

## **PROTOKÓŁ Nr 25/2020**

**z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów, Komisji Kultury, Oświaty, Zdrowia  
i Pomocy Społecznej oraz Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska  
które odbyło się w dniu 23 lipca 2020 r. o godz. 11:30**

Udział w posiedzeniu wzięli:

- |    |                     |
|----|---------------------|
| 1  | Jerzy Machowiak     |
| 2  | Dominika Dudzisz    |
| 3  | Mikołaj Kostaniak   |
| 4  | Lucyna Marciniak    |
| 5  | Anna Wasilewska     |
| 6  | Marcin Tajchert     |
| 7  | Krzysztof Kołacki   |
| 8  | Longina Raburska    |
| 9  | Jerzy Kołodziej     |
| 10 | Dariusz Matuszewski |
| 11 | Maria Jolanta Kin   |
| 12 | Edyta Borowczak     |
| 13 | Tomasz Gorwa        |
| 14 | Anna Urbańska       |
| 15 | Krzysztof Kołacki   |

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Wójt Gminy – Marek Lorych
2. Sekretarz Gminy – Patryk Tomczak
2. Skarbnik Gminy – Łukasz Ślaga

Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Machowiak odczytał porządek obrad:

1. Otwarcie.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Zaopiniowanie materiałów - projektów uchwał:
  - 1) w sprawie zmian budżetu Gminy na rok 2020,

- 2) w sprawie przystąpienia do realizacji projektu partnerskiego pn.: "Budowa sieci połączeń dróg dla rowerów na terenie gminy Świąciechowa w ramach zadania ograniczenie niskiej emisji na terenie Aglomeracji Leszczyńskiej",
  - 3) zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia do realizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Świąciechowa,
  - 4) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Świąciechowa przyjętego uchwałą Rady Gminy Świąciechowa Nr XVII/127/2000 z dnia 17 listopada 2000 r.,
  - 5) w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świąciechowa,
  - 6) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strzyżewice, gmina Świąciechowa w granicach określonych na załączniku graficznym.
  - 7) w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego dotyczącego współdziałania Gmin przy realizacji zadania polegającego na wyznaczeniu aglomeracji Leszno.
4. Wolne głosy i wnioski.
  5. Odpowiedzi na wolne głosy i wnioski.
  6. Zakończenie.

Radni przegłosowali porządek obrad jednomyślnie.

**Ad.2.** Przewodniczący Rady Gminy przypomniał, iż wszyscy radni mieli możliwość zapoznania się z treścią protokołu. Zapytał obecnych, czy mają jakieś uwagi do treści.

Ponieważ nikt nie wniósł uwag do protokołu, radny Machowiak wniósł o przyjęcie protokołu bez czytania.

Radni jednomyślnie przyjęli protokół.

### **Ad. 3 Projekty uchwał:**

#### **1) w sprawie zmian budżetu Gminy na rok 2020,**

Projekt uchwały omówił Skarbnik Gminy Łukasz Ślaga.

Skarbnik Gminy poinformował zebranych, iż w związku ze złożeniem w dniu 02.07.2020 r. korekty wniosku do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego na budowę dróg dojazdowych do gruntów rolnych w 2020 r. występuje konieczność aktualizacji

załącznika 4/2 do budżetu gminy na rok 2020 w zakresie zadania, które ma zostać zrealizowane w ramach dofinansowania.

Radny Mikołaj Kostaniak zapytał w których miejscach zostaną rozlokowane drzewka. Sekretarz wyjaśnił, iż w Niechłódzie będzie to wzdłuż drogi polnej w kierunku Gołanic oraz w kierunku Dębowej Łęki a w Świąciechowie przedłużenie Alei Jabłonkowej do Ogrodów.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

**2) w sprawie przystąpienia do realizacji projektu partnerskiego pn.: "Budowa sieci połączeń dróg dla rowerów na terenie gminy Świąciechowa w ramach zadania ograniczenie niskiej emisji na terenie Aglomeracji Leszczyńskiej",**

Projekt uchwały omówił Skarbnik Gminy Łukasz Ślaga.

Skarbnik Gminy wyjaśnił, iż w związku z ogłoszonym naborem wniosków dla poddziałania umożliwiającego realizację zadania polegającego na budowie ścieżki rowerowej w ciągu drogi powiatowej nr 4760P od ronda w m. Świąciechowa w kierunku m. Gołanic oraz ścieżki rowerowej w ciągu drogi powiatowej nr 4771P od ronda w m. Świąciechowa do wiaduktu w m. Wilkowice w ramach projektu pn.: *„Budowa sieci połączeń dróg dla rowerów na terenie gminy Świąciechowa w ramach zadania ograniczenie niskiej emisji na terenie Aglomeracji Leszczyńskiej”* (Poddziałanie 3.3.1 Inwestycje w obszarze transportu miejskiego) w ramach puli niewykorzystanych środków w poddziałaniach dedykowanych Leszczyńskiemu Obszarowi Strategicznej Interwencji Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 oraz aby wypełnić warunki porozumienia z dnia 2.06.20200 r. w sprawie wspólnego stanowiska członków Mandatu Terytorialnego dla Leszczyńskiego Obszaru Strategicznej Interwencji dotyczącego wyboru projektów oraz podziału środków w ramach niewykorzystanej na dzień podpisania niniejszego porozumienia puli dla LOSI należy zawiązać współpracę formalizując warunki i zasady partnerskiej realizacji zadania. Z uwagi na fakt, iż w wyniku realizacji zadania powstanie spójna sieć ścieżek rowerowych na terenie gminy Lipno oraz Świąciechowa partnerami w projekcie, w myśl postanowień ww. porozumienia, winny być samorządy: Powiat Leszczyński (Lider projektu) i Gmina Świąciechowa oraz Lipno (partnerzy).

