750 – Administracja publiczna, rozdz. 75095 o kwotę: 36.539,65 zł**, zmiana dotyczy zwiększenia dochodów z tytułu zwrotu środków z tytułu refundacji wydatków poniesionych w 2017 r. związanych z opracowaniem programu rewitalizacji Gminy Świąciechowa;
- zwiększenia dochodów w **dz. 756 – Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem, rozdz. 75618 o kwotę: 11.097,73 zł**, zmiana dotyczy zwiększenia (aktualizacji) dochodów z tytułu wpływów z opłaty eksploatacyjnej do wysokości zrealizowanych dochodów;
- zwiększenia dochodów w **dz. 758 – Różne rozliczenia, rozdz. 75814 o kwotę: 74.362,62 zł**, na podstawie pisma Wojewody Wielkopolskiego nr FB-I.3111.292.2018.3 z dnia 21.08.2018 r. (wpływ do UG w dn. 23.08.2018

r.), środki przeznaczone są na zwrot części wydatków wykonanych w ramach funduszu sołeckiego w 2017 r.;

- zwiększenia dochodów w **dz. 926 – Kultura fizyczna, rozdz. 92605 o kwotę: 2.174,84 zł**, zmiana dotyczy zwiększenia (aktualizacji) dochodów z tytułu rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych.

II. Załącznik Nr 2 do uchwały – zwiększenia po stronie wydatków o kwotę: **122.000,00 zł** oraz zmian po stronie wydatków **na kwotę: 667.398,75 zł**, na które składają się następujące zmiany:

- zwiększenie wydatków w **dz. 010 – Rolnictwo i łowiectwo, rozdz. 01010 o kwotę: 2.000,00 zł** z przeznaczeniem na wydatki bieżące, zmiana porządkująca budżet,
- zmiany w **dz. 750 – Administracja publiczna, rozdz. 75023** dotyczą zwiększenia wydatków (zakupów) majątkowych związanych z komputeryzacją Urzędu Gminy **na kwotę: 55.000,00 zł** zmiana dotyczy zakupu sprzętu i oprogramowania do obsługi e-sesji;
- na zmiany w **dz. 801 – Oświata i wychowanie**, składają się następujące zmiany: zwiększenie środków w **rozdz. 80101 o kwotę: 15.000,00 zł** na przedmiotowe zmiany składają się: zwiększenie środków dla Szkoły Podstawowej w Długiem Starem zmiana porządkująca budżet związana jest z zabezpieczeniem środków na obchody 25-lecia istnienia Szkoły oraz Gminne Obchody Święta Niepodległości oraz zmiana po stronie wydatków na kwotę: **29.675,00 zł** dotyczy porządkowania budżetu na zadaniu majątkowym związanym z zadaniem ujętym w WPF pn.: „Realizacja Planu Gospodarki Niskoemisyjnej – Termomodernizacja wraz ze zmianą kolorystyki elewacji budynku Zespołu Szkół w Święciechowie – poprawa nauczania w szkole”;

Ponadto w ramach zadania ujętego w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2018 – 2023 pn. „Poprawa szkolnej bazy oświatowej – poprawa warunków nauczania”, na podzadaniu pn.: „Wymiana instalacji elektrycznej i malowanie Szkoły Podstawowej w Święciechowie” zmniejsza się wydatki o kwotę: 77.000,00 zł i jednocześnie zwiększa się środki na zadaniu majątkowym w **dz. 010 rozdz. 01042** pn. „Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych ul. Balonowa w Strzyżewicach **o kwotę: 65.000,00 zł** oraz tworzy się nowe zadanie podzadanie w ramach wydatków ujętych w WPF-ie pn. „Realizacja Planu Gospodarki Niskoemisyjnej – Budowa oświetlenia – poprawa efektywności i jakości oświetlenia” pn. „Wykonanie projektu oświetlenia drogowego ulic: Sosnowej, Jodłowej, Świerkowej i Przylesie w Przybyszewie” w **dz. 900 rozdz. 90015 kwota: 12.000,00 zł**; zmiana w **rozdz. 80104 na kwotę: 637.723,75 zł** związana jest z porządkowaniem planu na zadaniu inwestycyjnym ujętym w WPF-ie pn.: „Budowa Przedszkola w Święciechowie – poprawa warunków dzieci uczęszczających do przedszkola”;

