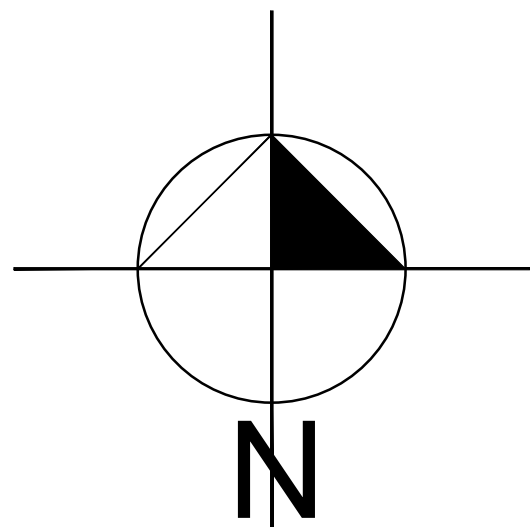
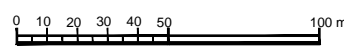


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSCHODNIEJ CZĘŚCI GMINY ŚWIĘCIECHOWA
- REJON GRANICY Z MIASTEM LESZNO, GMINĄ LIPNO
I PLANOWANEGO GŁÓWNEGO WĘZŁA
DROGI EKSPRESOWEJ - S5

SKALA 1: 1000



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:

- granica terenu objętego planem,
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,
- nieprzekraczalne linie zabudowy,
- granice terenu położonego w strefie "W" ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych,

- stanowisko archeologiczne Święciechowa St. 49 AZP 64-24/58,

- Pu** tereny przeznaczone pod zabudowę produkcyjną, składów i magazynów oraz pod zabudowę usługową,
- P** teren przeznaczony pod zabudowę produkcyjną, składów i magazynów,
- Ru** tereny lokalizacji obiektów produkcyjnych, składów i magazynów związanych i przeznaczonych tylko i wyłącznie do celów produkcji rolniczej oraz przetwórstwa rolno-spożywczego wraz z urządzeniami służącymi do przechowywania i magazynowania produktów rolniczych,

- KDS** teren drogi ekspresowej S5,
- KDZ** teren drogi zbiorczej,
- KDL** teren drogi lokalnej,
- KDD** teren drogi dojazdowej,
- KDW** teren drogi wewnętrznej,
- RE** teren upraw polowych z dopuszczeniem infrastruktury technicznej, elektroenergetycznej,
- EE** teren infrastruktury technicznej i elektroenergetycznej,
- WS** teren rowu melioracyjnego

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM:

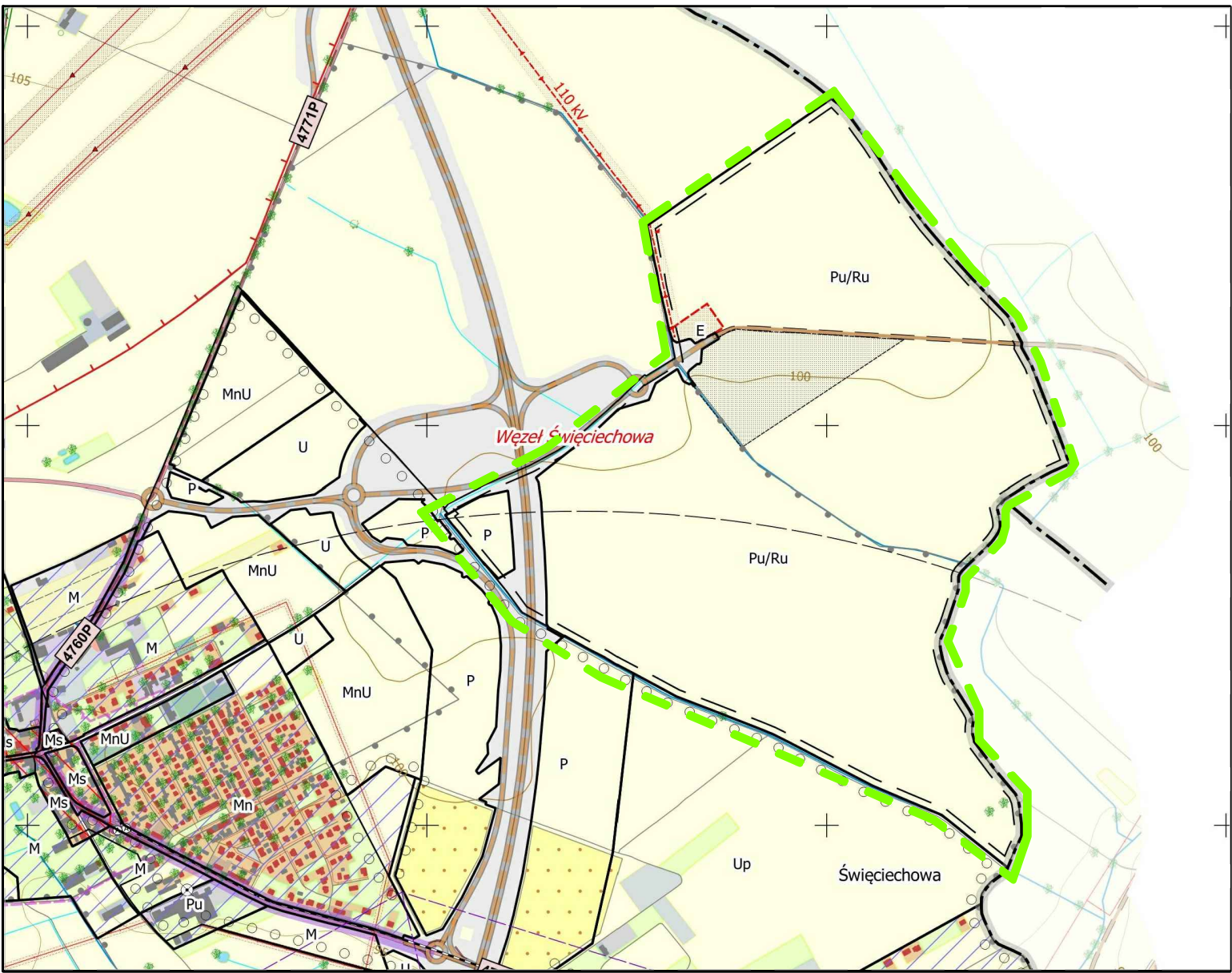
- granice administracyjne,
- gazociąg istniejący,
- - - gazociąg projektowany,
- zasięg uciążliwości drogi ekspresowej S-5,

