

Z a r z ą d z e n i e Nr 0050/2/2016
Wójta Gminy Świąciechowa
z dnia 14 stycznia 2016r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu użytkowego
przeznaczonego do najmu.**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz.1515), oraz uchwały Nr III/11/2010 Rady Gminy Świąciechowa z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy Świąciechowa oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości Gminy Świąciechowa, warunków udzielenia bonifikat od ceny nieruchomości i wysokość stawek procentowych, podwyższonej stawki procentowej opłaty rocznej za nieruchomości gruntowe (Dz.U.Woj.Wielkopolskiego Nr 65 poz.1130 z 2011r.) w związku z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2015r. poz. 1774).

Zarządzam co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego przeznaczonego do najmu. Szczegółowy wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Świąciechowa i przeznaczona jest do najmu w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świąciechowa na okres 21 dni, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się na tablicy ogłoszeń we wsi Długie Nowe, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Świąciechowa.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr inż. Marek Lorych

Wójt Gminy Świąciechowa
podaje do publicznej wiadomości
W Y K A Z
lokalu użytkowego przeznaczonego do najmu .

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu	Położenie i opis nieruchomości oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma najmu	Czas trwania umowy
1.	129	PO1L/00009487/0	79,20 m2	Długie Nowe nr 47 .	Przetarg ustny nieograniczony	nieograniczony

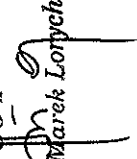
Przeznaczenie w studium: Tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Opis nieruchomości: Lokal użytkowy usytuowany jest w sąsiedztwie świetlicy . Lokal użytkowy o pow. 79,20m2 posiada niezbędne instalacje w tym energetyczną, wodno- kanalizacyjną, telefoniczną.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Lokal przeznaczony jest do najmu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej – sklep.

Wysokość opłat z tytułu najmu: Stawka czynszu wynosi 3,60zł za 1m2 powierzchni użytkowej plus podatek VAT 23% miesięcznie. Pozostałe koszty związane z użytkowaniem lokalu przez czas trwania umowy ponosić będzie najemca na podstawie umów zawartych z dostawcami poszczególnych mediów..

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni .

Wójt

mgr inż. Marek Lorych