

PROJEKT BUDOWLANY

BUDOWA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ OBIEKTÓW ZAGOSPODAROWANIA PLAŻY W GOŁANICACH

INWESTOR

Gmina Świąciechowa
ul. Ułańska 4, 64-115 Świąciechowa

LOKALIZACJA

Gołanice, ul Parkowa 6
działka nr ewid. 350

ARCHITEKTURA:

t.b. ANDRZEJ TOMCZYK

upr.proj: 1371/90/Lo

KONSTRUKCJA:

mgr inż. PIOTR JAROSZCZUK

upr.proj: WKP/0187/POOK/06

listopad 2016r

SPIS TREŚCI

Strona tytułowa	1
Spis zawartości projektu	2
Oświadczenie projektantów	3
Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki	4
Plan zagospodarowania działki, skala 1:500	7
Opis techniczny budynku nowo projektowanego A	8-12
Opis techniczny budynku modernizowanego C	13-16
Opis techniczny PZT	16-17
Rysunki techniczne budynków	14
Obliczenia statyczne	32-33
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	32-39
Zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, uprawnienia projektantów	40-44

SPIS RYSUNKÓW

BUDYNEK NOWO PROJEKTOWANY

Rys.1 –Plan zagospodarowania terenu	1:500	str.7
Rys.2 –Rzut fundamentów	1:100	str.18
Rys.3 –Rzut przyziemia	1:100	str.19
Rys.4 –Konstrukcja stropu	1:100	str.20
Rys.5 – Rzut dachu	1:100	str.21
Rys.6 – Przekrój A-A	1:100	str.22
Rys.7 – Elewacje	1:100	str.23

HANGAR NA SPRZĘT WODNY INWENTARYZACJA

Rys.8 – Rzut przyziemia	1:100	str.24
Rys.9 – Przekrój A-A	1:100	str.25
Rys.10 – Elewacje	1:100	str.26

HANGAR NA SPRZĘT WODNY PROJEKT

Rys.11 –Rzut przyziemia	1:100	str.27
Rys.12 – Rzut dachu	1:100	str.28
Rys.13 – Przekrój A-A	1:100	str.29
Rys.14 – Elewacje	1:100	str.30

PZT

Rys.15 – Przekroje konstr. przez nawierzchnię	1:100	str.31
---	-------	--------

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego - oświadczam, że projekt budowlany:

„BUDOWA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ OBIEKTÓW ZAGOSPODAROWANIA PLAŻY W GOŁANICACH”

zlokalizowany w Gołanicach przy ul. Parkowej na działce nr 350, dla Gminy Świąciechowa, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami sztuki budowlanej.

Świąciechowa, listopad 2016r.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

I. Dane ogólne:

OBIEKT: Budowa wraz z przebudowa obiektów zagospodarowania plaży w Gołanicach.

INWESTOR: Gmina Świąciechowa,
ul. Ułańska 4
64-115 Świąciechowa

LOKALIZACJA: Gołanice, ul. Parkowa , dz. nr 350

II. Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora
- Decyzja o warunkach zabudowy z dnia 25-10-2016 wydana przez wójta gminy Świąciechowa. Nr decyzji ZP.6730.90.2016
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych.
- wizja w terenie.

III. Stan prawny terenu

Właścicielem działki położonej w Gołanicach, ul. Parkowa, dz. nr 350 jest Gmina Świąciechowa.
Powierzchnia działki wynosi 4834m².

IV. Stan istniejący zagospodarowania:

Istniejąca działka o numerze 350 położona jest w Gołanicach, ul. Parkowa. Działka jest ogrodzona, jest zabudowana i zgodnie z danymi wynikającymi z operatu ewidencji gruntów stanowi działkę budowlaną o oznaczeniu B.

V. Projektowane zagospodarowanie działki:

Na działce nr 350 planuje się budowę wraz z przebudową obiektów zagospodarowania plaży w Gołanicach. Budynek nowo projektowany usytuowano w głębi działki zgodnie z wymaganiami, jakie zostały określone w planie zagospodarowania przestrzennego oraz zgodnie z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

- Zgodnie z warunkami zabudowy ZP.6760.90.2016 z dnia 25-10-2016 , teren na którym jest projektowany obiekt budowlany znajduje się w otoczeniu zabytku: krajobrazie kulturowym wokół Jeziora Krzyckiego, wpisanym do rejestru zabytków o numerem 1214/A.
- Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz dla higieny i zdrowia nie występują, a planowana inwestycja nie będzie oddziaływała na obszary chronione.
- Do budynku wykonane zostanie przyłącze elektroenergetyczne zgodnie z zapewnieniami dostawcy energii elektrycznej.
- Do budynku wykonane zostanie przyłącze wodno-kanalizacyjne zgodnie z zapewnieniami dostawcy.
- Odprowadzenie wód opadowych na nieutwardzony teren własnej posesji.
- Dojazd do posesji będzie usytuowany z ul. Parkowej dz. nr 349.

