

PROTOKÓŁ Nr 81/2018

z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów odbytego dnia 25 czerwca 2018 r. o godz. 10:00

Udział w posiedzeniu wzięli:

- 1 Zbigniew Stachowiak
- 2 Jerzy Kołodziej
- 3 Zbigniew Zajdel
- 4 Jan Dutka
- 5 Elżbieta Miszczak
- 6 Longina Raburska
- 7 Bogna Rusiecka- Kłodnicka
- 8 Piotr Samolak
- 9 Anna Wasilewska

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Wójt Gminy – Marek Lorych
2. Sekretarz Gminy – Patryk Tomczak
3. Skarbnik Gminy – Łukasz Ślaga

Przewodniczący Komisji odczytał porządek obrad:

1. Otwarcie.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Zaopiniowanie materiałów – projektów uchwał na XLIV Sesję Rady Gminy:
 - 1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Święciechowa na lata 2018 – 2023,
 - 2) w sprawie zmian w budżecie Gminy na rok 2018,
 - 3) w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Wójta Gminy Święciechowa,
 - 4) zmieniająca uchwałę nr XL/303/2018 w sprawie podziału gminy Święciechowa na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu,
 - 5) w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym garażu położonego w Święciechowie przy ul. Powstańców Wielkopolskich,
 - 6) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strzyżewice gmina Święciechowa zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/115/2004 z dnia 13.10.2004 r. w granicach określonych na załączniku graficznym,
 - 7) w sprawie określenia wykazu kąpielisk oraz sezonu kąpielowego na terenie Gminy Święciechowa w 2018 roku.
4. Wolne głosy i wnioski.
5. Odpowiedzi na wnioski.

6. Zakończenie.

Ad.2. Do protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji odniosła się Sandra Sztor - pracownik Urzędu Gminy w Świąciechowie.

Przypomniała, jakimi tematami radni zajmowali się oraz poinformowała o umieszczeniu protokołu na stronie biuletynu informacji publicznej Urzędu Gminy.

Przewodniczący Komisji wniósł o przyjęcie protokoły bez czytania.

Ad.3. Projekty uchwał:

1)w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świąciechowa na lata 2018 – 2023,

Projekt uchwały omówił Skarbnik Gminy – Łukasz Ślaga

W niniejszej uchwale dokonuje się następujących zmian Uchwały Nr XXXVII/284/2017 Rady Gminy Świąciechowa z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018 – 2023:

1. zmiany w załączniku Nr 1 pn.: „Wieloletnia Prognoza Finansowa”: w 2018 roku – w związku ze zmianą budżetu zmienia się wielkość dochodów i ich części składowych, wydatków i ich elementów:

2. w załączniku Nr 2 w przedsięwzięciach w związku ze zmianami w budżecie zmianie ulegają limity finansowe związane z uchwałą nr XLIV/339/2018 z dn. 28 czerwca 2018 r., jednocześnie dokonuje się uaktualnienia łącznych nakładów finansowych o wykonanie roku 2017.

Zadanie ujęte w Wykazie przedsięwzięć do WPF pn.: „Budowa urządzeń instalacji do wytwarzania energii z OZE na budynku Przedszkola w Świąciechowie”, przewidziane do realizacji w latach 2017-2019, przenosi się do wydatków majątkowych jednorocznych, a z uwagi na otrzymanie informacji o braku dofinansowania tego zadania środkami zewnętrznymi (zgodnie z pismem Prezydenta Miasta Leszna z dnia 25.05.2018 r.), zadanie ulega wyzerowaniu i poza rokiem 2018 nie będzie realizowane.

Zadanie, na które nakłady finansowe zostały wyzerowane w części 1.3 pn., „Działajmy razem z wiarą w lepsze jutro – wsparcie dla osób starszych lub niesamodzielnych w postaci usług opiekuńczych” uchwałą nr XLIII/333/2018 z dn. 22.05.2018 r. zostaje usunięte z części 1.3. załącznika Wykaz przedsięwzięć do WPF.

Ponadto w objaśnieniach przyjętych wartości w WPF dostosowano opis do zmian dokonanych w załącznikach Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

2) w sprawie zmian w budżecie Gminy na rok 2018,

Projekt uchwały omówił Skarbnik Gminy – Łukasz Ślaga

Zmiany budżetu gminy na rok 2018 dotyczą zwiększenia dochodów budżetu o kwotę: **277.926,00 zł**, zmniejszenia po stronie wydatków o kwotę: **2.868.587,00 zł** (w tym zmniejszenia: 3.200.000,00 zł i zwiększenia o kwotę: 331.413,00 zł), zmian po stronie wydatków na kwotę: **384.863,00 zł**, zmniejszenia deficytu budżetowego o kwotę: 3.146.513,00 zł, zmniejszenia przychodów budżetu o kwotę 3.146.513,00 zł.

Równowaga budżetu przed zmianami:

Dochody	37.571.202,66 zł	Wydatki	51.407.782,87 zł
Przychody	14.766.580,21 zł	Rozchody	930.000,00 zł
<hr/>		<hr/>	
52.337.782,87 zł		52.337.782,87 zł	

Dochody – Wydatki = Deficyt w kwocie 13.836.580,21 zł

Równowaga budżetu po zmianach:

Dochody	37.849.128,66 zł	Wydatki	48.539.195,87 zł
Przychody	11.620.067,21 zł	Rozchody	930.000,00 zł
<hr/>		<hr/>	
49.469.195,87 zł		49.469.195,87 zł	

Dochody – Wydatki = Deficyt w kwocie 10.690.067,21 zł

Deficyt budżetu będzie sfinansowany wolnymi środkami, nadwyżką z lat ubiegłych oraz kredytów krajowych.

Niniejszą uchwałą dokonuje się następujących zmian:

I. Załącznik Nr 1 do uchwały – zwiększenia po stronie dochodów budżetu na kwotę: **277.926,00 zł**, na które składają się następujące zmiany:

- zwiększenia dochodów w **dz. 010 – Rolnictwo i łowiectwo, rozdz. 01042 o kwotę: 80.938,00 zł**, zmiana dotyczy zwiększenia dochodów z tytułu otrzymanej pomocy finansowej z Wielkopolskiego Urzędu Marszałkowskiego w Poznaniu, z przeznaczeniem na: 60.938,00 zł budowę drogi dojazdowej do gruntów rolnych i kwotę: 20.000,00 zł z przeznaczeniem na zakup drzew miododajnych;
- zwiększenia dochodów w **dz. 700 – Gospodarka mieszkaniowa, rozdz. 70005 o kwotę: 76.300,00 zł**, zmiana dotyczy zwiększenia dochodów z tytułu sprzedaży mienia komunalnego Gminy Świąciechowa (wpływ z tytułu zamiany gruntami);
- zwiększenia dochodów w **dz. 756 – Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem, rozdz. 75618 o kwotę: 116.688,00 zł**, zmiana dotyczy zwiększenia (aktualizacji) dochodów z tytułu wpływów z opłaty eksploatacyjnej do wysokości zrealizowanych dochodów;
- zwiększenia dochodów w **dz. 801 rozdz. 80101 o kwotę: 4.000,00 zł**, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych, z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu nowości wydawniczych (książek nie będących podręcznikami) do bibliotek szkolnych i bibliotek pedagogicznych na podstawie pisma Wojewody Wielkopolskiego nr FB-I.3111.145.2018.4 z dnia 04.04.2018 r. (wpływ do UG w dn. 07.06.2018 r.).