- zwiększenie wydatków w **dz. 921 rozdz. 92109 na kwotę: 50.000,00 zł** związane jest z realizacją zadań remontowych na salach wiejskich;
- zmiany po stronie wydatków w **dz. 921 rozdz. 92109 na kwotę 4.300,00 zł** związane są ze zmianą planu wydatków w ramach Funduszu sołeckiego wsi Przybyszewo i dotyczą przeznaczenia oszczędności na zakup zestawu nagłaśniającego oraz 2 pojemników na piasek-sól.

- III. Załącznik Nr 3 „Dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zleconych Gminie odrębnymi ustawami w roku 2018” do niniejszej uchwały odzwierciedla zmiany dokonane od ostatniej sesji.
- IV. Załącznik nr 4 - zmiany w załączniku pn.: „Wydatki majątkowe w roku 2018” związane są ze zmianami opisanymi w pkt. II. Ponadto aktualizuje się załącznik nr 4 do zmian dokonanych zarządzeniami Wójta Gminy Święciechowa od sesji w dn. 28.06.2018 r. Ponadto w ramach zadania ujętego w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2018 – 2023 pn. „Poprawa szkolnej bazy oświatowej – poprawa warunków nauczania”, wyodrębnia się nowe zadanie majątkowe pn. „Modernizacja ogrodzenia przy Szkole Podstawowej w Lasocicach” kwota: 50.000,00 zł, środki pochodzą ze zmniejszenia wydatków zaplanowanych na podzadaniu pn.: „Wymiana instalacji elektrycznej i malowanie Szkoły Podstawowej w Święciechowie” o kwotę: 50.000,00 zł.
- V. Załącznik nr 5 - zmiany w załączniku pn.: „Dotacje udzielane w roku 2018” związane są ze zmianami opisanymi w pkt. II i IV.
- VI. Załącznik nr 6 – zmiany w załączniku pn.: „Przychody i rozchody budżetu w 2018r.” - zmniejszenie planu przychodów budżetu o kwotę: 2.174,84 zł wynika z włączenia środków po stronie dochodów. Ponadto dokonuje się przeniesienia po stronie przychodów polegających na włączeniu przychodów z tytułu nadwyżki z lat ubiegłych na kwotę: 1.122.825,16 zł i rezygnacji z części planowanego do zaciągnięcia kredytu komercyjnego o kwotę: 1.125.000,00 zł. Planowany do zaciągnięcia kredyt komercyjny po zmianie wynosić będzie: 5.800.000,00 zł.
- VII. Załącznik nr 7/1 i 7/2 - zmiany w załączniku pn.: „Zestawienie wydatków Funduszu sołeckiego na rok 2018” związane są ze zmianami opisanymi w pkt. II. Ponadto aktualizuje się załącznik nr 4 do zmian dokonanych zarządzeniami Wójta Gminy Święciechowa od sesji w dn. 28.06.2018 r.
- VIII. Załącznik nr 8 zmiany w załączniku pn.: „Dochody i wydatki na realizację zadań wykonywanych na podstawie zawartych umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego w 2018 r. – aktualizuje się o zmiany dokonane od początku roku 2018.

Radny Piotr Samolak zapytał o zadanie dotyczące odbudowy płotu przy Szkole Podstawowej w Lasocicach.

Wójt Gminy odnosząc się do pytania Radnego poinformował, że przebudową skrzyżowania w Lasocicach zajmuje się Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad. Parkan szkolny jest granicznym miejscem z chodnikiem, z którego został na 1, 20 m wybrany grunt. Włożono nową instalację deszczową i instalację elektryczną pod przyszłą sygnalizację świetlną. Inspektor nadzoru GDDKiA zwrócił się do wykonawcy o zabezpieczenie płotu, sfotografowanie go przed budową jak i po obniżeniu gruntu. GDDKiA w przyszłości podniesie dodatkowe środki na rozgraniczenie terenu, ponieważ w tym projekcie nie było to uwzględnione, zatem Skarbnik zaplanował pieniądze w budżecie Gminy na obudowanie płotu.