VI. Ocena stanu technicznego i stwierdzenie przydatności obiektu do rozbudowy.

Biorąc pod uwagę wiek budynku i jego stan techniczny poszczególnych elementów konstrukcji stwierdza się, że budynek jest w dobrym stanie technicznym. Nie zaobserwowano żadnych pęknięć oraz rys na ścianach konstrukcyjnych wpływających na zagrożenie konstrukcji budynku. Analizując konstrukcję budynku w zabudowie wolnostojącej nie stwierdzono zagrożenia wykonawczego. Prace budowlane powinny być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania robotami budowlanymi. Jednoznacznie stwierdzam, że budynek nadaje się do rozbudowy i późniejszego użytkowania.

VII. Obszar oddziaływania na działki sąsiednie i tereny przyległe:

Teren inwestycji znajduje się na obszarze terenów zabudowy plaży oraz Jeziora Krzyckiego. Przedmiotowa inwestycja znajduje się na działce nr 350 i na pozostałe tereny przyległe nie oddziałuje. Inwestycja nie przewiduje zagrożeń dla środowiska oraz nie oddziałuje negatywnie na środowisko wraz z projektowanymi instalacjami.

W myśl ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) oraz Dz. U. z 2015 r. poz. 443 o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw)

VIII. Podstawę prawną sporządzenia Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego stanowi § 6 Rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109,poz.719)

Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego nie jest wymagana dla obiektów w których nie występuje w nich strefa zagrożenia wybuchem, a ponadto:

- 1) Kubatura brutto budynku lub jego części stanowiącej odrębną strefie pożarową nie przekracza 1000m³ , z zastrzeżeniem pkt2;
- 2) Kubatura brutto budynku inwentarskiego nie przekracza 1500m³;
- 3) Powierzchnia strefy pożarowej obiektu innego niż budynek nie przekracza 1000m²

Suma kubatury budynku nowo projektowanego oraz budynku modernizowanego wynosi 859,52 m³ oraz nie występuje strefa zagrożenie wybuchem więc nie zachodzi konieczność uzgadniać projekt pod względem PPOŻ oraz tworzenia instrukcji bezpieczeństwa pożarowego

VII. Bilans zabudowy działki:

- projektowany budynek	- 119,35 m ² tj. 2,46%
- istniejący budynek do modernizacji	- 143,10 m ² tj. 2,95%
- teren utwardzony	- 446,77 m ² tj.9,23%
- zieleń ozdobna i rekreacyjna	- 4133,78m ² j.84,67%

ogółem: 4843 m²

opracował:
t. b. Andrzej Tomczyk

PLAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego Budowa wraz z przebudową obiektów zagospodarowania plaży w Gołanicach.

Budynek nowo projektowany A Kat. XIII

I. Dane ogólne:

Zaprojektowano budynek socjalno-sanitarny w zabudowie wolnostojącej. Budynek będzie wykonany w technologii tradycyjnej murowanej bez podpiwniczenia i zadaszony dachem płaskim jednospadowym o konstrukcji stropodachu. Budynek zostanie pokryty papą asfaltową. Budynek ma służyć jako miejsce do obsługi sanitarnej plażowiczów oraz zaplecze socjalne dla ratownika plaży. Użytkowanie budynku przewiduje się na 4 miesiące w roku w sezonie letnim. Budynek zaprojektowano na użytek 20 kobiet i 20 mężczyzn.

II. Dane techniczno-użytkowe:

pow. zabudowy	- 119,35 m ²
kubatura	- 435,48 m ³
dł. bud.	- 19,10 m
szer. bud.	- 8,67 m
wysokość	- 4,24 m

Powierzchnia użytkowa pomieszczeń:

a) Parter:

1.1	Pom. techniczne	2,87m ²
1.2	Pom. sprzętaczek	2,87m ²
1.3	Przebieralnia męska nr.1	1,83m ²
1.4	Przebieralnia męska nr.2	1,83m ²
1.5	Korytarz	8,85m ²
1.6	Natrysk męski	3,15m ²
1.7	Toaleta męska	3,15m ²
1.8	Korytarz	8,85m ²
1.9	Przebieralnia damska nr.1	1,83m ²
1.10	Przebieralnia damska nr.2	1,83m ²
1.11	Natrysk damski	3,15m ²
1.12	Toaleta damska	3,15m ²
1.13	Pom. socjalne	16,59m ²
1.14	Łazienka	4,63m ²

1.15 Korytarz	3,02m ²
1.16 Biuro ratownika	14,47m ²
1.17 Toaleta wraz z przebieralnią dla niepełnosprawnych	10,71m ²

RAZEM: 92,78m²

Ogółem powierzchnia użytkowa: 92,78m²

III. Dane konstrukcyjno architektoniczne

a) Geotechniczne warunki posadowienia obiektu:

Obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej.