II. Załącznik Nr 2 do uchwały – zmniejszenia po stronie wydatków o kwotę: **2.868.587,00 zł** (w tym zmniejszenia: **3.200.000,00 zł** i zwiększenia o kwotę:

331.413,00), zmian po stronie wydatków na kwotę: 384.863,00 zł, na które składają się następujące zmiany:

- **zwiększenie wydatków w dz. 010 – Rolnictwo i łowiectwo, rozdz. 01010 o kwotę: 83.000,00 zł** z przeznaczeniem na: zadanie majątkowe ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej pn. „Rozbudowa kanalizacji sanitarnej i wodociągowej – zapewnienie wszystkim gospodarstwom domowym możliwości dostępu do sieci kanalizacyjnej, ochrona środowiska, w tym podzadanie: Przykrycie rowu wzdłuż ulicy Ogrodowej w Lasocicach” kwota: 69.000,00 zł – na zadanie majątkowe ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Krzycku Małym i Gołanicach – zapewnienie wszystkim gospodarstwom domowym możliwości dostępu do sieci kanalizacyjnej, ochrona środowiska, podzadanie: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla wsi Krzycko Małe etap II kwota: 9.000,00 zł oraz zwiększenie o kwotę: 5.000,00 zł dotyczy utworzenia nowego zadania majątkowego pn.: „Budowa sieci wodociągowej w Święciechowie dz. 784/7” – środki przeznaczone są na wykonanie dokumentacji projektowej i dotyczą inicjatywy lokalnej na rok 2019;
- **zwiększenie wydatków w dz. 010 – Rolnictwo i łowiectwo, rozdz. 01042 o kwotę: 85.000,00 zł** z przeznaczeniem na: zadanie majątkowe pn. „Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych ul. Balonowa w Strzyżewicach;
- **zmniejszenie wydatków w dz. 600 – Transport i Łączność, rozdz. 60016 o kwotę: 3.185.000,00 zł** związane jest z rezygnacją z realizacji w 2018 r. zadania majątkowego związanego z „Budową drogi ulicy Produkcyjnej w Święciechowie” kwota zmniejszenia 3.200.000,00 zł i utworzeniem nowego zadania majątkowego pn. „Wykonanie nawierzchni drogi ul. Leśnej w Przybyszewie” kwota zwiększenia: 15.000,00 zł; – środki przeznaczone są na wykonanie dokumentacji projektowej i dotyczą inicjatywy lokalnej na rok 2019
- **zwiększenie wydatków majątkowych w dz. 630 – Turystyka, rozdz. 63003 o kwotę: 27.500,00 zł**, zmiana dotyczy zabezpieczenia środków na roboty dodatkowe związane z wykonaniem ocieplenia stropu budowanego budynku;
- **zwiększenie wydatków majątkowych w dz. 700 – Gospodarka mieszkaniowa, rozdz. 70005 o kwotę: 76.528,00 zł** dotyczy zabezpieczenia środków na wykup gruntów w drodze zamiany;
- **zmiany w dz. 750 – Administracja publiczna, rozdz. 75023** dotyczą zmniejszenia wydatków (zakupów) majątkowych związanych z komputeryzacją Urzędu Gminy **na kwotę: 18.765,00 zł** i zwiększenia wydatków bieżących o kwotę: 6.765,00 zł z przeznaczeniem na uruchomienie i dostęp do systemu internetowego obsługi przetargów – abonament IT, kwotę: 12.000,00 zł przeznacza się na dotację celową dla Samorządowego Ośrodka Kultury w Święciechowie z przeznaczeniem na wykonanie monitoringu w **dz. 921 rozdz. 92109**;
- **zmniejszenie w dz. 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa, rozdz. 75404 o kwotę: 7.500,00 zł** związane jest z rezygnacją z udzielenia dotacji dla Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu na zakup samochodu dla Rewiru Dzielnicowych w Święciechowie; **w rozdz. 75412 zmiany na kwotę: 7.000,00 zł** i **w rozdz. 75421 na kwotę: 7.000,00 zł** związane są ze zmianą początkową środków

trwałych od kwoty określonej w art. 16f ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1036);

- na zmiany w **dz. 801 – Oświata i wychowanie**, składają się następujące zmiany: zwiększenie środków w **rozdz. 80101 o kwotę: 21.656,00 zł** na przedmiotowe zmiany składają się: zwiększenie środków dla Szkoły Podstawowej w Lasocicach na zakup kserokopiarki kwota: 6.000,00 zł, zakup książek dla Szkoły Podstawowej w Długiem Starem kwota: 5.000,00 zł (w tym kwota: 4.000,00 zł pochodzi z dotacji z budżetu państwa) oraz kwoty: 3.500,00 zł jako zabezpieczenie wkładu własnego dla Szkoły Podstawowej w Lasocicach w programie: „Aktywna tablica”; zwiększenie w kwocie: 3.688,00 zł dotyczy zabezpieczenia środków na wkład własny w programie „Niepodległa”, w tym dla SP w Długiem Starem kwota: 2.400,00 zł i dla SP w Lasocicach kwota: 1.288,00 zł; zmniejszenie środków na kwotę: 92.844,00 zł dotyczy zadania majątkowego pn.: „Wymiana instalacji elektrycznej i malowanie Szkoły podstawowej w Święciechowie” – zmiana porządkująca budżet oraz zwiększenie środków o kwotę: 100.000,00 zł na zadaniu majątkowym związanym z zadaniem ujętym w WPF pn.: „Realizacja Planu Gospodarki Niskoemisyjnej – Termomodernizacja wraz ze zmianą kolorystyki elewacji budynku Zespołu Szkół w Święciechowie – poprawa nauczania w szkole”; zwiększenia w **rozdz. 80104 na kwotę: 30.000,00 zł** związane są z utworzeniem nowego zadania majątkowego pn.: „Adaptacja budynku byłego Przedszkola w Święciechowie na potrzeby Klubu dziecięcego”; zwiększenie w **rozdz. 80104 na kwotę: 98.000,00 zł** związane jest z robotami dodatkowymi na zadaniu inwestycyjnym ujętym w WPF-ie pn.: „Budowa Przedszkola w Święciechowie – poprawa warunków dzieci uczęszczających do przedszkola”; zwiększenie w **rozdz. 80113 na kwotę: 72.000,00 zł** dotyczy zabezpieczenia środków na dowozy dzieci z terenu Gminy Święciechowa do Przedszkola przy ul. Strzeleckiej;
- zmiany w **dz. 852 – Pomoc społeczna**, składają się następujące zmiany: przeniesienie środków na kwotę: 500,00 zł z rozdz. 85219 do rozdz. 85205 zmiana porządkująca budżet GOPS-u, zwiększenie w rozdz. 85219 o kwotę 11.535,00 zł związane jest z zabezpieczeniem środków na wynagrodzenia;
- zmiany w **dz. 855 – Rodzina**, na kwotę: **25.220,00 zł w rozdz. 85501 i kwotę: 12.560,00 zł w rozdz. 85502 oraz zwiększenie w rozdz. 85504** związane są z zabezpieczeniem środków na wynagrodzenia – zmiany porządkujące budżet GOPS;
- zmniejszenia wydatków majątkowych w **dz. 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska na kwotę: 213.474,00 zł dotyczą:** rezygnacji z realizacji zadania majątkowego pn.: „Utworzenie parku rodzinnego miejsca integracji -mieszkańców – etap I – budowa Otwartej Strefy Aktywności” kwota: 188.474,00 zł w związku z nie otrzymaniem dofinansowania ze środków Ministerstwa Sportu i Turystyki, zmniejszenie wydatków majątkowych o kwotę: 25.000,00 zł dotyczy zadania pn.: „Doposażenie placów zabaw, w tym podzadania: doposażenie placu zabaw w Święciechowie kwota: 5.000,00 zł, doposażenie placu zabaw w Lasocicach kwota: 6.000,00 zł, doposażenie placu zabaw w Ogrodach kwota: 10.000,00 zł i doposażenie placu zabaw w Przybyszewie kwota: 4.000,00 zł”, związane jest ze zmianą początkową środków trwałych od kwoty określonej w art. 16f ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1036);

- zwiększenie wydatków w **dz. 921 rozdz. 92109** na kwotę: **1.200,00 zł** związane jest ze zwiększeniem dotacji podmiotowej z budżetu dla Samorządowego Ośrodka Kultury w Święciechowie, zmiana dotyczy zabezpieczenia środków na podwyżki dla pracowników obsługi od dnia 1 kwietnia br.