Biorąc pod uwagę wpływ planowanej inwestycji na poprawę układu sieci połączeń rowerowych w regionie oraz wspierania rozwiązań mających na celu ochronę środowiska poprzez wspieranie rozwiązań wpisujących się w strategię niskoemisyjne podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

**3) zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia do realizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Świąciechowa,**

Projekt uchwały omówił Sekretarz Gminy Patryk Tomczak.

W swym wystąpieniu poinformował, iż na terenie Gminy Świąciechowa w ramach OSI (Obszaru Strategicznej Interwencji) przewidywana jest budowa dwóch ścieżek rowerowych – od ronda Świąciechowa do m. Wilkowice i od ronda Świąciechowa w kierunku m. Gołanice. Regulamin konkursu Nr RPWP.03.03.01-IZ.00-30-002/20 dla Gnieźnieńskiego Obszaru Strategicznej Interwencji, Konińskiego Obszaru Strategicznej Interwencji, Leszczyńskiego Obszaru Strategicznej Interwencji oraz Pilskiego Obszaru Strategicznej Interwencji, Oś priorytetowa 3 , Energia Działanie 3.3, Wspieranie strategii niskoemisyjnych w tym mobilność miejska Poddziałanie 3.3.1 Inwestycje w obszarze transportu miejskiego z Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 o dofinansowanie budowy ścieżek wymaga aby ujęte one były w Planie Gospodarki Niskoemisyjnej dla gminy. Pierwsza z tras jest ujęta w obowiązującym Planie Gospodarki Niskoemisyjnej. Druga z tras wymaga włączenia jej do Planu. Uwzględnienie nowego zadania wpływa na wskaźniki redukcji dwutlenku węgla, a to powoduje, że Program Gospodarki Niskoemisyjnej musi zostać rozszerzony o przedmiotową ścieżkę.

W związku ze zmianą w Planie Gospodarki Niskoemisyjnej, który stanowił załącznik do uchwały Nr X/60/2015 Rady Gminy Świąciechowa z dnia 22 września 2015 roku w sprawie przyjęcia do realizacji Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Świąciechowa, zmienionej Uchwałą Nr XVII/121/2016 Rady Gminy Świąciechowa z dnia 21 kwietnia 2016 roku, wymagane jest podjęcie nowej uchwały, która uwzględni zmieniony załącznik – Plan Gospodarki Niskoemisyjnej.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do projektu uchwały.

**4) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Świąciechowa przyjętego uchwałą Rady Gminy Świąciechowa Nr XVII/127/2000 z dnia 17 listopada 2000 r.,**

Projekt uchwały omówił Jerzy Bolanowski.

W oparciu o ustawową procedurę planistyczną, zgodnie z Uchwałą nr XVI/109/2016 Rady Gminy Świąciechowa z dnia 17 marca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia

zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Świąciechowa przyjętego uchwałą Rady Gminy Świąciechowa Nr XVII/127/2000 z dnia 17 listopada 2000 w granicach określonych na załączniku graficznym – przystąpiono do sporządzania zmiany planu.

Celem opracowania zmiany planu jest przekształcenie terenów przeznaczonych w planie pod tereny zabudowy usługowej rzemieślniczej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny zieleni parkowej - na tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem zabudowy usługowej i tereny komunikacji.

Tereny objęte zmianą planu usytuowane są w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Projekt planu miejscowego został sporządzony zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2020 poz. 293 ze zm.), ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz.283 ze zm.).

Stosownie do art. 17 pkt 1 ww. ustawy, ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia planu ukazało się w gazecie „ABC” w dniu 08.04.2016 r. a obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świąciechowa w dniach od 04.04.2016 r. do 27.05.2016 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Świąciechowa.

Stosownie do art. 17 pkt 2 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - pismem nr ZP.6721.3.2016 z dnia 04.04.2016 r. zawiadomiono instytucje oraz organy właściwe do uzgadniania i opiniowania o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Świąciechowa.

Uzgodniono zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu pismo nr WOO-III.411.162.2016.PW.1 z dnia 05.05.2016 r. oraz od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie pismo nr ON.NS-72/11/5-110/16 z dnia 22 kwietnia 2016 r.

Zgodnie z art. 17 pkt 4 ustawy sporządzono projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uwzględniając ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świąciechowa.

Zgodnie z art. 17 pkt 5 ustawy sporządzono prognozę skutków finansowych uchwalenia planu z uwzględnieniem art. 36 ustawy.

Zgodnie z art. 55. ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko - podsumowano procedurę wyboru przyjętego dokumentu.

Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko zostały uwzględnione w projekcie zmiany planu miejscowego.

Projekt zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uzyskał pozytywne opinie właściwych organów wymienionych w art. 57 i 58 ww. ustawy.

Na podstawie art. 17 pkt 6 litera a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Świąciechowa uzyskał opinie do przedstawionych w projekcie zmiany planu rozwiązań, od właściwych organów i instytucji.

Na podstawie art. 17 pkt 6 litera b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Świąciechowa uzyskał uzgodnienia projektu zmiany planu od właściwych organów i instytucji.