W poziomie posadowienia fundamentów występuje grunt rodzimy, jednorodny i nośny. Poziom wód gruntowych znajduje się poniżej projektowanego poziomu posadowienia fundamentów.

b) Układ konstrukcyjny

Budynek parterowy zaprojektowany w technologii tradycyjnej, ze stropem gęsto żebrowym typu TERIVA. Strop budynku oparty na ścianach podłużnych z pustaków ceramicznych typu POROTON. Budynek pokryty stropodachem płaskim o kącie pochylenia 4° pokryty papą asfaltową.

c) Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcyjnych:

Wymagane bezpieczeństwo konstrukcji zapewniono poprzez spełnienie wymagań w Polskich Normach.

Projekt konstrukcji wykonano w oparciu o następujące normy:

- PN-82/B-2000, B-2001, B-2003 –Obciążenie budowli.
- PN-80/B-02010 –Obciążenie śniegiem.
- PN-77/B-02011 –Obciążenie wiatrem.
- PN-B-03264:2002 –Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone.
- PN-B-03002:1999 –Konstrukcje murowane.
- PN-76/B-03001 –Konstrukcje i podłoża budowli.
- PN-81/B-03020 –Posadowienie bezpośrednie budowli.

IV. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

- Fundamenty** -ławy żelbetowe 60x40cm wykonane z betonu C16/20 (B-20), posadowione na głębokości poniżej fundamentów wyburzonego budynku od poziomu terenu na warstwie podbudowy z chudego betonu gr. 10cm.
Zbrojenie ław fundamentowych wykonane w formie wieńca zbrojonego podłużnie 4 x Ø12 stal AIII ze strzemionami Ø6 co 30cm stal A0. Na ławach fundamentowych wykonać izolację z papy asfaltowej izolacyjnej układanej na lepiku lub ułożyć folie fundamentową.
- Mury fundam.** -mury fundamentowe do wysokości izolacji poziomej przeciwwilgociowej z bloczków betonowych M6 na zaprawie cementowej, izolacja przeciwwilgociowa pionowa ścian 2x emulsja asfaltowa na rapówce. Izolacja cieplna pionowa wykonana z płyt styropianowych twardych (XPS, Styrodur) gr. 10cm.
- Ściany zew.** -ściany zewnętrzne wykonane z pustaków ceramicznych typu POROTON gr.24,0cm na zaprawie cem-wap marki M5 lub kleju.
- Nadproża** - wykonane przez prefabrykowane żelbetowe typu L-19 zgodnie z rysunkiem
- Ścianki działowe** -ścianki działowe wykonane z pustaków ceramicznych typu POROTON gr.12,0cm na zaprawie cem-wap. Ścianki działowe pomiędzy prysznicami i w toaletach należy wykonać z laminatu HPL gr 2cm
- Stropodach** -zaprojektowany stropodach gęstożebrowy typu TERIVA I o wysokości konstrukcyjnej 24cm i rozstawie belek 60cm, beton C16/20.
Zbrojenie zgodnie z rysunkiem konstrukcji stropu. Dach należy docieplić styropianem EPS 100 gr. 10 cm następnie wykonać na nim szlichtę betonową gr 5 cm