III. Załącznik Nr 3 „Dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zleconych Gminie odrębnymi ustawami w roku 2018” do niniejszej uchwały odzwierciedla zmiany dokonane od ostatniej sesji.

IV. Załącznik nr 4 - zmiany w załączniku pn.: „Wydatki majątkowe w roku 2018” związane są ze zmianami opisanymi w pkt. II. Ponadto dokonuje się przeniesienia środków na kwotę: 2.000,00 zł pomiędzy dotacjami udzielanymi w **dz. 900 – Gospodarka komunalna, rozdz. 90005** tj. zmniejsza się środki na zadaniu ujętym w WPF-ie „Plan Gospodarki Niskoemisyjnej – udzielenie dotacji na przygotowanie ciepłej wody użytkowej – przygotowanie ciepłej wody użytkowej za pomocą alternatywnych sposobów pozyskania energii pierwotnej” i zwiększa na zadaniu ujętym w WPF-ie „Plan Gospodarki Niskoemisyjnej – udzielenie dotacji na ograniczenie emisji zanieczyszczeń – ograniczenie emisji zanieczyszczeń powstających ze spalania paliw na potrzeby c.o.”. Ponadto aktualizuje się załącznik nr 4 do zmian dokonanych zarządzeniami Wójta Gminy Święciechowa od sesji w dn. 22.05.2018 r.

V. Załącznik nr 5 - zmiany w załączniku pn.: „Dotacje udzielane w roku 2018” związane są ze zmianami opisanymi w pkt. II i IV.

VI. Załącznik nr 6 – zmiany w załączniku pn.: „Przychody i rozchody budżetu w 2018r.” - zmniejszenie planu przychodów budżetu o kwotę: 3.146.513,00 zł wynika z rezygnacji z realizacji zadania pn. „Budowa drogi ulicy Produkcyjnej w Święciechowie” zmniejszenie kwota: 3.200.000,00 zł, którą zabezpieczona była przychodami z kredytu komercyjnego, zmiany na kwotę: 15.561,47 zł związane są ze złożeniem w dn. 30.04.2018 r. Bilansem z wykonania budżetu za 2017 r., z którego wynika, że wartość wolnych środków wyniosła 3.368.762,00 zł natomiast nadwyżka z lat ubiegłych wynosi: 2.449.130,37 zł – zmiana porządkująca plan przychodów do kwot wynikających z bilansu, ponadto dokonuje się zwiększenia przychodów z tytułu nadwyżki z lat ubiegłych o kwotę: 53.487,00 zł, środki przeznacza się na wydatki.

Radna Bogna Rusiecka – Kłodnicka poprosiła o udzielenie więcej informacji w sprawie zadania z rozdz. 80104 na kwotę: 30.000,00 zł związanego z utworzeniem nowego zadania majątkowego pn.: „Adaptacja budynku byłego Przedszkola w Święciechowie na potrzeby Klubu dziecięcego”.

Sekretarz Gminy w odpowiedzi na zapytanie Radnej poinformował, że od września pojawi się wolny budynek, więc z związku z tym powstała inicjatywa, aby owy budynek zagospodarować. Brany pod uwagę był żłobek czy też klub dziecięcy. Po przeanalizowaniu warunków, wybrano drugi wariant. Pieniądze, które znajdują się w budżecie są przeznaczone tylko i wyłącznie na projekty do adaptacji danego budynku. Klub dziecięcy miałby powstać dopiero od września przyszłego roku w ramach programu „Maluch” aby pozyskać pieniądze na adaptację. W ramach

programu „ Maluch ” przewidywane są pieniądze dla Gminy na bieżące utrzymanie klubu dziecięcego w kwocie 400 zł na dziecko przez okres 3 lat. Klub dziecięcy byłby publiczny, prowadzony przez Gminę, w ilości dzieci w fazie początkowej – 30.

Radna Bogna Rusiecka – Kłodnicka zapytała, czy przedszkole przez rok będzie niezagospodarowane.

Sekretarz Gminy wraz z Wójtem potwierdzili taką możliwość, lecz poinformowali, że przez rok istnieje szansa, aby ruszyły prace nad adaptacją danego budynku.

Radny Zbigniew Zajdel zapytał czy Gmina może zarobić na owym klubie dziecięcym w odpowiedzi poinformowano, że Gmina nie będzie zarabiać na klubie, gdyż powstanie w celu zaspokojenia potrzeb mieszkańców.

W tej kwestii poruszono jeszcze sprawę finansową, przepisy oświatowe oraz przystosowanie danego budynku.

Radna Elżbieta Miszczak zapytała czy drzewa miododajne są przeznaczone na park rodzinny.

Skarbnik Gminy poinformował, że tak.

3) w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Wójta Gminy Święciechowa,

Projekt uchwały omówił Sekretarz Gminy – Patryk Tomczak

Zgodnie art. 18 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 – ze zmianami) Rada Gminy ma obowiązek ustalenia wynagrodzenia miesięcznego dla Wójta Gminy.

Wynagrodzenie Wójta Gminy Święciechowa podobnie jak innych pracowników samorządowych ustala się zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 maja 2018 roku w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych (Dz.U. z 2018 r. poz.936).

W związku z powyższym wynagrodzenie wójta ulega obniżeniu o kwotę 1890 zł.

Przewodniczący Rady Gminy Jan Dutka wypowiedział się na temat kompetencji Rady w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Wójta Gminy.

Wójt Gminy również wypowiedział się w tej sprawie informując o wątpliwościach związanych z nowymi przepisami.

Przewodniczący Rady Jan Dutka zapytał czy projekt uchwały musi znajdować się w porządku obrad.

Sekretarz Gminy poinformował, że to Przewodniczący Rady Gminy ustala porządek obrad natomiast korzystając z prawa, które pozwala wprowadzić projekt uchwały i zgodnie z nowym rozporządzeniem rady ministrów owy projekt uchwały został przedstawiony Radzie Gminy.

Radny Zbigniew Zajdel wraz z Radnym Piotrem Samolak przedstawili swoje zdanie na poruszony temat podkreślając, że rozporządzenie podważa kompetencje Rady Gminy, poinformowano, że gdyby rozporządzenie weszło w życie od nowej kadencji to Rada wzięłaby to pod uwagę natomiast w tej sytuacji wyrazili swój sprzeciw.

Skarbnik Gminy również wypowiedział się w tym temacie podkreślając, że środki w budżecie są zabezpieczone na wynagrodzenie dla Wójta, mimo jeśli Radni nie podejmą uchwały.

Sekretarz Gminy przedstawił proces przekazywania uchwał do Wojewody.

Radna Longina Raburska poinformowała, że Rada wypłacając wynagrodzenie akceptuje działanie i pracę Wójta natomiast teraz, kiedy po 4 latach kadencji Rada Gminy obniży pensję Wójta będzie to świadczyć o niezadowoleniu z wykonywanej pracy mimo podjętej uchwały o udzieleniu absolutorium.