3) w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego,

Projekt uchwały omówił Skarbnik Gminy – Łukasz Ślaga

W związku z zaplanowanym w budżecie Gminy na 2018 r. kredytem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Święciechowa, konieczne jest podjęcie przedmiotowej uchwały. Zaciągany kredyt planowany jest do spłaty w ratach do 2023 r.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

4) w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,

Projekt uchwały omówił Skarbnik Gminy – Łukasz Ślaga

W związku z opublikowaniem w dniu 3 sierpnia 2018 r. górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2019 (M.P. z 2018 poz. 745), należy dostosować stawki podatku od nieruchomości do stawek określonych w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018 r.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

5) w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Gminy Święciechowa” dla Zespołu Pieśni i Tańca „MARYNIA” ze Święciechowy,

Projekt uchwały omówiła Sandra Sztor – pracownik Urzędu Gminy w Święciechowie

21 sierpnia 2018 r. Wójt Gminy Święciechowa złożył wniosek o nadanie tytułu „Zasłużony dla Gminy Święciechowa” dla Zespołu Pieśni i Tańca „MARYNIA” ze Święciechowy.

Wszystkie Komisje Rady Gminy mają za zadanie zapoznać się z uzasadnieniem wniosku zbadać czy wniosek odpowiada wymogom formalnym, oraz każda komisja musi zaopiniować wniosek.

Wniosek o nadanie tytułu stanowi załącznik do protokołu.

Członkowie Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska zaopiniowali wniosek w następujący sposób:

za-2

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

6) w sprawie petycji (...) dotyczącej wprowadzenia zwolnienia w podatku od nieruchomości zajętych na cele bezpieczeństwa i porządku publicznego,

Projekt uchwały omówiła Sandra Sztor – pracownik Urzędu Gminy w Święciechowie

W dniu 25 lipca 2018 r. do Rady Gminy Święciechowa wpłynęła petycja (...), który wniósł o zwolnienie w podatku od nieruchomości na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy

z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U z 2018 r. poz. 1445), nieruchomości zajętych na cele bezpieczeństwa i porządku publicznego.

Z art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U z 2018 r. poz. 870), wynika, że przedmiotem petycji może być żądanie, w szczególności zmiany przepisów prawa, podjęcia, rozstrzygnięcia lub innego działania w sprawie dotyczącej podmiotu wnoszącego petycję, życia zbiorowego lub wartości wymagających szczególnej ochrony w imię dobra wspólnego, mieszczących się w zakresie zadań i kompetencji adresata petycji.

Zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy o petycjach, petycja złożona do organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego jest rozpatrywana przez ten organ, chyba, że w statucie statucie tej jednostki zostanie wskazany organ wewnętrzny tego organu stanowiącego właściwy w tym zakresie. Ponieważ statut Gminy Święciechowa nie zawiera wskazania organu wewnętrznego Rady Gminy do rozpatrzenia petycji, należy stwierdzić, że petycja złożona przez (...) podlega rozpatrzeniu przez Radę Gminy Święciechowa.

Wskazany przez (...) art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1445) stanowi, iż Rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw. Treść cytowanego przepisu wskazuje, że wprowadzenie zwolnień ma charakter uznaniowy, zatem Rada może lecz nie musi wprowadzać takie zwolnienia.

Aktualnie w Gminie Święciechowa obowiązuje uchwała Nr XXX/242/2013 z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2014 r. poz. 9 –ze zmianami).

Rada uznaje, że zwolnienia są wystarczające i nie zachodzą uzasadnione podstawy do wprowadzania dalszych zwolnień.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

7) w sprawie zmiany statutu gminy Święciechowa,

Projekt uchwały omówił Sekretarz Gminy – Patryk Tomczak

W dniu 31 stycznia 2018 r. weszła w życie ustawa z dnia 11 stycznia 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych. Art. 15 tej ustawy wskazuje, że przepisy, którymi zmieniono ustrojowe ustawy samorządowe stosować należy do kadencji organów następujących po kadencji w czasie której niniejsza ustawa weszła w życie. Tym samym ustawodawca umożliwił organom jednostek samorządu terytorialnego bieżącej kadencji przygotowanie odpowiednich aktów prawa miejscowego, niezbędnych do funkcjonowania znowelizowanych ustaw. Akty te powinny zatem zostać przygotowane, podjęte i opublikowane w bieżącej kadencji ze wskazaniem, że wejdą one w życie z dniem rozpoczęcia kadencji organów jednostek samorządu terytorialnego kolejnej kadencji.