Wieńce	-wieńce żelbetowe o wysokości 24cm i szer. 24cm zbrojone 4 Ø12 ze strzemionami Ø6 co 30cm betonowane betonem klasy C16/20.
Kominy	-wykonane z gotowych prefabrykatów systemów kominowych np.: typu IBF, Schiedel lub murowane z cegły pełnej i kształtek wentylacyjnych na zaprawie cem-wap marki M5 wykończone tynkiem. Zakończone nasadą Turbowent hybrydowy TH150CHAL-H lub równoważnym
Izolacja	-przeciwwilgociowa pozioma murów 2x papa na lepiku asfaltowym lub folia fundamentowa. -pionowa ścian fundamentowych na rapówce cementowej 2x emulsja asfaltowa np.:IZOLBET i styropian EPS100 gr.10cm. -pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa 2x folia PE 0,2mm i styropian EPS100 gr.10cm.
Pokrycie dachu	-Papa termozgrzewalna SBS oraz papa podkładowa. Przed przyklejeniu papy należy dach zagruntować powierzchnie gruntem asfaltowym np. abizol R, obróbki blacharskie z blachy tytan- cynk gr. 0,55mm. Rury i rynny spustowe z blachy tytan-cynk gr.0,55mm. Nad drzwiami wejściowymi należy zamontować daszek z konstrukcji stalowej malowany proszkowo w kolorze RAL 3000 Pokryty poliwęglanem montowany do ściany za pomocą kotw chemicznych w systemie Fischera lub równoważnym
Tynki wew.	-wewnętrzne wapienno-cementowe kat. III W pomieszczeniach socjalnych wykończone gładzią gipsową natomiast w pomieszczeniach sanitarnych płytkami glazurowanymi na

wysokość 220 cm o wymiarach 20x25 w kolorze białym .

Parapety

- wewnętrzne wykonane z płyty Postformingowej w pom socjalnych kolorze białym natomiast w pomieszczeniach sanitarnych w płytek ceramicznych.
- zewewnętrzne z płytek klinkierowych

Elewacja

- na powierzchniach pokrytych płytkami klinkierowymi docieplenie styropianem EPS70/0,040 gr. 10cm okładzina z płytek klinkierowych np. firmy Wienerberger kolor Polaris i Oderland, na pozostałej części docieplenie styropianem EPS70/0,040 gr. 12cm, tynk cienkowarstwowy mineralny wykonany na siatce z włókna szklanego. Kolorystyka według rysunku elewacji. Etapie wykonawstwa należy powiadomić konserwatora zabytków w celu potwierdzenia kolorystyki.

Posadzki

- Posadzki składają się z następujących warstw
- podkład z chudego betonu C 8/10
 - izolacja przeciw wilgociowa x 2 folia
 - styropian EPS 100gr 10cm.
 - posadzka cementowa zatarta na gładko Gr. 5 cm.
- posadzka we wszystkich pomieszczeniach pokryta płytkami gersowymi 30x30 cm w kolorze szarym.

Stolarka

- okienna wykonana indywidualnie z PCV z szybami przeciw włamaniowymi oraz muszą posiadać funkcję tak zwanego szkła bezpiecznego. Kolorystyka według rysunku elewacji.
- drzwiowa zewnętrzna z drzwi płytowych stalowych pokrytych folią PVC odporna na działanie promieni UV. atestowana wkładka zamka głównego, 3 bolce antywyważeniowe,

regulowane zawiasy, wizjer, klamka,
wzmocnienie szyldu zamka głównego.
Etapie wykonawstwa należy powiadomić
konserwatora zabytków w celu potwierdzenia
kolorystyki.

- drzwiowa wewnątrzlokalowa z drzwi
płytowych gładkich lakierowanych np. typu
PORTA w kolorze białym w drzwiach do
łazienki zastosować kratkę nawiewną.

Malowanie -tynki wewnętrzne malowane dwukrotnie
farbą emulsyjną wewnętrzną w jasnych
kolorach pastelowych.

Instalacje - według projektów branżowych

Budynek modernizowany C XVIII

I. Dane ogólne:

Modernizowany budynek magazynowy w zabudowie
wolnostojącej ma pełnić funkcję magazynu na sprzęt wodny.

Budynek magazynowy jest budynkiem jedno kondygnacyjnym ,
niepodpiwniczonym. Dach dwuspadowy kryty płytami
eternitowymi. Wyjście do hali znajduje się bezpośrednio z terenu
działki. Brama wjazdowa z hali znajduje się w kierunku jeziora.

Budynek ma zostać odświeżony poprzez wymianę pokrycia
dachowego z eternitu na blachę trapezową. Wymianę stolarki i
ślusarki okiennej oraz remont elewacji polegający na położeniu
nowego tynku na siatce i kleju. Użytkowanie budynku przewiduje
się na 4 miesiące w roku w sezonie letnim.

II. Dane techniczno-użytkowe:

pow. zabudowy	- 143,10 m ²
kubatura	- 424,04 m ³
dł. bud.	- 21,52 m
szer. bud.	- 6,65m
wysokość	- 2,50-4,60m

Powierzchnia użytkowa pomieszczeń:

a) Parter:

1.1 Pom. magazynu 124,11m²

RAZEM: 124,11m²

Ogółem powierzchnia użytkowa: 124,11m²

III. Dane konstrukcyjno architektoniczne

b) Geotechniczne warunki posadowienia obiektu:

Obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej.