4) zmieniająca uchwałę nr XL/303/2018 w sprawie podziału gminy Święciechowa na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu,

Projekt uchwały omówił Sekretarz Gminy – Patryk Tomczak

Wojewoda Wielkopolski Zarządzeniem zastępczym Nr KN-I.4102.29.2018.4 z dnia 6 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2018 r. poz. 4697) zmienił nazwę ulicy w Święciechowie z ul. Ludowego Wojska Polskiego na ul. Gen. Stanisława Sosabowskiego oraz Zarządzeniem Zastępczym Nr -I.4102.33.2018.4 z dnia 13 czerwca 2018 r. zmienił nazwę ulicy Franciszka Zubrzyckiego położonej w miejscowości Święciechowa na ul. kmdr Stanisława Mieszkowskiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2018 r. poz. 4855).

W związku z powyższym dokonano stosownych zmian w § 1 w okręgu nr 3 i okręgu nr 5. uchwały nr XL/303/2018 w sprawie podziału gminy Święciechowa na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu.

Radna Longina Raburska zapytała czy Rada Gminy może zrobić coś w sprawie zmian nazw ulic.

Sekretarz Gminy poinformował, że nazwy ulic nadane zostały przez Wojewodę.

5) w sprawie wyrażenia zgody na wydierżawienie na okres powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym garażu położonego w Święciechowie przy ul. Powstańców Wielkopolskich,

Projekt uchwały omówił Sekretarz Gminy – Patryk Tomczak.

Z wnioskiem o wydierżawienie garażu wystąpiła mieszkanka gminy. Garaże przy ul. Wojska Polskiego w Święciechowie są wydierżawiane przez mieszkańców bloku przy ul. Leszczyńskiej, którego mieszkańcem jest również wnioskodawczyni. Przedmiotowy garaż był wcześniej wydierżawiany przez wnioskodawczynię, a umowa najmu wygasła. Wobec braku innych chętnych, spośród mieszkańców wspomnianego bloku do wydierżawienia ww. garażu proponuje się przedłużyć dzierżawę na kolejne 10 lat.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

6) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strzyżewice gmina Święciechowa zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/115/2004 z dnia 13.10.2004 r. w granicach określonych na załączniku graficznym,

Projekt uchwały omówił Przemysław Kołodziej – pracownik urzędu gminy wraz z P. Jerzym Bolanowskim – pracownikiem firmy projektowej.

W oparciu o ustawową procedurę planistyczną, zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Święciechowa Nr XXIV/183/2016 z dnia 20 grudnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strzyżewice, gmina Święciechowa zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/115/2004 z dnia 13.10.2004 w granicach określonych na załączniku graficznym.

Celem opracowania zmiany planu jest dostosowanie ustaleń planu do aktualnych potrzeb terenowych i zmiana zapisu, dotyczącego zasad dokonywania wtórnego podziału działek.

Teren objęty zmianą planu usytuowany jest przy ulicach: Spadochronowej, Balonowej, Samolotowej i Lotniczej w miejscowości Strzyżewice w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, gdzie wystąpiło zapotrzebowanie na teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową i usługową.

Teren objęty zmianą planu z wyjątkiem jego północnej części jest zainwestowany i podzielony geodezyjnie zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strzyżewice gmina Święciechowa zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/115/2004 z dnia 13.10.2004 r. Granice jednostek wynikające z aktualnej struktury podziału geodezyjnego oraz linie zabudowy pozostawiono nie zmienione w stosunku do ustaleń planu objętego zmianą - uwzględniając uwarunkowania i prawa właścicieli poszczególnych terenów. Zapisy dotyczące północnej części planu zmieniono dostosowując do aktualnych przepisów odrębnych dotyczących szerokości dróg wewnętrznych gdyż tereny te nie zostały dotychczas geodezyjnie podzielone.

Projekt planu miejscowego został sporządzony zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 1073, ze zm.), ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, ze zm.).

Stosownie do art. 17 pkt 1 ww. ustawy, ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia planu ukazało się w gazecie „ABC” w dniu 15.03.2017 r., a obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Święciechowa w dniach od 15.03.2017 r. do 28.04.2017 r.

W terminie określonym w ogłoszeniu i obwieszczeniu zostały złożone wnioski do projektu planu.

Stosownie do art. 17 pkt 2 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, pismem nr ZP.6721.1.2017 z dnia 06.03.2016 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strzyżewice gmina Święciechowa zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/115/2004 z dnia 13.10.2004 w granicach określonych na załączniku graficznym, zostały zawiadomione instytucje oraz organy właściwe do uzgadniania i opiniowania.

Uzgodniono zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu pismo nr WOO-III.411.95.2017.AM.1 z dnia 14 kwietnia 2017 r. oraz od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie pismo nr ON.NS-72/11/3-77/17 z dnia 24 maja 2016 r.

Zgodnie z art. 17 pkt 4 sporządzono projekt zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uwzględniając ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Święciechowa, sporządzono prognozę skutków finansowych uchwalenia planu z uwzględnieniem art. 36 ustawy.

Zgodnie z art. 55. ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko - podsumowano procedurę wyboru przyjętego dokumentu.

Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko zostały uwzględnione w projekcie zmiany planu miejscowego.

Projekt zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uzyskał pozytywne opinie właściwych organów wymienionych w art. 57 i 58 ww. ustawy.

Na podstawie art. 17 pkt 6 litera a, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Święciechowa wystąpił o opinie odnośnie przedstawionych w projekcie zmiany planu rozwiązań, do właściwych organów i instytucji.

Na podstawie art. 17 pkt 6 litera b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Święciechowa wystąpił o uzgodnienie projektu zmiany planu do właściwych organów i instytucji.

Uwagi i zalecenia zawarte w opiniach i uzgodnieniach zostały wprowadzone w formie niezbędnych uzupełnień do projektu zmiany planu.

Wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - nastąpiło w dniach od 26.03.2018 r. do 26.04.2018 r.

Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu ww. projektu planu, ukazało się w gazecie „ABC” w dniu 14.03.2018 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Święciechowa, a obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy Urzędu Gminy Święciechowa w dniach od 14.03 2018 r. do 22.05.2018 r.

W dniu 11.04.2018 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie planu.

W ustawowym terminie, tj. 14 dni po zakończeniu wyłożenia - do dnia 22.05.2018 r. nie wpłynęły uwagi do projektu planu.

Wobec dopełnienia procedury przewidzianej ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu położonego w miejscowości Strzyżewice gmina Święciechowa, (zwanej dalej planem), przedłożono Radzie Gminy Święciechowa, celem uchwalenia.

Przyjęte w planie miejscowym rozwiązania nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Święciechowa.