Podstawowym aktem prawnym regulującym przepisy ustrojowo-organizacyjne gminy jest jej statut. Przedłożony projekt uchwały zawiera minimalny zakres zmian w Statucie Gminy Święciechowa niezbędnych do wprowadzenia w bieżącej kadencji w związku z wejściem w życie ustawy nowelizującej. Są to m.in. zapisy dotyczące głosowania imiennego i określenia jego procedury, klubów radnych oraz obligatoryjnej komisji skarg, wniosków i petycji.

Mając powyższe na uwadze podjęcie ww. uchwały jest w pełni uzasadnione.

Radny Jan Dutka zapytał, na czym polega zmiana organizacji pierwszej sesji nowej kadencji

Sekretarz Gminy odnosząc się do pytania Radnego poinformował, że chodzi o konieczność nagrywania sesji oraz przeprowadzenia głosowania imiennego.

Wójt Gminy wraz z Sekretarzem przedstawili nowy program, który będzie obowiązywał na Sesji nowej kadencji.

Randy Mateusz Stachowski wypowiedział się w kwestii składanych interpelacji podczas Sesji Rady Gminy.

8) w sprawie ustalenia szczegółowych zasad wnoszenia uchwałodawczych inicjatyw obywatelskich, zasad tworzenia komitetów inicjatyw uchwałodawczych, zasad promocji obywatelskich inicjatyw uchwałodawczych, formalnych wymogów, jakim muszą odpowiadać składane projekty,

Projekt uchwały omówił Sekretarz Gminy – Patryk Tomczak

Zgodnie z art. 41a ust.5 ustawy o samorządzie gminnym, rada gminy ustala szczegółowe zasady wnoszenia inicjatyw obywatelskich, zasady tworzenia komitetów inicjatyw uchwałodawczych, zasady promocji obywatelskich inicjatyw uchwałodawczych, formalne wymogi, jakim muszą odpowiadać składane projekty,

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Radny Jan Dutka zapytał czy podpisy muszą być zbierane pod treścią uchwały.

Sekretarz Gminy poinformował, że tak i muszą być to osoby wpisane w rejestr wyborców.

9) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Święciechowa,

Projekt uchwały omówił pracownik firmy projektowej- Jerzy Bolanowski.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, ze zm.) kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy należy do zadań własnych gminy.

Po rozpatrzeniu wniosków wpływających do Urzędu Gminy o sporządzenie planów miejscowych, dotyczących nowego przeznaczenia terenów, stwierdzono przypadki niezgodności zamiarów planistycznych z ustaleniami obecnego Studium.

Zgodnie z ustawą – funkcja terenów przewidziana w planach miejscowych nie może naruszać ustaleń Studium. W związku z powyższym należy dokonać zmiany Studium.

Po przeprowadzeniu analiz dotyczących zasadności dokonania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świąciechowa, przygotowano uchwałę o przystąpieniu do jego zmiany.

Zmiana Studium będzie sporządzona zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, ze zm.).

W związku z powyższym uchwała Rady Gminy Świąciechowa w przedmiotowej sprawie jest w pełni uzasadniona.

P. Bolanowski poinformował, że studium dotyczy zachodniej części Leszna przy drodze S-5

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

10) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strzyżewice gmina Świąciechowa w granicach określonych na załączniku graficznym,

Projekt uchwały omówił pracownik firmy projektowej- Jerzy Bolanowski.

Po rozpatrzeniu wniosku właścicieli terenów oraz po przeprowadzeniu analiz dotyczących zasadności opracowania planu miejscowego przygotowano, uchwałę o przystąpieniu do jego sporządzenia.

Teren objęty zmianą jest częściowo zainwestowany zabudową mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną oraz dokonane są podziały działek.