Uwagi i zalecenia zawarte w opiniach i uzgodnieniach zostały wprowadzone w formie niezbędnych uzupełnień do projektu zmiany planu.

Wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - nastąpiło w dniach od 24.10.2016 r. do 25.11.2016 r.

Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu ww. projektu planu, ukazało się w gazecie „ABC” w dniu 12.10.2016 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Świąciechowa, a obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy Urzędu Gminy Świąciechowa w dniach od 12.10 2016 r. do 16.12.2016 r.

W dniu 18.11.2016 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie planu.

W ustawowym terminie, tj. 14 dni po wyłożeniu - do dnia 16.12.2016 r. nie wpłynęły uwagi do projektu planu.

W trakcie trwania procedury planistycznej zmianie uległa lokalizacja stacji transformatorowej. Nową lokalizację uzgodniono z ENEA Operator S.A. Oddział w Poznaniu.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Świąciechowa, został ponownie wyłożony do publicznego wglądu wraz z prognozą wpływu ustaleń planu na środowisko w dniach od 25.09.2017 r. do 25.10.2017 r.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbyła się w dniu 11.10.2017 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Świąciechowie.

Uwagi do planu można było składać w terminie do dnia 20.11.2017 r.

Wobec dopełnienia procedury przewidzianej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Święciechowa, zwany dalej planem, przedłożono Radzie Gminy Święciechowa, celem uchwalenia.

Rada Gminy Święciechowa uchwałą Nr XXXVII/293/17 z dnia 21 grudnia 2017 r. zatwierdziła projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Święciechowa.

Uchwałę wraz z dokumentacją planistyczną przekazano Wojewodzie w ustawowym terminie celem sprawdzenia zgodności z prawem i opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Pismem z dnia 01.02.2018 r. Wojewoda Wielkopolski zwrócił się o uzupełnienie dostarczonej dokumentacji prac planistycznych do ww. uchwały.

Pismem z dnia 05.02.2018 r. przekazano Wojewodzie żądane uzupełnienia i wyjaśnienia dotyczące zapisów planu.

Pismem znak KN-I.0552.82.2018.4 z dnia 31.10.2018 r. Wojewoda Wielkopolski skierował skargę na uchwałę Nr XXXVII/293/2017 Rady Gminy Święciechowa z dnia 21 grudnia 2017 r. do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu.

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Poznaniu Wyrokiem z dnia 22 maja 2019 r. Sygn. akt IV SA/Po 1193/18 stwierdził nieważność zaskarżonej przez Wojewodę Uchwały w przedmiocie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W uzasadnieniu wyroku stwierdzono iż skarga Wojewody okazała się zasadna i wyszczególniono elementy planu które należy skorygować.

Po dokonaniu niezbędnych korekt w projekcie planu miejscowego został on ponownie wyłożony do publicznego wglądu wraz z prognozą wpływu ustaleń planu na środowisko w dniach od 10.02.2020 r. do 10.03.2020 r.

Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu ww. projektu planu, ukazało się w gazecie „ABC” w dniu 28.01.2020 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Święciechowa, a obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy Urzędu Gminy Święciechowa w dniach od 28.01 2020 r. do 30.03.2020 r.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbyła się w dniu 04.03.2020 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie.

Uwagi do planu można było składać w terminie do dnia 30.03.2020 r.

Przyjęte w planie miejscowym rozwiązania nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Święciechowa.

W planie miejscowym zrealizowano wymogi wynikające z art. 1 ust. 2 - 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w następujący sposób:

- 1) Wymagania ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury uwzględniono biorąc pod uwagę zapotrzebowania gabarytowe oraz trendy współczesnej architektury poprzez ustalenia zawarte w §14 dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.
- 2) Walory architektoniczne i krajobrazowe, zostaną osiągnięte poprzez zastosowanie wynikających z ustaleń planu miejscowego, zapisów dotyczących gabarytów, formy architektonicznej, linii zabudowy, maksymalnej powierzchni zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, intensywności zabudowy i powierzchni nowo wydzielanych działek.
- 3) Wymagania ochrony środowiska w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych, uwzględniono w rozdziale 3 ustalając zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.  
Zagospodarowanie odpadów odbywać się będzie zgodnie z przepisami odrębnymi.  
Odprowadzenie ścieków bytowych do istniejącej oraz projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z przepisami odrębnymi.  
Zaopatrzenie w wodę do celów bytowych, przeciwpożarowych i gospodarczych z istniejącej oraz projektowanej sieci wodociągowej.  
Zaopatrzenie w ciepło - poprzez dopuszczenie stosowania indywidualnych systemów grzewczych z zastosowaniem paliw charakteryzujących się dopuszczalnymi wskaźnikami emisyjnymi i urządzeń do ich spalania charakteryzujących się wysokimi stopniem sprawności.  
Na obszarze objętym planem wyznacza się dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku zgodnie z przepisami odrębnymi, na terenach wymagających ochrony akustycznej: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny mieszkaniowo-usługowe.  
W bezpośrednim sąsiedztwie występują tereny wymagające ochrony akustycznej.
- 4) W przedmiocie wymagań ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, wyznaczono granice układu urbanistycznego i zespołu budowlanego



miejsowości Świąciechowa wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 16.07.1991 r. pod numerem 1210/A.

Nie określa się zasad ochrony dóbr kultury współczesnej z uwagi na brak takich obiektów na obszarze objętym planem.