W poziomie posadowienia fundamentów występuje grunt rodzimy, jednorodny i nośny.

c) Układ konstrukcyjny

Budynek parterowy zaprojektowany w technologii tradycyjnej murowanej z cegły ceramicznej gr 30 cm na zaprawie cem-wap, z dachem dwuspadowym kryty płytami eternitowymi.

d) Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcyjnych:

Wymagane bezpieczeństwo konstrukcji zapewniono poprzez spełnienie wymagań w Polskich Normach.

Projekt konstrukcji wykonano w oparciu o następujące normy:

-PN-82/B-2000, B-2001, B-2003 -Obciążenie budowli.

-PN-80/B-02010 -Obciążenie śniegiem.

-PN-77/B-02011 -Obciążenie wiatrem.

-PN-B-03264:2002 -Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone.

- PN-B-03002:1999 –Konstrukcje murowane.
- PN-76/B-03001 –Konstrukcje i podłoża budowli.
- PN-81/B-03020 –Posadowienie bezpośrednie budowli.

V. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

- Fundamenty** - istniejące nie objęte przebudową
- Mury fundam.** - należy odkopać do poziomu fundamentów
izolacja przeciwwilgociowa pionowa ścian 2x
emulsja asfaltowa na rapówce
- Ścianyzew.** - istniejące nie objęte przebudową
- Nadproża** - istniejące nie objęte przebudową
- Dach** -należy przeprowadzić wymianę istniejącego
pokrycia z eternitu na pokrycie z blachy
trapezowej.
Na istniejącą konstrukcję betonową należy
przymocować łąty oraz kontr łąty, powłokę
paroizolacyjną, i jako finalną warstwę pokrycie
w blachy trapezowej typu T-18.
- Wieńce** - istniejące nie objęte przebudową
- Pokrycie dachu** - blacha trapezowa typu T-18, obróbki
blacharskie z blachy tytan- cynk gr. 0,55mm.
Rury i rynny spustowe z blachy tytan-cynk
gr.0,55mm w kolorze RAL 7042.
- Tynki wew.** -tynki wewnętrzne należy odświeżyć poprzez
odtłuszczenie i odpylenie ścian i wykonanie
nowej powłoki malarskiej.
- Parapety** -wewnętrzne istniejące.
- Elewacja** - okładzina z płytek klinkierowych np. firmy
Wienerberger kolor Polaris i Oderland, na
pozostałej części tynk cienkowarstwowy

mineralny wykonany na siatce z włókna szklanego. Kolorystyka według rysunku elewacji. Etapie wykonawstwa należy powiadomić konserwatora zabytków w celu potwierdzenia kolorystyki.

Posadzki

- nie objęte przebudową

Stolarka

- okienna wykonana indywidualnie z PCV z wypełnieniem z szyb antywłamaniowych.
- drzwiowa zewnętrzna z drzwi płytowych stalowych pokrytych folią PVC odporna na działanie promieni UV. atestowana wkładka zamka głównego, 3 bolce antywyważeniowe, regulowane zawiasy, wizjer, klamka, wzmocnienie szyldu zamka głównego.
- Brama dwuskrzydłowa ocieplona steropian o grubości 20mm, Konstrukcja z profili zamkniętych ocynkowanych z uszczelkami.
Rama - ościeżnica z profilu zamkniętego ocynkowanego 60 x 60 lub 60 x 50mm.
Skrzydło bramy z profilu zamkniętego ocynkowanego 30 x40 lub 30 x 30mm.
Próg bramy profil zamknięty ocynkowany 30 x 30, 30 x 40 lub 20 x 40mm.
Poszycie blacha akrylowa trapezowana pionowo. Zamek - 3 klucze, rygle zatrzaskowe w dolnym lewym i prawym rogu.

Malowanie

- tynki wewnętrzne malowane dwukrotnie farbą emulsyjną wewnętrzną kolorystyka do ustalenia z konserwatorem na etapie wykonawstwa

