

**ZARZĄDZENIE Nr 0050/19/2017**  
**Wójta Gminy Świąciechowa**  
**z dnia 11 kwietnia 2017r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej i przeznaczeniu jej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz. 446 ze zmianami) i art.35 ust.1,2, art.37 ust. 1 w związku z art.34 ust. 3, art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.z 2016r. poz. 2147 ze zmianami) oraz uchwały Nr III/11/2010 Rady Gminy Świąciechowa z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy Świąciechowa oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości Gminy Świąciechowa, warunków udzielenia bonifikat od ceny nieruchomości i wysokość stawek procentowych, podwyższonej stawki procentowej opłaty rocznej za nieruchomości gruntowe (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z 2011r. Nr 65 poz.1130).

**Zarządzam co następuje:**

**§ 1.**Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w obrębie wsi Długie Stare oznaczoną ewidencyjnie nr 257/2 o pow. 0,0628 ha.

Szczegółowy wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świąciechowa na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu umieszcza się na tablicy ogłoszeń we wsi Długie Stare, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt  
*[Podpis]*  
mgr inż. Bogdan Łorysz

RADCA PRAWNY  
*[Podpis]*  
Emilia Sworacka  
023 106491

**Wójt Gminy Święciechowa**

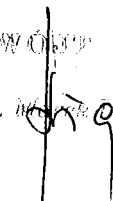
podaje do publicznej wiadomości

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie wsi Długie Stare  
i przeznaczeniu jej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego .**

Położenie	Długie Stare
Nr działki nr ks.wieczystej	Dz. nr 257/2 PO1L/ 00033454/7 <b>Nieruchomość objęta wykazem w dziale III i IV nie posiada wpisów.</b>
Powierzchnia działki	0,0628 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona we wsi Długie Stare przy ul. Jesiennej .Kształt działki nieregularny . Otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe zabudowane – pojedyncza, zabudowa mieszkaniowa oraz niezabudowane. Rejon lokalizacji nieruchomości uzbrojony w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową.
Przeznaczenie w planie	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Święciechowa, zatwierdzone uchwałą Nr VII/58/99 z dnia 30 sierpnia 1999r. Rady Gminy Święciechowa, zmienione uchwałą Nr XXXIII/267/2014 z dnia 29.04.2014r. „ w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Święciechowa zatwierdzonego uchwałą Nr VII/58/99 z dnia 30 sierpnia 1999r. Rady Gminy Święciechowa z dnia 30 sierpnia 1999r. zmienionego uchwałą Nr VII/49/2007 Rady Gminy Święciechowa z dnia 5 czerwca 2007r. uchwałą Nr XXVII/192/2009 Rady Gminy Święciechowa z dnia 27 listopada 2009r. i uchwałą Nr V/38/2011 Rady Gminy Święciechowa z dnia 31 marca 2011r.” działka przeznaczona jest na tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Cena nieruchomości	<b>26.405,00zł netto.</b> Do ceny nieruchomości dolicza się 23% podatku VAT .
Terminy płatności-	Należność za zakupioną działkę należy uiścić jednorazowo w terminie najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej.
Uwagi:	<b>Nabywca ponosi koszty zawarcia aktu notarialnego</b>

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art.34 ust.1pkt 1i2 przywoływanej ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6-ściu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. 23.05.2017r.

mgr inż.  Gorych