- 5) Wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych – zapewniono poprzez ustalenie w § 18 tekstu uchwały sposobu zaopatrzenia w wodę do celów bytowych, przeciwpożarowych i gospodarczych, z istniejącej oraz projektowanej sieci wodociągowej.  
Odprowadzenie ścieków bytowych docelowo do istniejącej oraz projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej oraz ustalenie selektywnego gromadzenia odpadów w specjalistycznych pojemnikach zgodnie z przepisami odrębnymi. W § 14 tekstu uchwały ustalono ilość miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową oraz wyznaczono minimalny udział procentowy terenu biologicznie czynnego.
- 6) Walory ekonomiczne przestrzeni, uwzględniono poprzez określenie przyszłościowych dochodów Gminy w postaci podatków od nieruchomości.
- 7) Prawo własności, zostało uwzględnione w § 7 tekstu uchwały poprzez zapewnienie możliwości wtórnego podziału i łączenia działek.
- 8) Potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa, zrealizowano poprzez zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania projektu planu oraz poprzez przesłanie do uzgodnienia projektu planu do właściwych organów wojskowych, ochrony granic oraz bezpieczeństwa Państwa. Wyżej wymienione organy uzgodniły projekt planu bez uwag, co oznacza, że spełnia on wymogi obronności i bezpieczeństwa Państwa.
- 9) Potrzeby interesu publicznego, zrealizowano w zakresie przeznaczenia terenu pod budowę niezbędnej infrastruktury technicznej dla zaspakajania interesu publicznego. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej nie podjęto ustaleń.
- 10) Potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych zrealizowano poprzez dopuszczenie uzbrojenia terenu w niezbędną infrastrukturę techniczną powiązaną z układem zewnętrznym.

11) Udział społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

W trakcie prowadzenia procedury planistycznej nad sporządzeniem projektu planu, zapewniono udział społeczeństwa w tych pracach poprzez:

- a) ogłoszenie w prasie, obwieszczenie na tablicy głoszeń Urzędu Gminy Świąciechowa i zawiadomienia właściwych organów i instytucji o przystąpieniu do sporządzania projektu planu,
- b) ogłoszenia w prasie, obwieszczenia na tablicy głoszeń Urzędu Gminy Świąciechowa i przy użyciu środków komunikacji elektronicznej o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu, terminach i miejscu dyskusji publicznej nad przyjętymi w planie rozwiązaniami i możliwości składania uwag do projektu planu,
- c) zorganizowanie w dniu 18.11.2016 r. dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami,
- d) zorganizowanie w dniu 11.10.2017 r. ponownej dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami,
- e) zorganizowanie w dniu 04.03.2020 r. kolejnej dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami.

12) Jawność i przejrzystość procedur planistycznych zachowano poprzez możliwość wglądu w dokumentację planistyczną na każdym etapie sporządzania projektu planu.

13) Potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności uzyskano poprzez ustalenie budowy sieci wodociągowej i dopuszczenie własnych ujęć wody.

Ustalając przeznaczenie terenu i sposób jego zagospodarowania zważono interes publiczny i interesy prywatne poprzez dokonanie analiz ekonomicznych, środowiskowych i społecznych na etapie czynności poprzedzających podjęcie uchwały Rady Gminy Świąciechowa w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Świąciechowa przyjętego uchwałą Rady Gminy Świąciechowa Nr XVII/127/2000 z dnia 17 listopada 2000.

Sporządzając projekt zmiany planu miejscowego uwzględniono wymogi ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walory ekonomiczne przestrzeni poprzez:

- 1) zlokalizowanie terenów pod zabudowę mieszkaniową oraz mieszkaniowo – usługową w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
- 2) możliwość wykorzystania istniejących lokalnych, publicznych środków transportu zbiorowego,
- 3) zadbanie, aby odległość wyznaczonych terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej umożliwiała swobodne przemieszczanie się pieszych i rowerzystów,
- 4) zlokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej i usługowej w obrębie obszaru o w pełni wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostki osadniczej, z dobrym dostępem do sieci komunikacyjnej oraz z możliwością wyposażenia w sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, telekomunikacyjne i gazowe poprzez ich rozbudowę.

Przy opracowaniu projektu planu uwzględniono wyniki analizy, o której mowa art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wpływ opracowania planu na finanse publiczne w tym budżet Gminy zawarto w prognozie skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, która wskazuje konieczność poniesienia jednorazowych wydatków ze strony Gminy, a jednocześnie obrazuje coroczne dochody z tytułu wpływu podatków.

Art. 15 ust. 1 ustawy mówi o tym, że wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza projekt planu miejscowego, zawierający część tekstową i graficzną, zgodnie z zapisami studium oraz z przepisami odrębnymi, odnoszącymi się do obszaru objętego planem wraz z uzasadnieniem.

Procedurę planistyczną prowadzono zgodnie z ustawą i do publicznego wglądu wyłożono część tekstową i graficzną projektu planu wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko.

Realizacja ustaleń planu miejscowego przyczyni się do racjonalnego prowadzenia gospodarki przestrzennej w gminie, co jest podstawowym zadaniem władz samorządowych.

W związku z powyższym podjęcie przez Radę Gminy Święciechowa uchwały w przedmiotowej sprawie jest w pełni uzasadnione.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

**5) w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Święciechowa,**

Projekt uchwały omówił Jerzy Bolanowski.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy należy do zadań własnych gminy.

