

Projekt

**UCHWAŁA NR.....
Rady Gminy Świąciechowa
z dnia ... października 2015 r.**

**w sprawie ustalenia wzorów deklaracji na podatek od
nieruchomości oraz informacji
w sprawie podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zmianami) Rada Gminy Świąciechowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się formularz : „Deklaracja na podatek od nieruchomości” wg wzoru określonego w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Ustala się formularz: „Informacja w sprawie podatku od nieruchomości” wg wzoru określonego w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr IX/ 78 /2011 Rady Gminy Świąciechowa z dnia 27 października 2011 roku w sprawie ustalenia wzorów formularzy deklaracji na podatek od nieruchomości oraz informacji w sprawie podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2011 r. Nr 324, poz. 5382)

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świąciechowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady Gminy

/-/Jan Dutka

RADCA PRAWNY
Emilia Sworacka
Pz-Ls-106/91

Uzasadnienie
Do projektu Uchwały Nr .../.../2015 Rady Gminy Świąciechowa
z dnia 2015 r.
w sprawie ustalenia wzorów deklaracji na podatek
od nieruchomości oraz informacji w sprawie podatku
od nieruchomości

Projekt przedłożonej uchwały wynika z konieczności dostosowania druków do zmian wynikających z ustawy z dnia 23 lipca 2015 r. o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2015, poz. 1283).

Wójt Gminy
Świąciechowa

mgr inż. Marek Lorych

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 1

do Uchwały Rady Gminy Święciechowa
Nr z dnia r.

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zmianami).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku. Korekta deklaracji - w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Wójt Gminy Święciechowa właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3.

Wójt Gminy Święciechowa

Adres 64-115 Święciechowa, ul. Ułańska 4

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej
☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz nieruchomości Skarbu Państwa lub Jednostki Samorządu Terytorialnego

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona * / imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL** / Klasa PKD lub EKD

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Numer domu / Numer lokalu

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. deklaracja roczna

☐ 2. korekta deklaracji rocznej

DN – 1

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Świeciechowa (ogłoszona w Dz. Urzędowym Województwa w roku poprzedzającym dany rok podatkowy) w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
--	------------------	------------------------	---	------------------------

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. m ²	22.	23.
2.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	24. ha	25.	26.
3.	pozostałych gruntów w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. m ²	28.	29.

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

1.	mieszkalnych – ogółem	30. m ²	31.	32.
	w tym:			
-	kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	33. m ²	34.	35.
-	kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²	....	....

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

2.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym:	36. m ²	37.	38.
-	kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	....	....
-	kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²	....	....
3.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym:	39. m ²	40.	41.
-	kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	....	....
-	kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²	....	....
4.	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym:	42. m ²	43.	44.
-	kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	....	....
-	kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²	....	....
5.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	45. m ²	46.	47.
-	kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	....	....
-	kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²	....	....

D.3 BUDOWLE

1.	od budowli (wartość budowli określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z dokładnością do 1 zł)	48.	49.	50.
----	--	----------	----------	----------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku	51.
Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych )	....

DN - 1

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(proszę podać powierzchnię gruntów i budynków, bądź wartość budowli zwolnionych od podatku od nieruchomości oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

[illegible]

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

52. Imię	53. Nazwisko
54. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	55. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

56. Uwagi organu podatkowego	
57. Identyfikator przyjmującego formularz	58. Data i podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

Zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r., poz. 1619 ze zmianami) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

IN - 1

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	38.	 m ²
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	39.	 ha
3. pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	40.	 m ²

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

1. mieszkalnych - ogółem	41.	 m ²
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	42.	 m ² m ²

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	43.	 m ² m ² m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	44.	 m ² m ² m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	45.	 m ² m ² m ²
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	46.	 m ² m ² m ²

IN-1

D.3 BUDOWLE

1. od budowli

(wartość budowli określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z dokładnością do 1 zł)

47.

.....zł

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(proszę podać powierzchnię budynków lub gruntów, bądź wartość budowli zwolnionych od podatku od nieruchomości oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

F.1 OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

48. Imię

49. Nazwisko

50. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)

51. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

F.2 OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO (podpisuje współwłaściciel lub współposiadacz nieruchomości)

OŚWIADCZAM, ŻE PODANE PRZEZE MNIE DANE SĄ ZGODNE Z PRAWDĄ.

52. Imię

53. Nazwisko

54. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)

55. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

56. Uwagi organu podatkowego

57. Identyfikator przyjmującego formularz

59. Data i podpis przyjmującego formularz