Celem opracowania planu miejscowego jest uporządkowanie zabudowy i wprowadzenie ładu przestrzennego na terenie przylegającym do miasta Leszna i drogi krajowej nr 12.

W związku z powyższym uchwała Rady Gminy Świąciechowa w przedmiotowej sprawie jest w pełni uzasadniona.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

11) w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Henrykowo,

Projekt uchwały omówił Sekretarz Gminy – Patryk Tomczak

W związku z planowanym rozwojem budownictwa mieszkalnego w północnej części obrębu Henrykowo, oraz potrzebą nadania nazwy drodze wewnętrznej, stanowiącej własność tut. organu, wprowadza się nazwę drogi.

Przebieg drogi wewnętrznej, której nadaje się nazwę, oznaczony jest w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

Członkowie komisji przedyskutowali proponowane nazwy ulic i po głosowaniu przyjęto nazwę ul. Perłowa.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

12) w sprawie nabycia działki położonej w obrębie Krzycko Małe z przeznaczeniem pod drogę,

Projekt uchwały omówiła Aldona Frąckowiak – pracownik Urzędu Gminy w Święciechowie

Państwo (...) oraz (...) współwłaściciele działki położonej w obrębie Krzycko Małe oznaczonej ewidencyjnie 32/6 o pow. 2038m², zwrócili się do tut. Urzędu z wnioskiem o przekazanie na rzecz Gminy ww. działki z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną. Gmina nabędzie ww. działkę za 50,00zł brutto .

Przekazanie działki na rzecz Gminy daje wnioskodawcom możliwość rozpoczęcia prac związanych z budową infrastruktury technicznej. Przy obecnym stanie prawnym gruntów- własność prywatna występują trudności przy założeniu sieci infrastruktury .

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały

13) w sprawie nabycia działki położonej w obrębie Święciechowa z przeznaczeniem pod drogę,

Projekt uchwały omówiła Aldona Frąckowiak – pracownik Urzędu Gminy w Święciechowie

Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Święciechowie właściciel działki położonej w obrębie Święciechowa oznaczonej ewidencyjnie 53/19 o pow. 1323m², zwróciła się do tut. Urzędu z wnioskiem o przekazanie na rzecz Gminy ww. działki z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną. Gmina nabędzie ww. działkę za 50,00zł brutto .

Przekazanie działki na rzecz Gminy daje wnioskodawcom możliwość rozpoczęcia prac związanych z budową infrastruktury technicznej. Przy obecnym stanie prawnym gruntów- własność prywatna występują trudności przy założeniu sieci infrastruktury

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

14) w sprawie nabycia działek położonych w obrębie Świąciechowa z przeznaczeniem pod drogę,

Projekt uchwały omówiła Aldona Frąckowiak – pracownik Urzędu Gminy w Świąciechowie

Państwo (...) współwłaściciele działek położonych w obrębie Świąciechowa oznaczonych ewidencyjnie nr 341/15 o pow. 33 m², nr 1287/2 o pow. 132 m², nr 1626/1 o pow. 1869 m², zwrócili się do tut. Urzędu z wnioskiem o przekazanie na rzecz Gminy ww. działek z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną. Gmina nabędzie ww. działki za 50,00zł brutto za każdą z działek .

Przedstawiono dokładną lokalizację owych działek.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

15) zmieniająca Uchwałę Nr XV/102/2016 Rady Gminy Świąciechowa z dnia 29 stycznia 2016 r.w sprawie zasad udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na zmianę sposobu ogrzewania, na instalację kolektorów słonecznych lub pomp ciepła oraz na instalację paneli fotowoltaicznych,

Projekt uchwały omówiła Iwona Harbuz - Kudak – pracownik Urzędu Gminy w Świąciechowie

Wprowadzone zmiany w zapisie zasad udzielania dotacji na zmianę sposobu ogrzewania, na instalację kolektorów słonecznych lub pomp ciepła oraz na instalację paneli fotowoltaicznych mają za zadanie uszczegółowić warunki i kryteria ubiegania się o dotacje, a także uwzględniają ograniczenia i zakazy w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw wprowadzone na obszarze województwa wielkopolskiego przez Sejmik.