Po rozpatrzeniu wniosków wpływających do Urzędu Gminy o sporządzenie planów miejscowych, dotyczących nowego przeznaczenia terenów, stwierdzono przypadki niezgodności zamiarów planistycznych z ustaleniami obecnego Studium.

Projekt zmiany Studium został sporządzony zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.).

Projekt zmiany Studium został przesłany do opiniowania i uzgodnień i uzupełniony o zapisy wniesione przez organy właściwe do uzgadniania i opiniowania.

Projekt zmiany Studium został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 10.02.2020 r. do 10.03.2020 r. w siedzibie Urzędu Gminy Święciechowa, o czym społeczeństwo zostało poinformowane poprzez ogłoszenie w prasie, poprzez obwieszczenie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i na stronie internetowej.

W dniu 04.03.2020 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany Studium rozwiązaniami.

Osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej mogły wносить uwagi do projektu zmiany Studium w nieprzekraczalnym terminie do dnia 10.04.2020 r.

Uwagi należało składać na piśmie do Wójta Gminy Święciechowa z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy.

Wobec dopełnienia procedury przewidzianej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Święciechowa przedłożono Radzie Gminy Święciechowa, celem uchwalenia.

Uchwała Rady Gminy Świąciechowa w przedmiotowej sprawie jest w pełni uzasadniona.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do projektu uchwały.

**6) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strzyżewice, gmina Świąciechowa w granicach określonych na załączniku graficznym,**

Projekt uchwały omówił Jerzy Bolanowski.

W oparciu o ustawową procedurę planistyczną, zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Świąciechowa Nr XLV/353/2018 z dnia 20 września 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strzyżewice gmina Świąciechowa, w granicach określonych na załączniku graficznym.

Celem opracowania planu jest uporządkowanie zabudowy i wprowadzenie ładu przestrzennego na terenie gminy przylegającym do miasta Leszna i drogi krajowej nr 12.

Teren objęty planu usytuowany jest przy ulicach: Szybowników, Balonowej, Lotniczej, Pilotów, Jantara i Skrzydlatej w miejscowości Strzyżewice w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, gdzie występuje zapotrzebowanie na tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową.

Teren objęty planem jest częściowo zainwestowany i podzielony geodezyjnie.

Granice jednostek wynikają z aktualnej struktury podziału geodezyjnego, a linie zabudowy, w miarę możliwości dostosowano do istniejącego zainwestowania.

Projekt planu miejscowego został sporządzony zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2020 poz. 293 ze zm.), ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.).

Stosownie do art. 17 pkt 1 ww. ustawy, ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia planu ukazało się w gazecie „ABC” w dniu 05.12.2018 r. a obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świąciechowa w dniach od 03.12.2018 r. do 13.02.2019 r.

W terminie określonym w ogłoszeniu i obwieszczeniu zostały złożone wnioski do projektu planu.

Stosownie do art. 17 pkt 2 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, pismem nr ZP.6721.1.2018 z dnia 21.10.2019 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strzyżewice gmina Świąciechowa w granicach określonych na załączniku graficznym, zostały zawiadomione instytucje oraz organy właściwe do uzgadniania i opiniowania.

Uzgodniono zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu pismo nr WOO-III.411.493.2018.AM.1 z dnia 10 stycznia 2019 r. oraz od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie pismo nr ON.NS-72/11/6-408/18 z dnia 19 grudnia 2018 r.

Zgodnie z art. 17 pkt 4 sporządzono projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uwzględniając ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świąciechowa, sporządzono prognozę skutków finansowych uchwalenia planu z uwzględnieniem art. 36 ustawy.

Zgodnie z art. 55. ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko - podsumowano procedurę wyboru przyjętego dokumentu.

Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko zostały uwzględnione w projekcie planu miejscowego.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uzyskał pozytywne opinie właściwych organów wymienionych w art. 57 i 58 ww. ustawy.

Na podstawie art. 17 pkt 6 litera a, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Świąciechowa wystąpił o opinie odnośnie przedstawionych w projekcie planu rozwiązań, do właściwych organów i instytucji.

Na podstawie art. 17 pkt 6 litera b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Świąciechowa wystąpił o uzgodnienie projektu planu do właściwych organów i instytucji.

Uwagi i zalecenia zawarte w opiniach i uzgodnieniach zostały wprowadzone w formie niezbędnych uzupełnień do projektu planu.

Wyłożenie do publicznego wglądu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - nastąpiło w dniach od 10.02.2020 r. do 10.03.2020 r.

Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu ww. projektu planu, ukazało się w gazecie „ABC” w dniu 28.01.2020 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Święciechowa, a obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy Urzędu Gminy Święciechowa w dniach od 10.02.2020 r. do 30.03.2020 r.

W dniu 04.03.2020 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie planu.

W ustawowym terminie, tj. 14 dni po zakończeniu wyłożenia - do dnia 30.03.2020 r. nie wpłynęły uwagi do projektu planu.

Wobec dopełnienia procedury przewidzianej ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu położonego w miejscowości Strzyżewice gmina Święciechowa, przedłożono Radzie Gminy Święciechowa, celem uchwalenia.

Przyjęte w planie miejscowym rozwiązania nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Święciechowa.