W planie miejscowym zrealizowano wymogi wynikające z art. 1 ust. 2 - 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w następujący sposób:

- 1) Wymagania ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury uwzględniono biorąc pod uwagę niewielką odległość terenu objętego planem od istniejącej zabudowy mieszkaniowej i usługowej wsi Strzyżewice, poprzez ustalenia zawarte w §14 dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.
- 2) Walory architektoniczne i krajobrazowe, zostaną osiągnięte poprzez zastosowanie wynikających z ustaleń planu miejscowego, zapisów dotyczących gabarytów, formy architektonicznej, linii zabudowy, maksymalnej powierzchni zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, intensywności zabudowy i powierzchni nowo wydzielanych działek.
- 3) Wymagania ochrony środowiska w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych, uwzględniono ustalając zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi, odprowadzenie ścieków bytowych i komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej, zaopatrzenie w wodę pitną z sieci wodociągowej, uwzględniając wymagane zapotrzebowanie na wodę do celów przeciwpożarowych.
Zaopatrzenie w ciepło - poprzez dopuszczenie stosowania indywidualnych systemów grzewczych z zastosowaniem paliw charakteryzujących się dopuszczalnymi wskaźnikami emisyjnymi i urządzeń do ich spalania charakteryzujących się wysokim stopniem sprawności. Dopuszczono poziom hałasu w środowisku zgodnie z określoną w planie funkcją terenów – jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowe i mieszkaniowo – usługowe.
- 4) W przedmiocie wymagań ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ustalono ochronę zabytków archeologicznych, stanowiących świadectwo życia i działalności człowieka, ze względu na położenie całego terenu objętego planem w strefie „W” zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi.
Nie określono zasad ochrony dóbr kultury współczesnej z uwagi na brak takich obiektów na obszarze objętym planem.
- 5) Wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych – zapewniono poprzez ustalenie w § 18 tekstu uchwały zaopatrzenia w wodę do celów bytowych, przeciwpożarowych i gospodarczych z sieci wodociągowej i odprowadzenie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej oraz ustalenie selektywnego gromadzenia odpadów w specjalistycznych pojemnikach zgodnie z przepisami odrębnymi.
W przedmiocie stanowisk dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową - nie podjęto się ustaleń zgodnie z przepisami odrębnymi.
Wyznaczono minimalny udział procentowy terenu biologicznie czynnego.
- 6) Walory ekonomiczne przestrzeni, uwzględniono poprzez określenie przyszłościowych dochodów Gminy w postaci podatków od nieruchomości.

- 7) Prawo własności, zostało uwzględnione w § 7 tekstu uchwały poprzez zapewnienie możliwości wtórnego podziału i łączenia działek.
- 8) Potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa, zrealizowano poprzez zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania projektu planu oraz poprzez przesłanie do uzgodnienia projektu planu do właściwych organów wojskowych, ochrony granic oraz bezpieczeństwa Państwa. Wyżej wymienione organy uzgodniły projekt planu bez uwag, co oznacza, że spełnia on wymogi obronności i bezpieczeństwa Państwa.
- 9) Potrzeby interesu publicznego, zrealizowano w zakresie przeznaczenia terenu i charakteru planu wynikającym z wniosków złożonych do planu miejscowego przez właściwe instytucje i organy. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej nie podjęto ustaleń.
- 10) Potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych zrealizowano poprzez dopuszczenie uzbrojenia terenu w niezbędną infrastrukturę techniczną powiązaną z układem zewnętrznym.
- 11) Udział społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
W trakcie prowadzenia procedury planistycznej nad sporządzeniem projektu planu, zapewniono udział społeczeństwa w tych pracach poprzez:
 - a) ogłoszenie w prasie, obwieszczenie na tablicy głośniei Urzędu Gminy Święciechowa i zawiadomienia właściwych organów i instytucji o przystąpieniu do sporządzania projektu planu,
 - b) ogłoszenie w prasie, obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Święciechowa i przy użyciu środków komunikacji elektronicznej o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu, terminie i miejscu dyskusji publicznej nad przyjętymi w planie rozwiązaniami i możliwości składania uwag do projektu planu,
 - c) zorganizowanie w dniu 18.04.2018 r. dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami.
- 12) Jawność i przejrzystość procedur planistycznych zachowano poprzez możliwość wglądu w dokumentację planistyczną na każdym etapie sporządzania projektu planu.
- 13) Potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności, uzyskano poprzez ustalenie wykorzystania i rozbudowy istniejącej sieci wodociągowej.

Ustalając przeznaczenie terenu i sposób jego zagospodarowania zważono interes publiczny i interesy prywatne poprzez dokonanie analiz ekonomicznych, środowiskowych i społecznych na etapie czynności poprzedzających podjęcie uchwały Rady Gminy Święciechowa w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strzyżewice gmina Święciechowa.

Sporządzając projekt planu miejscowego uwzględniono wymogi ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walory ekonomiczne przestrzeni poprzez:

- 1) zlokalizowanie terenów pod zabudowę mieszkaniową i usługową w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej z usługami w obrębie wsi Strzyżewice, ograniczy do minimum transportochłonność układu przestrzennego,
- 2) możliwość wykorzystania istniejących lokalnych, publicznych środków transportu zbiorowego oraz możliwości dowozu dzieci do placówek oświatowych,
- 3) zadbanie, aby odległość wyznaczonych terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej umożliwiała swobodne przemieszczanie się pieszych i rowerzystów w kierunku centrum wsi oraz przystanków komunikacji zbiorowej,
- 4) zlokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej i usługowej na obszarze o w pełni wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostki osadniczej z uwzględnieniem uzupełnienia istniejącej zabudowy o funkcję mieszkaniową i usługową,
- 5) zlokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej i usługowej na obszarze z dobrym dostępem do sieci komunikacyjnej oraz sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej i telekomunikacyjnej.

Przy opracowaniu projektu planu uwzględniono wyniki analizy, o której mowa art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wpływ opracowania planu na finanse publiczne w tym budżet Gminy zawarto w prognozie skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, która wskazuje konieczność poniesienia jednorazowych wydatków ze strony Gminy, a jednocześnie obrazuje coroczne dochody z tytułu wpływu podatków.

Art. 15 ust. 1 Ustawy mówi o tym, że Wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza projekt planu miejscowego, zawierający część tekstową i graficzną, zgodnie z zapisami studium oraz z przepisami odrębnymi, odnoszącymi się do obszaru objętego planem wraz z uzasadnieniem.

Procedurę planistyczną prowadzono zgodnie z ustawą i do publicznego wglądu wyłożono część tekstową i graficzną projektu planu wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko.

Realizacja ustaleń planu miejscowego przyczyni się do racjonalnego prowadzenia gospodarki przestrzennej w gminie, co jest podstawowym zadaniem władz samorządowych.

W związku z powyższym podjęcie przez Radę Gminy Święciechowa uchwały w przedmiotowej sprawie jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy Jan Dutka poprosił o przedstawienie na mapie dokładnej lokalizacji owych działki.

7) w sprawie określenia wykazu kąpielisk oraz sezonu kąpielowego na terenie Gminy Święciechowa w 2018 roku.

Projekt uchwały omówiła Danuta Rolla – pracownik urzędu gminy

Zgodnie z art.37 ust.1 i 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz.1566 ze zmianami) Rada Gminy określa w drodze uchwały sezon kąpielowy, który obejmuje okres między 1 czerwca a 30 września oraz wykaz kąpielisk na terenie gminy.

Przedstawiono dokumenty, które wysyłane zostały do odpowiednich instytucji, od których Gmina musiała uzyskać stosowne pozwolenia.

Pracownik Urzędu Gminy poinformował o wszystkich pracach na terenie kąpieliska w Gołanicach.

Radna Elżbieta Miszczak zapytała, kiedy były robione badania wody.

Pracownik Urzędu Gminy poinformował, że badania wody będą robione przed rozpoczęciem sezonu kąpielowego, czyli na końcu czerwca, następnie planowane jest przeprowadzenie dwóch badań w sierpniu oraz jednego we wrześniu na koniec sezonu.

Radny Zbigniew Zajdel zapytał czy nowo założona kanalizacja w pobliskich wsiach nie ma lepszego wpływu, na jakość wody.

Pracownik Urzędu poinformował, że być może tak.