Instalacje

- według projektów branżowych

PZT

- I. Na przeprojektowanym terenie należy wykonać utwardzenie terenu przyległego do budynków według PZT, z nawierzchni rozbiegowej dla samochodów osobowych na potrzeby komunikacji wewnętrznej i obsługi działki. Komunikacja zapewniona od strony południowej przez drogę ul. Parkową działka nr 349
Roboty będą polegać na przygotowaniu podłoża poprzez korytowanie mechaniczne na głębokość 40 cm i wykonanie parkingu z nawierzchni rozbiegowej, o podbudowie zgodnie z rysunkiem technicznym. Spadki placu należy ukształtować tak aby całą wodę odprowadzić na tereny biologicznie czynne. rzędne należy dostosować na powierzchni placu. W nawiązaniu do utwardzonych nawierzchni sąsiadujących działek nawierzchnię proponuje się wykonać z kostki betonowej gr. 8 cm np. typu holland Np. firmy Kaczmarek kolor szary bądź równoważny.
- II. W ramach projektu przebudowy budynków należy przeprowadzić remont linii brzegowej na działce poprzez remont istniejącego nabrzeża betonowego. Remont należy przeprowadzić poprzez zgroszkowanie powierzchni ponad lustrem wody nałożyć warstwę kontaktową uzupełnić powstałe szczeliny betonem szybko wiążącym w warunkach wodnych po wykonaniu tych czynności całość należy wyszpachlować szpachlówką do napraw betonu. Całość naprawy należy wykonać całościowo jednym systemem np. firmy MAXPLUG lub CERESIT lub równoważnym

Uwagi końcowe

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przepisami BHP pod stałym nadzorem technicznym osób uprawnionych.

opracował:
t. b. Andrzej Tomczyk

RYSUNKI

Rys.2 –Rzut fundamentów

1:100

str.18

OBLICZENIA STATYCZNE

Adres budowy : Gołanice, ul. Parkowa, dz. nr 350

Inwestor : Gmina Świąciechowa
ul. Ułańska 4
64-115 Świąciechowa,

Autor obliczeń : mgr inż. Piotr Jaroszczuk

Obliczenia statyczne znajdują się w archiwum jednostki projektowej.

1.Wstęp

Przedmiotem obliczeń statycznych jest konstrukcja budynku socjalno-sanitarnego w zabudowie wolnostojącej. Budynek będzie wykonany w technologii tradycyjnej murowanej bez podpiwniczenia i zadaszony dachem płaskim jednospadowym o konstrukcji stropodachu. Budynek zostanie pokryty papą asfaltową

Zastosowane materiały konstrukcyjne:

-beton żwirowy	B20
-stal zbrojeniowa	A0 gat.St0 fi 6
	AIII gat.34GS fi 10-12

Założenia obciążeniowe

- strefa obciążenia wiatrem	I strefa	PN-77/B-02011	$q_k=250 \text{ Pa}$
- strefa obciążenia śniegiem	I strefa	PN-80/B-02010/ Az1	$Q_k=0,7 \text{ kN/m}^2$
- głębokość przemarzania gruntu	I strefa	PN-81/B-03020	$H_z = 0,8 \text{ m}$

Stropodach:

Zestawienie obciążeń

Obciążenie stałe	Obciążenie charakterystyczne [kN/m ²]	γ_f	Obciążenie obliczeniowe [kN/m ²]
Gładź cementowa 5,0 cm	$0,05 \cdot 21 = 1,05$	1,3	1,36
styropian 10 cm	$0,10 \cdot 2 = 0,2$	1,2	0,24
Ciężar własny stropu o wysokości pustaka 20 cm i nadbetonu 4 cm	3,13	1,1	3,44
Tynk cem-wap 1,5 cm	$0,015 \cdot 19 = 0,29$	1,3	0,38
Suma	4,67		5,42
Obciążenie zmienne			
Obciążenie użytkowe	1,9	1,2	2,28
Suma	6,57		7,70

Opracował:
mgr inż. Piotr Jaroszczuk

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Nazwa i adres obiektu:

Budowa wraz z przebudową obiektów
zagospodarowania plaży w Gołanicach, ul. Parkowa,
dz. nr 350

2. Imię i nazwisko oraz adres inwestora:

Gmina Świąciechowa
ul. Ułańska 4
64-115 Świąciechowa

3. Imię i nazwisko oraz adres projektanta:

Andrzej Tomczyk
Ul. Bema 14, 64-130 Rydzyna

Zakres robót dla całej budowy oraz kolejność realizacji obiektu:

- przygotowanie placu budowy
- prace ziemne i fundamentowe
- Prace murowe ścian konstrukcyjnych, wew. i zew.
- Prace zbrojarsko-betoniarskie, wykonanie stropów i wieńców żelbetowych
- Prace ciesielskie przy konstrukcji więźby dachowej
- Prace dekarские i blacharsko dekarские-pokrycie dachu
- Prace wykończeniowe wewnątrz budynku, montaż stolarki okiennej, ocieplenie elewacji styropianem, wykonanie izolacji dachu.
- Wykonanie instalacji wod-kan, elektrycznej.
- uporządkowanie terenu po budowie

1. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- Brak

2. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- Składowisko materiałów budowlanych

3. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych

- Roboty przy wykonywaniu, których istnieje ryzyko upadku z wysokości powyżej 1,0m.-Wykopy pod ławy.
- Roboty przy wykonywaniu, których istnieje ryzyko upadku z wysokości ponad 3m.-Roboty murarskie, wykonywanie konstrukcji więźby dachowej, roboty dekarские.