W planie miejscowym zrealizowano wymogi wynikające z art. 1 ust. 2 - 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w następujący sposób:

- 4) Wymagania ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury uwzględniono biorąc pod uwagę niewielką odległość terenu objętego planem od istniejącej zabudowy mieszkaniowej i usługowej wsi Strzyżewice, poprzez ustalenia zawarte w §14 dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.
- 5) Walory architektoniczne i krajobrazowe, zostaną osiągnięte poprzez zastosowanie wynikających z ustaleń planu miejscowego, zapisów dotyczących gabarytów, formy architektonicznej, linii zabudowy, maksymalnej powierzchni zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, intensywności zabudowy i powierzchni nowo wydzielanych działek.

- 6) Wymagania ochrony środowiska w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych, uwzględniono ustalając zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi, odprowadzenie ścieków bytowych i komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej, zaopatrzenie w wodę pitną z sieci wodociągowej, uwzględniając wymagane zapotrzebowanie na wodę do celów przeciwpożarowych.

Zaopatrzenie w ciepło - poprzez dopuszczenie stosowania indywidualnych systemów grzewczych z zastosowaniem paliw charakteryzujących się dopuszczalnymi wskaźnikami emisyjnymi i urządzeń do ich spalania charakteryzujących się wysokim stopniem sprawności.

Dopuszczono poziom hałasu w środowisku zgodnie z określoną w planie funkcją terenów – jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowe i mieszkaniowo – usługowe.

- 6) W przedmiocie wymagań ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ustalono ochronę zabytków archeologicznych, stanowiących świadectwo życia i działalności człowieka, ze względu na położenie części terenu objętego planem w granicach zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, w tym Strzyżewice st. 15 (AZP 65-24/24) ujętych w gminnej ewidencji zabytków zgodnie z przepisami odrębnymi.

Nie określono zasad ochrony dóbr kultury współczesnej z uwagi na brak takich obiektów na obszarze objętym planem.

- 7) Wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych – zapewniono poprzez ustalenie w § 18 tekstu uchwały zaopatrzenia w wodę do celów bytowych, przeciwpożarowych i gospodarczych z sieci wodociągowej i odprowadzenie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej oraz ustalenie selektywnego gromadzenia odpadów w specjalistycznych pojemnikach zgodnie z przepisami odrębnymi.

W przedmiocie stanowisk dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową - nie podejmuje się ustaleń - zgodnie z przepisami odrębnymi.

Wyznaczono minimalny udział procentowy terenu biologicznie czynnego.

- 14) Walory ekonomiczne przestrzeni, uwzględniono poprzez określenie przyszłościowych dochodów Gminy w postaci podatków od nieruchomości.

- 15) Prawo własności, zostało uwzględnione w § 7 tekstu uchwały poprzez zapewnienie możliwości wtórnego podziału i łączenia działek.



- 16) Potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa, zrealizowano poprzez zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania projektu planu oraz poprzez przesłanie do uzgodnienia projektu planu do właściwych organów wojskowych, ochrony granic oraz bezpieczeństwa Państwa. Wyżej wymienione organy uzgodniły projekt planu bez uwag, co oznacza, że spełnia on wymogi obronności i bezpieczeństwa Państwa.
- 17) Potrzeby interesu publicznego, zrealizowano w zakresie przeznaczenia terenu i charakteru planu wynikającym z wniosków złożonych do planu miejscowego przez właściwe instytucje i organy. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej nie podjęto ustaleń.
- 18) Potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych zrealizowano poprzez dopuszczenie uzbrojenia terenu w niezbędną infrastrukturę techniczną powiązaną z układem zewnętrznym.
- 19) Udział społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- W trakcie prowadzenia procedury planistycznej nad sporządzeniem projektu planu, zapewniono udział społeczeństwa w tych pracach poprzez:
- a) ogłoszenie w prasie, obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świąciechowa i zawiadomienia właściwych organów i instytucji o przystąpieniu do sporządzania projektu planu,
  - b) ogłoszenie w prasie, obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świąciechowa i przy użyciu środków komunikacji elektronicznej o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu, terminie i miejscu dyskusji publicznej nad przyjętymi w planie rozwiązaniami i możliwości składania uwag do projektu planu,
  - c) zorganizowanie w dniu 04.03.2020 r. dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami.
- 20) Jawność i przejrzystość procedur planistycznych zachowano poprzez możliwość wglądu w dokumentację planistyczną na każdym etapie sporządzania projektu planu.
- 21) Potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności, uzyskano poprzez ustalenie wykorzystania i rozbudowy istniejącej sieci wodociągowej.

Ustalając przeznaczenie terenu i sposób jego zagospodarowania zważono interes publiczny i interesy prywatne poprzez dokonanie analiz ekonomicznych, środowiskowych i społecznych na etapie czynności poprzedzających podjęcie uchwały Rady Gminy Święciechowa w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strzyżewice gmina Święciechowa.

Sporządzając projekt planu miejscowego uwzględniono wymogi ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walory ekonomiczne przestrzeni poprzez:

- 5) zlokalizowanie terenów pod zabudowę mieszkaniową i usługową w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej z usługami w obrębie wsi Strzyżewice, ograniczyć do minimum transportochłonność układu przestrzennego,
- 6) możliwość wykorzystania istniejących lokalnych, publicznych środków transportu zbiorowego oraz możliwości dowozu dzieci do placówek oświatowych,
- 7) zadbanie, aby odległość wyznaczonych terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej umożliwiała swobodne przemieszczanie się pieszych i rowerzystów w kierunku centrum wsi oraz przystanków komunikacji zbiorowej,
- 8) zlokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej i usługowej na obszarze o w pełni wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostki osadniczej z uwzględnieniem uzupełnienia istniejącej zabudowy o funkcję mieszkaniową i usługową,
- 9) zlokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej i usługowej na obszarze z dobrym dostępem do sieci komunikacyjnej oraz sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej i telekomunikacyjnej.