Radny Zbigniew Zajdel zapytał czy na okres sezonu kąpielowego, który wynosi 2 miesiące ma wpływ na zatrudnienie ratowników.

Sekretarz Gminy wraz z Wójtem w odpowiedzi na pytanie Radnego poinformowali, że tak.

Wójt Gminy zawiadomił o podejściu innych gmin w stosunku do strzeżonych kąpielisk, ponieważ tylko w wybranych gminach zatrudniani są ratownicy.

Pracownik urzędu poinformował, że z roku na rok jest coraz większy problem z zatrudnieniem ratowników.

Ad.4. Wolne głosy i wnioski.

Radna Bogna Rusiecka – Kłodnicka poprosiła o udzielenie więcej informacji odnośnie ogłoszonego konkursu na nowego dyrektora Szkoły Podstawowej w Święciechowie, następnie Radna poruszyła temat elektrowni, poinformowała, że uczestniczyła w rozprawie administracyjnej i zapoznała się z raportem środowiskowym, do którego ma kilka pytań mianowicie na stronie 3 owego raportu pojawia się kategoria przedsięwzięcia, która według Rady Ministrów z dnia 2010 r. Dz.U. 2016 poz.71 jest kwalifikowana, jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie i znacząco oddziaływać na środowisko natomiast po przeprowadzonych rozmowach firma Tergo-Power owych zagrożeń nie widzi, Radna podkreśliła, że skoro istnieje o tym wzmianka to jakieś oddziaływanie na środowisko być musi, następnie zapytała gdzie znajdują się dokładne analizy pozyskiwania słomy czy też zrębków drzewnych, które mają być podstawowym surowcem firmy, gdyż firma Tergo- Power nie jest w stanie określić ile umów zostanie podpisanych z potencjalnymi dostawcami, Radna podkreśliła fakt, że takie umowy są również podpisywane z osobami prywatnymi. Radna poinformowała, że nie ma informacji o ilości rolników czy też potencjalnych dostawcach, którzy w odpowiednich ilościach gwarantują zbyt danego surowca, podkreśliła, że skoro jest to inwestycja planowana na okres 25 lat czy są podpisane już jakieś wstępne umowy, następnie Radna poruszyła kwestię powstania kotła

szczytowo rezerwowego, który ma funkcjonować podczas renowacji czy też awarii kotła podstawowego, lecz w raporcie nie ma opisane, ile czasu trwać ma naprawa kotła podstawowego. Kocioł rezerwowo zostaje uruchamiany podczas usterek kotła podstawowego, który będzie opalany olejem opałowym gdzie również nie jest uwzględnione oddziaływanie oleju opałowego na środowisko, ponieważ firma koncentruje się tylko i wyłącznie na słomie i zrębkach drzewnych, nie ma również zapewnienia, że po upływie 3 lat, jeśli nie będzie zapotrzebowania na słomę i zrębki firma nie wystąpi z informacją, że używane zostaną inne surowce biomasy np. odpady zwierzęce. Założony jest cykl, że piece będą chodzić w systemie 24 – godzinnym, więc nie daje to możliwości przeprowadzania konserwacji czy też czyszczenia kotłów, ponieważ również nie jest to uwzględnione w raporcie. Radna zapytała, jakie są odległości normatywne zgodne z przepisami w obrębie zabudowań czy też miejscowości. Radna podkreśliła fakt, że na stronie 8 jak i 13 raportu środowiskowego nie ma informacji o oddziaływaniu w przypadku wprowadzenia spalin do atmosfery z innych paliw czy też innych surowców biomasy następnie poinformowano, że w raporcie były analizowane uwagi mieszkańców podczas wyłożenia do publicznego wglądu projektu inwestycji niestety nie są one wpisane w raport, Radna zapytała, kiedy przewidywana jest rozmowa na forum Rady Gminy z przedstawicielami firmy Tergo – Power ponieważ jest to inwestycja strategiczna i w tej sprawie Rada powinna zabrać głos, następnie czy w związku z przedstawioną inwestycją będą ograniczone plany zabudowy czy też zmieni się plan zagospodarowania przestrzennego. Firma nie podała norm wraz z obliczeniami emisji zanieczyszczeń oraz poruszono temat gospodarki odpadami, który wywożony będzie na odpowiednie składowiska, lecz firma nie sprecyzowała gdzie owe składowiska będą się znajdować i jaki będą miały wpływ na powietrze. Mając na uwadze dobro mieszkańców inwestor przeprowadził kampanię informacyjną stąd pytanie Radnej czy chodziło o przeprowadzone spotkanie w listopadzie czy też odbyło się zupełnie inne spotkanie informacyjne, ponieważ istnieje duży problem z docieraniem informacji do mieszkańców, dlatego Radna zaproponowała, aby informować mieszkańców w formie ulotek, następnie zapytała czy sąsiednie władze Gmin były informowane o planowanej inwestycji i czy wypowiedziały się w tym temacie, jeśli tak to czy owe dokumenty były udostępniane.

Radna Elżbieta Miszczak w związku z otwarciem nowego przedszkola w Świąciechowie zapytała, jakie są plany, co do sprzętu znajdującego się na placu zabaw przy przedszkolu w Długim Starem, następnie Radna zapytała, kiedy powstanie oświetlenie przy boisku na ul. Dojazdowej oraz czy prace na nowo budowanym przedszkolu idą zgodnie z planem.

Radny Piotr Samolak poprosił o postawienie tablicy z nazwą ulicy Krętej w Lasocicach.

Radna Longina Raburska odnosząc się do wizytacji, jaką odbyła z członkami komisji Kultury, Oświaty, Zdrowia i Pomocy Społecznej po placówkach oświatowych wnioskuje, aby w szkole w Długim Starem solidnie zrobić świetliki, następnie Radna zapytała czy był już odbiór remontu w szkole w Świąciechowie, ponieważ należałoby rozliczyć firmę, która zostawiła niedokończone prace mianowicie wystające rury, które nie zostały zabezpieczone, słabo dokręcone karnisze które wypadają, oraz bałagan. Radna wnioskuje, aby podczas ogłaszania przetargów, zawierania umów czy jakichkolwiek robót na terenach naszych placówek należałoby wypunktować zabezpieczenie istniejącego mienia.

Radna Bogna Rusiecka – Kłodnicka zapytała o rozstrzygnięcie konkursu na stanowiska pracy do nowego przedszkola w Świąciechowie.

Radny Jan Dutka zapytał o możliwość przyłącza do światłowodu gdyż na ul. Leszczyńskiej w Długiem Starem rozpoczęto rozkopy, następnie Radny poruszył sprawę suszy poinformował, o składanych wnioskach przez rolników, którzy wyjechali już w pole nawet, jeśli nie powstały protokoły. Radny poinformował o przeprowadzonej rozmowie z mieszkańcem, który wnioskował o przejęcie drogi przez gminę Radny chce wiedzieć jak daleko sprawa została posunięta oraz nawiązując do składanego już wcześniej wniosku mianowicie wymiany kratki na ul. Rolnej w Długiem Starem poinformował, że kratka w dalszym ciągu nie została wymieniona.

Ad.5. Odpowiedzi na wnioski.