Projekt uchwały został zgłoszony do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w celu zapewnienia zgodności projektu uchwały z obowiązującymi przepisami w zakresie pomocy publicznej. Projekt uchwały został również zgłoszony ministrowi właściwemu do spraw rolnictwa. W projekcie uchwały wprowadzono zmiany, zgodnie z przedstawionymi uwagami.

W związku z powyższym uznano, że podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

16) w sprawie porozumienia z Miastem Leszno w zakresie objęcia mieszkańców Gminy Świąciechowa opieką i usługami świadczonymi przez Środowiskowy Dom Samopomocy w Lesznie przy ul. Niepodległości 27c oraz przy ul. Starozamkowej 14a,

Projekt uchwały omówiła Maria Domańska – pracownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Święciechowie

Na podstawie ustawy o pomocy społecznej do zadań zleconych z zakresu administracji rządowej realizowanych przez gminę należy m.in. prowadzenie i rozwój infrastruktury środowiskowych domów samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi.

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 grudnia 2010 roku w sprawie środowiskowych domów samopomocy stanowi, że jeżeli gmina właściwa ze względu na miejsce zamieszkania osoby nie prowadzi, ani nie zleca prowadzenia domu, wówczas osoba może być skierowana do domu prowadzonego przez inną gminę lub powiat właściwy ze względu na miejsce jej zamieszkania, pod warunkiem zawarcia porozumienia między właściwymi jednostkami samorządu terytorialnego. Zawarcie porozumienia w przedmiotowej sprawie, w sytuacji posiadania wolnych miejsc w środowiskowym domu, pozwoli na skierowanie do udziału w zajęciach mieszkańców Gminy Święciechowa.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie współdziałania z innymi gminami. Gminy mogą zawierać porozumienia w sprawie powierzenia określonych przez nie zadań publicznych.

Porozumienie nie pociąga za sobą skutków finansowych dla budżetu Gminy Święciechowa, gdyż prowadzenie środowiskowych domów samopomocy jest zadaniem zleconym z zakresu administracji rządowej realizowanym przez gminę, w całości finansowanym przez budżet państwa.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Radni nie wniesli uwag do projektu uchwały.

17) w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia, w tym w ośrodkach wsparcia będącymi schroniskami dla osób bezdomnych,

Projekt uchwały omówiła Maria Domańska – pracownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Święciechowie

Zgodnie z art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej, rada gminy w drodze uchwały ustala, w zakresie zadań własnych, szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia.

Nowelizacja ustawy o pomocy społecznej z dnia 08.02.2018r. wprost zaliczyła schroniska dla osób bezdomnych do ośrodków wsparcia, a co za tym idzie, nałożyła na radę gminy obowiązek ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w tego typu placówkach.

Delegacja ustawowa zawarta w art. 97 ust. 5 ustawy, upoważnia radę gminy do ustalenia zasad odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia, wobec czego w projektowanej uchwale odniesiono się wyłącznie do zasad ustalania odpłatności

w stosunku do osób przekraczających kryterium dochodowe ustalone zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

18) w sprawie porozumienia z Gminą Włoszakowice w zakresie objęcia mieszkańców Gminy Święciechowa opieką i usługami świadczonymi przez Środowiskowy Dom Samopomocy im. Wernera Kenkel we Włoszakowicach przy Pl.21 października 4,

Projekt uchwały omówiła Maria Domańska – pracownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Święciechowie

Na podstawie ustawy o pomocy społecznej do zadań zleconych z zakresu administracji rządowej realizowanych przez gminę należy m.in. prowadzenie i rozwój infrastruktury środowiskowych domów samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi.

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 grudnia 2010 roku w sprawie środowiskowych domów samopomocy stanowi, że jeżeli gmina właściwa ze względu na miejsce zamieszkania osoby nie prowadzi, ani nie zleca prowadzenia domu, wówczas osoba może być skierowana do domu prowadzonego przez inną gminę lub powiat właściwy ze względu na miejsce jej zamieszkania, pod warunkiem zawarcia porozumienia między właściwymi jednostkami samorządu terytorialnego. Zawarcie porozumienia w przedmiotowej sprawie, w sytuacji posiadania wolnych miejsc w środowiskowym domu, pozwoli na skierowanie do udziału w zajęciach mieszkańców Gminy Święciechowa.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie współdziałania z innymi gminami. Gminy mogą zawierać porozumienia w sprawie powierzenia jednej z nich określonych przez nie zadań publicznych.

