

## **PROTOKÓŁ Nr 2/2019**

### **z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji które odbyło się w dniu 3 grudnia 2019 r. o godz. 13:00**

Udział w posiedzeniu wzięli:

- 1 Anna Wasilewska – przewodnicząca komisji
- 2 Dominika Dudzisz
- 3 Krzysztof Kołacki

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Wójt Gminy – Marek Lorych
2. Sekretarz Gminy – Patryk Tomczak
3. Skarbnik Gminy – Łukasz Ślaga

Sekretarz Gminy Patryk Tomczak poinformował zebranych, iż petycją z dnia 20 listopada 2019 r. (data wpływu 21.11.2019 r.) wnioskodawca zwrócił się z prośbą o podjęcie Uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla planowanej inwestycji o charakterze społecznym. Petycja dotyczyła terenu działki o numerze ewidencyjnym 580/3 oraz części działki nr 793/25 położonej w obrębie Lasocice gmina Świąciechowa. Wnoszący wskazywał w petycji na planowane przedsięwzięcie polegające na utworzeniu kompleksu sportowo – rekreacyjnego wraz z pełnym zapleczem do jego obsługi i niezbędną infrastrukturą. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia powstać ma zespół boisk sportowych m.in. pełnowymiarowe boisko piłkarskie z nawierzchnią trawiastą, korty tenisowe, boiska do gier zespołowych (koszykówka, siatkówka, siatkówka plażowa), a także teren rekreacji ogólnej tzw. siłownia zewnętrzna. Wszystkie planowane obiekty mają posiadać własną infrastrukturę niezbędną do jej funkcjonowania t.j. oświetlenie zewnętrzne, trybuny, ogrodzenie itp. Całość ma zostać uzupełniona budynkiem, który pełnić będzie funkcję m.in. zaplecza sanitarno-szatniowego i magazynowego, ale także rekreacji (siłownia, fitness, odnowa biologiczna) czy usług uzupełniających (restauracja – kawiarnia, usługi hotelowe). Planowany kompleks sportowo-rekreacyjny ma mieć charakter całoroczny co oznaczać będzie zachowanie ciągłości działania. W tym celu planowane jest okresowe zadaszenie części terenu tzw. halą pneumatyczną, która zabezpieczy

funkcjonowanie obiektu w okresach niesprzyjających warunków atmosferycznych. Obecnie na terenie gminy Świąciechowa nie występuje żaden kompleks sportowy o takim charakterze, a jego powstanie umożliwiłoby korzystanie z obiektu mieszkańcom gminy Świąciechowa przez cały rok.

Zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy o petycjach petycja złożona do organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego jest rozpatrywana przez ten organ. Przewodniczący Rady Gminy Świąciechowa skierował petycję do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji celem zajęcia stanowiska odnośnie zasadności petycji.

Komisja podczas posiedzenia, zapoznała się z treścią petycji.

Wyjaśniono, iż nie jest to pierwsza próba przygotowania planu zagospodarowania przestrzennego na wskazanych terenach. Plan ten został jednak uchylony przez Wojewodę Wielkopolskiego, z uwagi na fakt, iż są to grunty klasy IIIb, a Gmina w procedurze opracowania mpzp nie dokonała ich odrolnienia. Wobec powyższego gmina podjęła próbę kolejnego podjęcia tej uchwały, zachowując procedurę i występując do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi o wyrażenie zgody na przeznaczenie gruntów kl. IIIb na cele nierolnicze (z przeznaczeniem pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny). Decyzją GZ.tr.057-602.157/13 z dnia 23 sierpnia 2013 r. Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi jednak nie wyraził zgody na przeznaczenie gruntów kl. IIIb na cele nierolnicze uznając, iż grunty klasy IIIb na terenie gminy Świąciechowa są bardzo cenne, chronione i powinno się tam prowadzić produkcję rolną, a nie zmieniać przeznaczenie tych terenów na cele nierolnicze, skoro wg zapisów innych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Świąciechowa w tym czasie było ok. 59 ha terenów z przeznaczeniem pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny. Obecnie gmina prowadzi już postępowanie na przygotowanie planu zagospodarowania przestrzennego na tym terenie, ale tylko i wyłącznie na gruntach klasy RIVa, RIVb, RV, RVI, wyłączając grunty klasy III. Mimo to wnioskodawca ponownie zwraca się o zmianę przeznaczenia gruntów klasy III, tym razem jednak nie wnioskuje o ich przeznaczenie na tereny usługowo – produkcyjne, a na tereny sportowo – rekreacyjne. Działki te usytuowane są w pobliżu wybudowanej i oddanej do użytku drogi ekspresowej S5.

Po zapoznaniu się z wszelkimi materiałami dotyczącymi petycji, członkowie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji uznali, iż budowa kompleksu rekreacyjno – sportowego może przyczynić się do wzrostu aktywności sportowej społeczeństwa, zarówno dzieci i młodzieży jak i dorosłych, a także poprawy jakości życia w gminie Świąciechowa.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do sposobu rozpatrzenia petycji, w związku z powyższym przewodnicząca Komisji wniosła o przegłosowanie przez członków komisji uznanie petycji za uzasadnione.

Radni głosowali w następujący sposób:

„Za” uznaniem petycji za zasadną – 3 głosy

„Przeciw” – 0 głosów

„Wstrzymał się” – 0 głosów

W wyniku głosowania Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Świąciechowa uznała, że petycja powinna zostać uznana za zasadną.

Na tym posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała

Magdalena Jaraczewska-Wieczorek

Przewodnicząca Komisji

Anna Wasilewska