Wójt Gminy w odpowiedzi na pytania Radnej Bogny Rusieckiej – Kłodnickiej odnośnie nowo wybranego dyrektora Szkoły Podstawowej w Święciechowie poinformował, o przeprowadzonym konkursie, który odbył się 19 czerwca, natomiast do dnia 12 czerwca wpłynęły 3 oferty na to stanowisko. Po przeprowadzonym konkursie komisja wytypowała P. Mirosława Grzelczyka, jako nowego dyrektora Szkoły Podstawowej w Święciechowie. P. Grzelczyk obecny pracownik kuratorium oświaty delegatury w Lesznie, pełnił już funkcje dyrektora szkoły w Starym Bojanowie. Wójt Gminy poinformował o odbytym spotkaniu z obecnym dyrektorem szkoły P. Danutą Harasim oraz nowo wybranym dyrektorem, następnie na wniosek Radnej Bogny Rusieckiej – Kłodnickiej przybliżono sylwetki dwóch pozostałych kandydatów na stanowisko dyrektora.

Wójt poinformował, że na ogłoszone oferty pracy do przedszkola w Święciechowie złożono 74 podania,

Sekretarz Gminy w nawiązaniu do pytań Radnej Bogny Rusieckiej – Kłodnickiej przypomniał, że w październiku wszczęto postępowanie o wydanie decyzji środowiskowej uwarunkowań dla planowanej inwestycji firmy TergoPower i było to pierwsze spotkanie przy okazji zebrania wiejskiego z mieszkańcami, na które zaproszeni zostali przedstawiciele firmy. Bezpośrednio na Komisjach Stałych temat elektrowni nie był podejmowany, lecz pośrednio był, ponieważ w tym regionie uchwalone było studium, której tereny przeznaczone są na odnawialne źródła energii, dlatego brano pod uwagę fakt, że w przyszłości tego typu inwestycje mogą się pojawić. Procedowany jest równolegle do decyzji środowiskowej plan zagospodarowania przestrzennego. Sekretarz Gminy podkreślił, że organ wydający decyzję środowiskową musi trzymać się przepisów prawa, więc jeśli spełnione zostaną wszystkie normy to organ nie będzie miał możliwości wydania innej decyzji. Poinformowano o gotowym planie zagospodarowania przestrzennego owego terenu, który na jednej z najbliższych Sesji Rady Gminy zostanie przedstawiony. Sekretarz podkreślił, że jest to inwestycja, która może potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, ponieważ istnieją 3 rodzaje przedsięwzięć, które: nie oddziałują na środowisko, potencjalnie oddziałują oraz znacząco oddziałują na środowisko. Każda procedura jest inna w zależności od danego przedsięwzięcia, bo jeżeli inwestycja jest sklasyfikowana jako nieoddziaływująca na środowisko to Wójt nie prowadzi postępowania. Jeżeli jest sklasyfikowana jako znacząco oddziałująca na środowisko, to konieczne jest opracowanie raportu oceny oddziaływania na środowisko. A jeżeli jest tak, jak w naszym przypadku, że potencjalnie znacząco oddziałuje na środowisko to Wójt Gminy pyta odpowiednie służby o wydanie opinii w tej sprawie, opinie mogą być brane pod uwagę, lecz nie muszą. Wszystkie instytucje, do których zwrócił się Wójt Gminy potwierdziły o konieczności opracowania danego raportu, dlatego Wójt licząc się ze zdaniem innych instytucji zalecił przeprowadzenie raportu i teraz, gdy już powstał podlega on uzgodnieniom przez odpowiednie organy i ich zdanie musi

być uwzględnione przy wydawaniu decyzji środowiskowej. Co do planowanej inwestycji podkreślono, że RDOŚ miał najwięcej uwag, ponieważ aż, ponad 20, które informowały, co należy spełnić, aby dana inwestycja mogła funkcjonować. Analiza pozyskiwania słomy, zrębków drzewnych itp. nie jest przedmiotem postępowania administracyjnego, gdyż jest to sprawa inwestora i jeśli nie znajdzie kontrahentów na surowiec określony w raporcie, to nic innego nie będzie mógł spalić, a zatem instalacja nie będzie mogła funkcjonować zgodnie z prawem. Inwestor twierdzi, że taki surowiec pozyska. Naszym ewentualnym zadaniem jest wpisanie w decyzję tylko takiego surowca jaki jest przewidziany w raporcie, a następnie kontrolowanie tego przez odpowiednie służby. Jeżeli zmienione zostałyby surowce instalacja powinna zostać zatrzymana, a jeśli inwestor chciałby legalnie spalać inny surowiec, to musiałby kolejny raz przejść tę samą procedurę, czyli na nowo uzyskiwać pozwolenia czy też decyzję środowiskową. Jeśli chodzi o opał olejowy, to Inwestor musi mieć alternatywę. Podpisując umowę z energetyką deklaruje się że prąd będzie płynął przez cały czas trwania zadania, stąd wspomniany w raporcie olej opałowy jako zastępstwo w sytuacjach alarmowych i przy konserwacji. Mimo że postępowanie trwa już 9 miesięcy to daleko jeszcze do jego rozstrzygnięcia. W październiku mówiono o planach oraz przekazano informację mieszkańcom, teraz przekazano raport, który również budzi wiele pytań, są konsultacje społeczne, można mieć wgląd do dokumentacji, jak również Gmina powołała biegłego w tej sprawie. Planowane jest zorganizowanie kolejnego spotkania aby inwestor odpowiedział na wszelkie pytania oraz ustosunkował się do wniosków mieszkańców. Firma zakłada 25 lat żywotności, lecz na wstępie planowane było dostarczenie prądu wraz z ciepłem, lecz okazało się to zbyt kosztowne i firma nie zdecydowała się, aby dostarczać ciepło, natomiast przeprowadzane były rozmowy w tej sprawie, lecz nie doprowadziły one do podpisania żadnego dokumentu z ewentualnie zainteresowanymi podmiotami. Skupiono się na produkcji prądu, lecz istnieje wzmianka o rozbudowie inwestycji o część ciepłowniczą, jeśli firma porozumie się z ew. chętnymi. Ciepło można wykorzystać tylko po wybudowaniu dodatkowej instalacji. Na pytanie czy firma jest w stanie dostarczyć ciepło do gminy odpowiadano twierdząco, lecz tylko pod warunkiem, że umowa zostanie podpisana i głównym odbiorcą zostanie miasto Leszno. Do samej Świąciechowy dostawa ciepła jest z punktu widzenia inwestora nieuzasadniona ekonomicznie. Co do odległości normatywnych nie ma wprost odpowiedzi ponieważ wszystko zależy od wysokości komina i co będzie w nim palone, wszystkie instytucje oceniały na bazie 52 m. wysokości komina. Nawiązując do budowanej drogi szybkiego ruchu w promieniu 260m nie można stawiać domów mieszkalnych natomiast dla mieszkańców, którzy znajdują się w obrębie 260 m budowane są ekrany. Co do uwag mieszkańców, które zostały uwzględnione w raporcie Gmina nie ma wglądu, gdyż do Urzędu nie wpłynęło żadne pismo do czasu przedstawienia raportu. Pierwsze uwagi oraz sprzeciwy pojawiły się po rozprawie. Nawiązując do naszych aktualnych planów zagospodarowania przestrzennego nie będzie trzeba niczego zmieniać. Pojawiają się obliczenia, co do emisji i normy powietrza, lecz rozporządzenie dopuszcza przekraczalność norm do 35 razy w roku, Firma twierdzi, że nie przekroczy ani jednego dnia, ponieważ aby spełnić normy rozporządzenia wystarczy komin o wysokości 40 m, z uwagi na lotnisko firma została ograniczona do maksymalnie 52 m. Sekretarz Gminy poinformował, że Gmina będzie dopytywać o normy ujęte w raporcie. Nawiązując do gospodarki odpadami widać tam wyraźne niebezpieczeństwo. Poinformowano, że odpady będą sprzedawane do odpowiednich firm, lecz jeśli będzie zainteresowanie wśród rolników to po obróbce mogą zostać im sprzedawane jako nawóz. Radni wraz z Wójtem i Sekretarzem podnieśli dyskusję