Porozumienie nie pociąga za sobą skutków finansowych dla budżetu Gminy Święciechowa, gdyż prowadzenie środowiskowych domów samopomocy jest zadaniem zleconym z zakresu administracji rządowej realizowanym przez gminę, w całości finansowanym przez budżet państwa.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

19) w sprawie Roczego Programu Współpracy Gminy Święciechowa z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2019 rok.

Projekt uchwały omówiła Danuta Rolla – pracownik urzędu gminy w Święciechowie.

Ustawa o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie nakłada na organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego obowiązek uchwalenia programu współpracy z organizacjami oraz podmiotami wymienionymi w art.3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Program współpracy jest to podstawowy dokument, który opisuje zasady współpracy pomiędzy samorządem a działającymi na danym terenie organizacjami pozarządowymi.

„Roczny Program Współpracy Gminy Święciechowa z organizacjami pozarządowymi na 2019 rok” opracowany na podstawie art. 5a ust.1 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, stanowi uszczegółowienie przedmiotu współpracy ww. podmiotów z Gminą Święciechowa w 2019 roku wraz z określeniem zadań priorytetowych gminy realizowanych w 2019 roku oraz wysokości środków przeznaczonych na realizowanie tych zadań.

Podjęcie przedmiotowej uchwały przez Radę Gminy Święciechowa upoważnia Wójta Gminy Święciechowa do ogłoszenia, przeprowadzenia i rozstrzygnięcia otwartych konkursów ofert na realizację 2019 roku określonych w programie zadań priorytetowych oraz po rozstrzygnięciu konkursów, do zawarcia umów z organizacjami prowadzącymi działalność pożytku publicznego wraz z przyznaniem dotacji celowych na realizację powyższych zadań.

Projekt rocznego programu współpracy z organizacjami oraz podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie podlegał konsultacjom zgodnie z Uchwałą Nr XXXIV/249/2010 z dnia 29 października 2010 roku.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Ad.4.Wolne głosy i wnioski.

Radny Piotr Samolak odnosząc się do budowy drogi ul. Kolejowej w Lasocicach w ramach inicjatywy lokalnej poinformował, że mieszkańcy ulicy proszą, aby kwota, która była zawarta w umowach z mieszkańcami została zachowana bez naliczania dodatkowych opłat.

Radny Mateusz Stachowski zapytał o kwestię złożonych wniosków w sprawie suszy.

Ad.5.Odpowiedzi na wnioski.

Wójt Gminy w odpowiedzi na wniosek Radnego Piotra Samolaka poinformował, że 9 mieszkańców ul. Kolejowej złożyło wniosek w ramach inicjatywy lokalnej na budowę drogi ul. Kolejowej w Lasocicach. Wójt poinformował o odbytym spotkaniu z mieszkańcami oraz wstępnych uzgodnieniach.

Sekretarz Gminy odnosząc się do wypowiedzi Radnego Piotra Samolaka przedstawił złożony wniosek mieszkańców, w którym uwzględniono ich 15%-towy wkład w realizację tego zadania. Zgodnie z uchwałą o inicjatywach lokalnych 15% to minimalny wkład, aby wziąć udział w projekcie. Mieszkańcy przedstawili, że kwota 27.000 zł wystarczy na budowę 900 m drogi z ich wkładu własnego, więc w związku z tym w budżecie gminy zaplanowano 85% kwoty planowanej inwestycji. Na początku roku mieszkańcy zrobili przelew na konto gminy, aby opracować projekt wraz z dokumentami. Ustalono z mieszkańcami przebieg drogi a następnie został zrobiony projekt oraz kosztorys, w którym okazało się, że nie jest to odcinek 900m tylko 1.700 m, przez co kwota zadania automatycznie uległa zwiększeniu. Zgodnie z

uchwałą oraz przepisami mieszkańcy stale muszą utrzymywać 15% wkładu własnego i na takich zasadach została zawarta umowa, więc skoro koszty inwestycji wzrosły to również wzrasta wkład mieszkańców jak i Gminy.