Przy opracowaniu projektu planu uwzględniono wyniki analizy, o której mowa art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wpływ opracowania planu na finanse publiczne w tym budżet Gminy zawarto w prognozie skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, która wskazuje konieczność poniesienia jednorazowych wydatków ze strony Gminy, a jednocześnie obrazuje coroczne dochody z tytułu wpływu podatków.

Art. 15 ust. 1 Ustawy mówi o tym, że Wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza projekt planu miejscowego, zawierający część tekstową i graficzną, zgodnie z zapisami studium oraz z przepisami odrębnymi, odnoszącymi się do obszaru objętego planem wraz z uzasadnieniem.

Procedurę planistyczną prowadzono zgodnie z ustawą i do publicznego wglądu wyłożono część tekstową i graficzną projektu planu wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko.

Realizacja ustaleń planu miejscowego przyczyni się do racjonalnego prowadzenia gospodarki przestrzennej w gminie, co jest podstawowym zadaniem władz samorządowych.

W związku z powyższym podjęcie przez Radę Gminy Świąciechowa uchwały w przedmiotowej sprawie jest w pełni uzasadnione.

Radni nie wniesli uwag do projektu uchwały.

#### **7) w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego dotyczącego współdziałania Gmin przy realizacji zadania polegającego na wyznaczeniu aglomeracji Leszno.**

Projekt uchwały omówił Sekretarz Gminy – Patryk Tomczak.

W swej wypowiedzi poinformował, iż zgodnie z art. 86 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zmianami) aglomerację stanowi teren, na którym zaludnienie lub działalność gospodarcza są wystarczająco skoncentrowane, aby ścieki komunalne były zbierane i przekazywane do oczyszczalni ścieków albo do końcowego punktu zrzutu tych ścieków. Aglomeracja Leszno została wyznaczona uchwałą Nr XLIII/826/14 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 marca 2014 roku. W myśl art. 565 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zmianami) dotychczasowa aglomeracja Leszno, w skład, której wchodzi gminy: Miasto Leszno, Gmina Lipno i Gmina Świąciechowa, zachowuje moc do dnia 31 grudnia 2020 roku. W związku z czym zachodzi konieczność ponownego wyznaczenia obszarów i granic aglomeracji Leszno. Na podstawie art. 87 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U.

z 2020 r. poz. 310 ze zmianami) aglomerację wyznacza, w drodze uchwały będącej aktem prawa miejscowego, rada gminy. Jeżeli aglomeracja ma obejmować tereny położone w dwóch lub więcej gminach, właściwa do wyznaczenia aglomeracji jest rada gminy o

największej równoważnej liczbie mieszkańców. W takim przypadku w celu wyznaczenia aglomeracji, zainteresowane gminy zawierają porozumienie, którego podstawę stanowi przedmiotowa uchwała.

Radny Dariusz Matuszewski zapytał o oczyszczalnię. Jaki jest zapas i ile miejscowości może się jeszcze podłączyć?

Sekretarz wyjaśnił, iż pierwotnie oczyszczalnia mogła obsłużyć 120 000 mieszkańców. Stopniowo, wraz z zwiększeniem ilości mieszkańców aglomeracji uaktualniono tę liczbę do 90 000 mieszkańców, co i tak stanowi duży zapas.

Radny Marcin Tajchert zapytał o szacunkowe koszty.

Sekretarz poinformował, iż dla Gminy to koszt ok. 3 000,00 zł.

#### **Ad.11. Wolne głosy i wnioski.**

Dariusz Matuszewski wniósł o budowę dwóch platform dla bocianich gniazd w Przybyszewie oraz ponowił wniosek o przejście dla pieszych na ul. Leśnej.

Lucyna Marciniak wniosła o wykoszenie rowów przy drogach gminnych.

Anna Urbańska zapytała czy wystąpią wolne środki w tym roku, z których możnaby zrobić chodnik przy ul. Jesiennej oraz wnioskowała o przesunięcie lampy na ul. Wiosennej 72a, na ul. Parkowej na szlache jest gruby kamień i trzeba to przysypać drobniejszym kruszywem.

Tomasz Gorwa wniósł o postawienie tablicy na ul. Lipowej pos. 24 i 28 dojazd do posesji i, wprowadzić ograniczenie prędkości na ul. Lipowej, na ścieżce rowerowej do Gołanic w lesie zamontować barierę ochronną, na plaży naprzeciwko parkingu zamontować słupki z łańcuchami oddzielające trawę od jezdni.

Jerzy Kołodziej podziękował za interwencję ws. prędkości poruszających się pojazdów w Krzycku Małym. Wnioskował o poczynienie starań w celu zamontowania 5 progów zwalniających. Wniósł aby od początku wioski do Gołanic wybudować ścieżkę rowerową.

Dominika Dudzisz wniosła o podcięcie gałęzi koło Państwa Bucma, zgłosiła potrzebę wzmożonej kontroli prędkości pojazdów, zapytała o boisko.

Mikołaj Kostaniak zapytał czy gmina zamierza wprowadzić uchwałę zabraniającą palenia w kominkach, czy coś dzieje się w temacie cmentarza w Lasocicach oraz czy byłoby możliwe przygotowanie dochodów sal wiejskich.