odnośnie wywozu odpadów. Nawiązując do kampanii to Gmina udostępniała wszystkie informacje zgodnie z przepisami prawa, podkreślono, że w tym momencie chyba każdy mieszkaniec już wie o tej inwestycji. Sekretarz poinformował, że kolejna rozprawa będzie nagłaśniana w inny sposób tak, aby jak największa liczba mieszkańców mogła wziąć udział w spotkaniu. Sąsiednie gminy były informowane o planowanej inwestycji. Wójt Gminy poinformował, że cieszy się z faktu, że mieszkańcy przygotowali pismo, w którym wyrazili swój protest. Podkreślił, że zawsze znajdują się zwolennicy jak i przeciwnicy. Wójt wraz z Radnymi poruszyli temat transportu surowca następnie Wójt poinformował, że na przesłane pytania do firmy TergoPower nie ma jeszcze odpowiedzi, podkreślono, że inwestor do następnego spotkania musi się przygotować a Gmina musi spełniać wszystko wedle prawa. Wójt nawiązując do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego poinformował, iż będą wnoszone uwagi co do projektu uchwały.

Odnosząc się do wniosku Radnej Elżbiety Miszczak w sprawie placu zabaw przy przedszkolu w Długiem Starem Wójt Gminy poinformował, że plac zabaw nie był planowany do likwidacji natomiast jeśli byłaby sytuacja, że mieszkańcy tej nieruchomości byliby zainteresowani wykupem lokali po przedszkolnych, przystąpili by do transakcji i nie życzyliby sobie na ich działce owego placu zabaw wtedy Gmina będzie zmuszona sprzątnąć zamontowany tam sprzęt, w nawiązaniu do drugiego placu zabaw mieszczącego się przy ul. Kościelnej poinformowano o konieczności remontu dlatego poproszono aby społeczność lokalna zdecydowała czy chce przenieść plac zabaw z pod przedszkola na ul. Kościelną, następnie Wójt Gminy wraz z Radną Elżbietą Miszczak poruszyli kwestie otwarcia placu zabaw przy przedszkolu dla mieszkańców w sezonie wakacyjnym. Odnosząc się do energii na ul. Dojazdowej Sekretarz wraz z Wójtem informowali, że podłączenie zależy od Energetyki gdyż ze strony Gminy wszystko jest gotowe a firma energetyczna ma 9 miesięcy na podłączenie, więc do końca roku powinno być to zrobione. Nawiązując do przedszkola w Świąciechowie Wójt zaznaczył, że jest coraz mniej czasu a prace jeszcze nie dobiegły końca, wykonawca natomiast zapewnia, że posiada jeszcze rezerwy dni i na pewno zdąży. Firma, która wygrała przetarg na wyposażenie chciałaby już wejść na teren placówki, aby porobić wymiary na określone wyposażenie. Zakończenie prac planowane jest na koniec lipca, natomiast zwrócono się z prośbą do P. dyrektora przedszkola aby wszyscy pracownicy wrócili z urlopów do 20 sierpnia gdyż nastąpi przewożenie sprzętów z okolicznych jednostek do wybudowanego przedszkola w Świąciechowie.

Wójt Gminy poinformował o drzwiach otwartych dla rodziców, przedszkolaków oraz mieszkańców Gminy które odbędzie się 26 sierpnia w godz. od 12:00- 16:00.

Ogłoszony został konkurs patriotyczny którego celem było przygotowanie lekcji jak uczyć nasze dzieci patriotyzmu, przygotowanie scenariusza oraz reżyserii. Do 15 sierpnia składać można koncepcje w sprawie konkursu następnie komisja wyłoni zwycięzcę który ogłoszony zostanie ok godz. 15:30 przed gościnnym występem Arki Noego, nagrodą w konkursie są białe- czerwone rowery dla każdego członka rodziny. Konkurs zorganizowany został również ze względu na obchody 100 lecia odzyskania niepodległości przez Polskę. Wójt poinformował, że po przeprowadzonej rozmowie z marszałkiem Markiem Woźniakiem w sprawie otwarcia przedszkola ustalono ten sam termin co otwarcie przedszkola w Rydzynie, gdyż frekwencja na pewno byłaby większa. Marszałek oraz jego gabinet przyjmują zaproszenie, natomiast Wojewoda organizuje również w tym samym dniu obchody wybuchu II wojny światowej dlatego w dużym stopniu wszystko zależy od godzin planowanych przedsięwzięć. Od 3

września przedszkolaki idą do przedszkola, zaplanowano 8 kursów przywozu wraz z odwozem dzieci, owy przetarg jest już w trakcie postępowania.

Wójt odnosząc się do wniosku Radnego Piotra Samolaka poinformował o zamontowaniu znaku z nazwą ulicy, następnie udzielono informacji w sprawie zamontowania świetlików w szkole w Długiem Starem i poinformowano, że w tegorocznym budżecie nie ma przeznaczonych na to odpowiednich środków.

Nawiązując do remontu w szkole w Święciechowie owego odbioru prac nie było lecz Wójt zdaje sobie sprawę z niedbale wykonanych prac i w związku z tym firma będzie wzywana do poprawienia prac. Wybrano nowego wykonawcę do malowania ciągu korytarzy następnie poinformowano, że rury będą zabudowane oraz podkreślono, że jeżeli w postępowaniu nie zapisze się zabezpieczenie mienia to rzadko, która firma to robi i należy na to zwracać szczególną uwagę. W odpowiedzi na wnioski Radnego Jana Dutki odnośnie przyłącza do światłowodu poinformowano, że mieszkańcy muszą się zwrócić do firmy INEA, która prowadzi tą inwestycję. Nawiązując do suszy Wójt poinformował o szkoleniach, które zleca Wojewoda natomiast w naszej Gminie powołana jest komisja i przyjmowane są wnioski natomiast wszędzie jest podkreślane, że szacowanie suszy może mieć miejsce tylko i wyłącznie przed zbiorem. W sprawie wniosku o przekazanie drogi do Gminy poinformowano, że podczas zapoznania się ze stanem faktycznym stwierdzono, że ma ona ograniczony dostęp (jest częściowo zamurowana płotem). Sekretarz Gminy podkreślił, że chęć przejęcia owej drogi jest więc jest to tylko kwestia wyjaśnienia powyższej sprawy. Nawiązując do zgłaszanej kratki na ul. Rolnej w Długiem Starem poinformowano, że będzie to wymienione w najbliższym czasie.

Radny Jan Dutka poinformował zebranych o piśmie, jakie wpłynęło od mieszkańców którzy wyrazili swój sprzeciw w sprawie planowanej inwestycji firmy TergoPower natomiast więcej informacji zostanie udzielonych podczas Sesji Rady Gminy.

Ad.6. Zakończenie.


Posiedzenie komisji zakończono o godz. 13:00

Protokołowała
Sztor Sandra
Sandra Sztor

Przewodniczący komisji
Budżetu i Finansów
Zbigniew Stachowiak



Lista obecności
Komisji Budżetu i Finansów
25 czerwca 2018 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1.	Zbigniew Stachowiak	
2.	Zbigniew Zajdel	
3.	Piotr Samolak	
4.	Jerzy Kołodziej	
5.	Jerzy Machowiak	
6.	Elżbieta Miszczak	
7.	Longina Raburska	
8.	Bogna Rusiecka-Kłodnicka	
9.	Jan Dutka	

Anna Nasilewska

Włodzisławski