5. Oznakowanie i wydzielenie miejsca prowadzenia robót .

Teren budowy jest ogrodzony siatką metalową wys. 1,5 m oraz oznakowany tablicami informacyjnymi o zakazie wstępu osobom postronnym.

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

6.1. Na budowie występują następujące roboty uznane zgodnie z § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r za

niebezpieczne

1) Wykopy o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5m:

- wykopy pod fundamenty
- wykopy liniowe pod sieci wod.-kan
- wykop pod szczelny zbiornik na nieczystości ciekłe

2) Roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5m:

- roboty murowe na poszczególnych kondygnacjach od stropu parteru
- wykonywanie więźby dachowej

6.2. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji prac szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych Kierownik Budowy lub Majster Budowy są zobowiązani do przeprowadzenia instruktażu podczas którego pracownicy:

- powinni zostać poinformowani o możliwych zagrożeniach,
- skontrolowani pod względem stosowania środków ochrony osobistej
- zaznajomieni z projektem organizacji robót

Stały nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi powinni pełnić Kierownik Budowy lub Majster Budowy. Instruktaż każdorazowo zapisywać w Zeszycie Instruktażu BHP z podaniem:

- wykazu osób biorących udział,
- osoby pełniącej nadzór nad realizacją,
- zakresu instruktażu.

Podstawowymi aktami prawnymi, na które powoływać się będzie osoba prowadząca instruktaż będą:

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 28.03.1972 r, w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 z dn. 10.10.2003 r.)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i Higieny Pracy z dn. 26.09.1997r (Dz.U. Nr 169 z dn. 29.09.2003 r.)
- Obowiązujące Polskie Normy i przepisy

6.3. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

Do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych będą uprawnieni pracownicy:

- bez przeciwwskazań lekarskich do zatrudnienia przy tych pracach,
- pełnoletni,
- dodatkowo przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa przy tych pracach,
- posiadający dodatkowe uprawnienia wymagane przy niektórych rodzajach prac szczególnie niebezpiecznych.

Roboty przy których wykonywaniu istnieje ryzyko upadku z wysokości

1-1,5 - 3,0 m

- wszelkie wykopy związane z prowadzeniem sieci i wykonaniem fundamentów, zostaną wydzielone białą-czerwoną taśmą BHP, ujęte w odpowiedniej strefie niebezpiecznej i oznaczone tablicami **“UWAGA! WYKOPY! - STREFA NIEBEZPIECZNA!”**

Roboty przy których wykonywaniu istnieje ryzyko upadku z wysokości powyżej 5,0 m

- dla robót tych zostanie wydzielona strefa niebezpieczna - 6 m, oznaczona dwoma tablicami **“UWAGA! STREFA NIEBEZPIECZNA”** i wydzielona białą-czerwoną taśmą BHP.
- Prace na wysokości prowadzone będą z rusztowań inwentaryzowanych z barierą BHP (zaopatrzonych w atest oraz instrukcję producenta),
- Podczas prac na wysokości pracownicy zabezpieczeni będą w pasy ochronne z linką umocowaną do stałych elementów konstrukcji,
- Na rusztowaniu wywieszona zostanie tabliczka informująca o dopuszczalnej wielkości obciążenia pomostów,
- Wchodzenie i schodzenie z rusztowań odbywać się będzie w pionach komunikacyjnych

Roboty wykonywane przy użyciu dźwigu:

- przy wszystkich pracach z użyciem dźwigu budowlanego Kierownik lub Majster Budowy wyznaczy pracownika do obsługi haka,
- przy przemieszczaniu ładunków ponad stanowiskami pracy operatorzy są zobowiązani podawać sygnały ostrzegawcze, a

pracownicy powinni w tym czasie przerwać pracę i usunąć się poza zasięg przemieszczanego ładunku,

- ładunki mogą być przemieszczane ponad miejscami pracy na wysokości nie mniejszej niż 2,5 m,
- ładunki przemieszczane wymagają odpowiednich pojemników i zawiesi, stosowanie zwykłych sposobów zawieszania na haku maszyn jest niedopuszczalne.

