

**ZARZĄDZENIE Nr 0050/57/2018**  
**Wójta Gminy Święciechowa**  
**z dnia 8 sierpnia 2018r**

**w sprawie określenia stawek czynszu dzierżawnego z tytułu umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Święciechowa.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /(Dz.U. z 2018r. poz. 994 ze zmianami) art.13 ust. 1 art.25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.z 2018r. poz. 121 ze zmianami).

**Zarządzam co następuje:**

**§ 1**

Ustala się czynsz dzierżawny od 1 ha

1/ gruntów ornych

- Klasa I - równowartość pieniężna 5,0q pszenicy
- Klasa II - równowartość pieniężna 4,5q pszenicy
- Klasa IIIa - równowartość pieniężna 3,8q pszenicy
- Klasa IIIb - równowartość pieniężna 3,5q pszenicy
- Klasa IVa - równowartość pieniężna 3,0q pszenicy
- Klasa IVb - równowartość pieniężna 2,8q pszenicy
- Klasa V - równowartość pieniężna 2,5q pszenicy
- Klasa VI - równowartość pieniężna 2,0q pszenicy

2/użytków zielonych

- Klasa I - równowartość pieniężna 4,0q pszenicy
- Klasa II - równowartość pieniężna 3,5q pszenicy
- Klasa III - równowartość pieniężna 3,2q pszenicy
- Klasa IV - równowartość pieniężna 2,8q pszenicy
- Klasa V - równowartość pieniężna 2,5q pszenicy
- Klasa VI - równowartość pieniężna 2,0q pszenicy

3/nieuzysków jak za grunty klasy VI

4/gruntów w kl.I-V tworzących wspólny kompleks o pow. powyżej 10ha równowartość pieniężna 30,00q pszenicy.

**§ 2**

1.Podstawę do obliczenia czynszu dzierżawnego stanowi średnia cena 1q pszenicy za I półrocze danego roku ogłoszona w Monitorze Polskim.

2.Jeżeli przy ustalaniu wysokości czynszu z wyliczenia stanowiącego iloczyn określonej w §1 klasy gleby i powierzchni oddanego w dzierżawę gruntu otrzymana wartość po przemnożeniu przez cenę pszenicy określoną w § 2 ust. 1 daje kwotę czynszu niższą niż 10,00 zł na rok, dzierżawca zobowiązany jest zapłacić czynsz w wysokości 10,00 zł.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**RADCA PRAWNY**  
*Emilia Sworacka*  
Pz-Ls-106

**WOJT**  
*Marek Lorych*  
mgr inż.