Teren objęty planem położony jest w całości na obszarze głównego zbiornika wód podziemnych (GZWP-305).

FRAGMENT STUDIUM UWARUNKWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŚWIĘCIECHOWA

- ROWY MELIORACYJNE
- UPRAWY ROLNE, W TYM TRWAŁE
- DROGI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ POWATOWE
- GRANICE POWIĘZCZNI OGRANICZAJĄCYCH
- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY
- KRAWIEDZIE ZABEZPIECZAJĄCE POLA WLOTÓW (ZEWNETRZNA I WENETRZNA)
- PLANOWANY OBSZAR ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z OZE O MOCY POW. 100 KW WRAZ ZE STREFĄ OCHRONĄ
- PROJ. LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV
- PROJ. LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110/15 kV
- DROGA EKSPRESOWA S-5 (W BUDOWIE) WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ ORAZ POWIĄZANIAMI Z LOKALNYM UKŁADEM KOMUNIKACYJNYM
- PROJEKTOWANE DROGI GMINNE
- TERENY ZWIĄTYCH STRUKTUR FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH
- JEDNOSTEK OSADNICZYCH - PREFEROWANE DO ROZWOJU
- TERENY WIELOFUNKCYJNEJ ZABUDOWY WŁASNEJ O WIDOCZNEJ FUNKCJI MIESZKANIOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ O DOMINUJĄCEJ ZABUDOWIE JEDNORODZINNEJ

- Mn** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ O DOMINUJĄCEJ ZABUDOWIE JEDNORODZINNEJ ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ (MIESZKANO-USŁUGOWEJ)
- Ru** TERENY O WIDOCZNEJ FUNKCJI OBSŁUGI ROLNICTWA W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANIACH I OGRÓDNICZYCH
- U** TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- Up** TERENY O WIDOCZNEJ FUNKCJI USŁUGOWEJ ORAZ ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- P** TERENY O WIDOCZNEJ FUNKCJI PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- Pu** TERENY O WIDOCZNEJ FUNKCJI PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- E** TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKI
- EE** OBSZARY OBJĘTE AKTUALNYMI MIEJSCOWYMI PLANAMI Z.P.
- WS** OBSZARY DLA KTÓRYCH PRZEWIDYWANA JEST OPRACOWANIE MIEJSCOWYCH PLANÓW Z.P.
- GRANICE GMINY



ZESPÓŁ PROJEKTOWY	
mgr inż. arch. JERZY BOLANOWSKI	UPR. NR 1418/94
mgr MARIA DOBRON	
mgr MAREK KAMINSKI	
ROK 2017	

Załącznik nr 1 do Uchwały nr.....
Rady Gminy Święciechowa z dnia.....