Ponadto przed przyjęciem do pracy wszyscy pracownicy muszą przejść stanowiskowe szkolenie BHP oraz wykonać badania lekarskie, w zakresie odpowiednim do rodzaju wykonywanej pracy.

Również podczas zatrudnienia pracownicy są zobowiązani do brania udziału (raz w roku) w szkoleniach BHP i wykonywania badań lekarskich - wstępnych, okresowych i kontrolnych wg zakresu określonego w rozporządzeniu Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej oraz Kodeksu Pracy.

7. Przechowywanie i przemieszczenie materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych.

Przewiduje się użycie gazów technicznych (tlen, acetylen, propan-butan).

7.1. W czasie pracy za materiał i właściwy transport odpowiedzialny będzie przeszkolony pracownik, mający odpowiednie uprawnienia.

7.2. Przechowywanie w/w odbywać się będzie w zamkniętych pomieszczeniach dostępnych dla wyznaczonych pracowników.

8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

8.1. Pracownicy zatrudnieni na budowie przed przystąpieniem do prac przejdą:

- szkolenie w dziedzinie BHP zgodnie z obowiązującymi przepisami w formie szkoleń wstępnych, ogólnych, na stanowisku pracy i okresowych
- będą posiadać wymagane dla danego zawodu badania lekarskie
- zostaną wyposażeni w odpowiedni ubiór i sprzęt ochrony osobistej.

- 8.2.** Za czynności i działania wymienione w p. 8.1. dla pracowników firm podwykonawczych odpowiedzialni są właściciele tych firm.
- 8.3.** Kontakt z instytucjami i organami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy (straż, pogotowie ratunkowe, Państwowa Inspekcja Pracy) odbywać się będzie za pomocą telefonów służbowych, w które wyposażeni będą osoby funkcyjne (Kierownik Budowy, Majster Budowy, brygadziści, pracownicy).
- 8.4.** Na budowie będzie prowadzony dziennik BHP, w którym będą odnotowywane działania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy na budowie.
- 8.5.** W razie konieczności ewakuacji i transportu osób z terenu budowy przewiduje się wykorzystanie pojazdów służbowych lub prywatnych, a w razie potrzeby wezwania karetki pogotowia ratunkowego.
- 8.6.** Właściciele firm podwykonawczych zostaną zapoznani z niniejszym planem i zobowiązani do jego przestrzegania.
- 9.** Miejsce przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych będzie: obiekt (kontener) wchodzący w skład zaplecza budowy oznaczony tablicą BIURO BUDOWY.

ZAŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Na podstawie §2 ust.2, pkt.2, i §13 ust.1 pkt.1 i 2
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji tech-
nicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8 poz.48 i z 1988r. Nr 42 poz
334/ stwierdza się, że Obywatel

A N D R Z E J T O M C Z Y K

technik budowlany

urodzony dnia 18 września 1959r. w Lesznie posiada przygotowanie
zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

p r o j e k t a n t a

w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-
budowlanej.

Ob. ANDRZEJ T O M C Z Y K jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w
zakresie rozwiązań architektonicznych, -----
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-
budowlanych budynków i innych budowli - o powszechnie znanych
rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z
wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotni-
sław kowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydr-
aulicznych i melioracji wodnych.

Uzasadnienie:

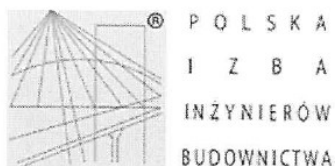
1/ Ob. Andrzej Tomczyk

ul. Bema 14

64-130 Rydzyna

2/ a/a

Kierownik Wydziału
Jan Komolka



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-9RG-F1Z-TXU *

Pan Andrzej Tomczyk o numerze ewidencyjnym WKP/BO/5240/01
adres zamieszkania ul. Bema 14, 64-130 Rydzyna
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-12-31.

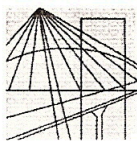
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-04 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-201/05/2006

Poznań, dnia 18 grudnia 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Piotr Jaroszczuk

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 29 maja 1975 r. w Opolu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny **WKP/0187/POOK/06**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Piotr Jaroszczuk jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


dr inż. Daniel Pawiński

Otrzymują:

1. Pan Piotr Jaroszczuk
64-115 Świąciechowa Pl. Mjr H. Sucharskiego 9
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-BE5-D6K-BEG *

Pan Piotr Jaroszczuk o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0641/04
adres zamieszkania Pl. mjr.H.Sucharskiego 9, 64-115 Świąciechowa
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-09-12 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

