

**Zarządzenie Nr 0050/42/2021**  
**Wójta Gminy Święciechowa z dnia 27 lipca 2021r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej działki gruntu, położonej w obrębie wsi Święciechowa i przeznaczeniu jej do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz MPWiK w Lesznie.**

**Na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.z 2020r. poz. 1990 ze zmianami)**  
**Wójt Gminy Święciechowa zarządza co następuje:**

**§ 1**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

<b>L.p</b>	<b>Położenie Nr działki</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Powierzchnia działki</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie w planie</b>	<b>Cena nieruchomości</b>	<b>Terminy płatności Uwagi</b>
1.	<b>Święciechowa Dz.1226/138</b>	PO1L/00065561/3	0,0880 ha	Nieruchomość położona w Święciechowie w sąsiedztwie drogi ekspresowej S5 . Kształt działki regularny – kwadrat. Działka posiada dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej . Sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane użytkowane rolniczo oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XI/67/2015 Rady Gminy Święciechowa z dnia 29.10.2015r. działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 40K – teren infrastruktury technicznej i technologicznej związanej z kanalizacją.	<b>31.187,00zł netto</b> Do ceny nieruchomości dolicza się podatek VAT 23%.	Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej może zostać rozłożona na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat . <b>Nabywca ponosi koszty zawarcia aktu notarialnego</b>

**§ 2**

1.Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Święciechowa **na okres 21 dni tj do 17.08.2021r.**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu umieszcza się na tablicy ogłoszeń w Święciechowie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

2.Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art.34 ust.1pkt 1i2 przywoływanej ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6-ściu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. **do 07.09.2021r.**

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.