Krzysztof Kołacki wniósł o doprecyzowanie kosztów utrzymania sal wiejskich, zapytał o utrzymanie ul. Balonowej, czy można ustalić właściciela posesji Radarowej który nie kosi działki, wniósł o wyczyszczenie rowu, wniósł o przedłużenie oświetlenia na ul. Pilotów, zgłosił na ul. Lotniczej źle usytuowany przystanek autobusowy względem przejścia dla pieszych.

Marcin Tajchert zapytał o odprowadzenie wody z budynku Klubu Dziecięcego do czarnej drogi oraz jakie są koszty działalności przedszkola względem poprzednich lat.

Dawid Nowaczyk wniósł o wyrównanie i uzupełnienie ul. Granicznej.

Edyta Borowczak zapytała co w sprawie petycji dot. ochrony akustycznej drogi S-5.

Jerzy Machowiak zapytał czy rurociąg gazowy z Krzycka Wielkiego będzie kontynuowany do gminy Świąciechowa.

Lucyna Marciniak zapytała co robić ze śmieciami z koszy na placu zabaw.

Anna Wasilewska poinformowała, że przy ścieżce rowerowej przy cmentarzu w Gołanicach nie ma kosza na śmieci i leży tam pełno śmieci.

Longina Raburska złożyła wniosek o tablicę „Nie śmieć” na placach zabaw.

Krzysztof Kołacki wniósł o rozbudowanie monitoringu na przedszkolu tak, aby sięgał na OSE.

Dariusz Matuszewski zapytał czy zebrania wiejskie jesienią odbędą się na wzór roku ubiegłego.

#### **Ad.12. Odpowiedzi na wolne głosy i wnioski.**

Wójt w odpowiedzi na wnioski poinformował, że zgłosimy budowę gniazd dla bocianów. Przejście dla pieszych na ul. Leśnej – nie widzimy zasadności tego przejścia. Spróbujemy przyjrzeć się tym rowom. Każdy plac zabaw jest wyposażony w kosze na śmieci i gmina je sprząta. Trzeba tylko taką potrzebę zgłosić. Przedłużenie chodnika na ul. Jesiennej – możemy podjąć próbę rozmowy ze Starostą ale wydaje się, że Powiat w chwili obecnej koncentruje się na pozyskiwaniu dużych środków na duże inwestycje drogowe. Wniosek zostanie przekazany. Przesłanie słupa to projekt, dokumentacja i bardzo duże koszty. Zdaje się, że Gmina nie posiada środków finansowych na przesłanie słupa z uwagi na to, że odwiedzający mieszkańców zapominają że ona tam stoi. Ul. Parkową spróbujemy zamulić i przykryć. Postawimy tabliczki do posesji 24 i 28. Zbadamy potrzebę ograniczenia prędkości na ul. Lipowej. Ustawienie balustrady na ścieżce rowerowej stworzy jeszcze większe zagrożenie dla rowerzystów niż jej brak. Temat już wcześniej omawiany i nie spotkał się z akceptacją Zarządu Dróg Powiatowych. Możemy ponowić rozmowy. W kwestii rozgraniczenia plaży od drogi Wójt poinformował, iż trudno powiedzieć letnikom, aby nie rozkładali kocyka przy jezdni. Jest tam na tyle dużo miejsca, że manewrowość pojazdów jest bezpieczna. Napišemy pismo do ZDP w sprawie progów zwalniających oraz duktów pieszo-rowerowego.

Dąb zostanie podcięty, poprosimy policję o zwiększone kontrole prędkości w Długim Nowem. W kwestii boiska na przeszkodzie stoi brak ujawnienia tej działki w Księdze Wieczystej. W chwili obecnej KOWR próbuje udowodnić, że ta działka należy do niego.

Gmina nie ma kompetencji do podejmowania uchwał w kwestii palenia w kominkach. Samorząd Województwa taką uchwałę podjął. Nie ma żadnych rozmów na temat cmentarza. Zestawienie kosztów sal wiejskich zostało już przekazane radnemu Kołackiemu. Spróbujemy ustalić właścicieli posesji i poprosić ich aby zrobili porządek. Na ul. Polotów w projekcie było oświetlenie ale jest problem własności oświetlenia, jest to majątek Enei i teraz musimy robić nowe przyłącze o długości kilkuset metrów. Postaramy się przekazać wykonanie tego zadania ENEI. W kwestii przejścia dla pieszych i przystanku autobusowego napiszemy do powiatu. W kwestii monitoringu zobaczymy co da się zrobić.

Po sezonie letnim planujemy poszerzyć wejście od strony żłobka do nowego parku i to być może pomoże zgromadzić tą wodę. Ul. Graniczna zostanie wyrównana. Do Gminy nie dotarła żadna odpowiedź w temacie petycji do GDDKIA. Gmina nie wie nic w temacie gazociągu w Krzycku Wielkim. Jeśli postawimy kosz na śmieci przy cmentarzu na ścieżce to niestety będziemy mieli pełen kosz odpadów komunalnych z cmentarza, dlatego nie zostanie takowy w tym miejscu ustawiony.

#### **Ad.13. Zakończenie.**

Posiedzenie zakończono o godz. 16.10

Protokołowała

Magdalena Jaraczewska-Wieczorek

Przewodniczący Rady Gminy

Jerzy Machowiak