Wójt Gminy przedstawił na mapie odcinek drogi, którym objęto zadanie w ramach inicjatywy lokalnej.

Sekretarz poinformował, że mieszkańcom została przedstawiona propozycja budowy drogi tylko na tym odcinku, na którym wnioskowano, czyli na długości 900 m.

Mieszkańcy, którzy mieszkają poza granicą 900 m. automatycznie wycofali swój wkład, ponieważ droga nie przechodziłaby koło ich posesji, więc znów koszty wkładu własnego wzrastają. Poinformowano, że fundusz sołecki również zostanie przekazany na budowę drogi, zatem zadanie zostało przesunięte na kolejny rok. Sekretarz zaznaczył, że w tym temacie wpłynęła również petycja mieszkańców, w której Gmina oskarżana jest o nie wywiązywanie się z umowy, co jest sprzeczne z wcześniejszymi ustaleniami oraz warunkom umowy która wyraźnie mówi, że wkład własny mieszkańców zawsze wynosi 15% oraz we wniosku zaznaczono 900 m drogi a nie 1.700 m. Przedstawiono proces przetargowy na to zadanie. Wójt poinformował, że z środków wpłaconych przez mieszkańców wykonano już projekty oraz kosztorys, więc jeżeli zdarzy się sytuacja, w której mieszkańcy się wycofają na ich konto nie zostanie przelana kwota początkowa, lecz kwota po opłaceniu kosztorysu oraz wstępnych projektów. Poinformowano, że zaproszono mieszkańców na kolejne spotkanie w celu omówienia dalszego postępowania.

W tym temacie wypowiedział się również Radny Jan Dutka przedstawiając ceny jakie figurują na rynku za budowę m drogi.

Radny Piotr Samolak poinformował, że mimo wszystko droga powinna zostać wybudowana na takim odcinku, na jakim wnioskowano.

Sekretarz Gminy odnosząc się do wypowiedzi Radnego Piotra Samolaka poinformował, że podczas spotkania poinformowano mieszkańców, że należy dołożyć do kwoty planowanej inwestycji skoro odcinek drogi uległ zwiększeniu oraz, aby zadanie nie zostało anulowane. Ogłoszony przetarg przedstawi dokładne kwoty planowanej inwestycji, i określi dokładny wkład mieszkańców.

Radni wraz z Wójtem, Sekretarzem oraz Skarbnikiem Gminy przedyskutowali plan finansowy na budowę drogi ul. Kolejowej w Lasocicach.

Wójt Gminy wraz z Sekretarzem w nawiązaniu do pytania Radnego Mateusza Stachowskiego odnośnie złożonych wniosków o suszę poinformowali, że wszystkie złożone wnioski zostały oszacowane przez komisję i zgodnie z rozporządzeniem 81 wniosków zostało wysłanych do Wojewody. Wszystkie zadania ze strony gminy zostały zrealizowane, a dalsze prace prowadzi Wojewoda. Podkreślono, że zmiany w przepisach odnośnie suszy zostały wprowadzone za późno. W temacie suszy wypowiedział się również Radny Józef Buszewicz oraz Radny Jan Dutka podkreślając, jakie uprawy w największym stopniu zostały dotknięte suszą, a nie zostały one uwzględnione w szacowaniach.

Ad.6.Zakończenie.

Posiedzenie zakończono o godz. 12:10

Protokołowała

Sztor Sandra

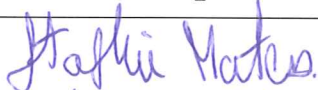

Sandra Sztor

Przewodniczący Komisji
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Mateusz Stachowski

Mateusz Stachowski

Lista obecności
Posiedzenie Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska
17 września 2018 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1.	Mateusz Stachowski	
2.	Józef Buszewicz	
3.	Anna Wasilewska	
4.	Edward Kurpisz	

5. Piotr Samolark

6. Jan Tutke