

PROTOKÓŁ Nr 39/2018
z obrad XXXIX sesji Rady Gminy Święciechowa odbytej w dniu 25 stycznia 2018 r, w sali
posiedzeń Urzędu Gminy w Święciechowie, ul. Rynek 14a
Obrady sesji rozpoczęto o godz. 13.00.

Otwarcia obrad sesji dokonał Przewodniczący Rady Gminy - Jan Dutka.
Powitał wszystkich radnych oraz zaproszonych gości:
Pana Marka Lorycha – Wójta Gminy,
Pana Patryka Tomczaka - Sekretarza Gminy,
Pana Łukasza Ślagę - Skarbnika Gminy,
Dyrektorów i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych,
Sołtysów.

Na podstawie podpisanej listy obecności Przewodniczący Rady stwierdził, że w obradach uczestniczy 13 radnych, zatem Rada władna jest do podejmowania prawomocnych uchwał.
Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Następnie Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad sesji, który przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie.
2. Przyjęcie protokołu z obrad XXXVIII sesji Rady Gminy.
3. Informacja Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.
4. Interpelacje radnych.
5. Projekt uchwał:
 - 1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Święciechowa na lata 2018-2023,
 - 2) w sprawie zmian budżetu Gminy na rok 2018,
 - 3) w sprawie nabycia działki położonej w obrębie Święciechowa z przeznaczeniem pod drogę.
6. Sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej za rok 2017.
7. Analiza stanu bezpieczeństwa na terenie Gminy Święciechowa za rok 2017.
8. Wolne głosy i wnioski.
9. Odpowiedzi na interpelacje i wnioski.
10. Zakończenie.

Do przedstawionego porządku spotkania nie wniesiono żadnych zmian i przyjęto go jednogłośnie.

Ad. 2. Przyjęcie protokołu z obrad XXXVIII sesji Rady Gminy.

Do protokołu z obrad XXXVIII sesji ustosunkował się Przewodniczący Rady Gminy.
W swej wypowiedzi przypomniał, jakimi tematami zajmowała się Rada. Stwierdził, że protokół odzwierciedla przebieg obrad, w związku, z czym wnioskował o jego przyjęcie. Wniosek przegłosowano i przyjęto jednogłośnie. Protokół znajduje się do wglądu w Urzędzie Gminy jak również opublikowany jest na stronach Biuletynu Informacji Publicznej.

Ad. 3 Sprawozdanie Wójta z działalności w okresie międzysesyjnym.
Sprawozdanie Wójta Gminy z okresu pomiędzy Sesjami Rady Gminy
22.12.2017 – 25.01.2018

1.	29.12.2017	Spotkanie z p. kierownik GOPS.
2.	04.01.2018	Podpisanie aktu notarialnego o zmianie umowy wieczystego użytkowania terenu przy punkcie handlowym i Sali wiejskiej w Gołanicach.
3.	06.01.2018	Udział w spotkaniu Noworocznym Zespołów Śpiewaczych.
4.	07.01.2018	Udział we wspólnym kolędowaniu zorganizowanym w Kościele p.w. św. Piotra i Pawła w Gołanicach.
5.	08.01.2018	Spotkanie z przedstawicielem firmy Tergo-Power. Udział w spotkaniu z kierownictwem MPWiK w Lesznie.
6.	09.01.2018	Podpisanie porozumienia z Powiatem Leszczyńskim w/s dofinansowania budowy drogi powiatowej ul. Główna w Krzycku Małym.
7.	10.01.2018	Udział w spotkaniu z przedstawicielami GDDKiA.
8.	11.01.2018	Udział w comiesięcznej naradzie sołtysów. Spotkanie z przedstawicielem firmy Mota-Engil.
9.	13.01.2018	Udział w spotkaniu noworocznym zorganizowanym przez Radę Sołecką w Święciechowie.
10.	14.01.2018	Udział w XXVI edycji WOŚP.
11.	15.01.2018	Udział w radzie budowy przedszkola samorządowego.
12.	16.01.2018	Spotkanie z przedstawicielami MZO i Urzędu Miasta Leszno w/s grzebowiska zwierząt.
13.	17.01.2018	Spotkanie z kierownictwem jednostek organizacyjnych Gminy i SOK.
14.	19.01.2018	Spotkanie z dyrektorem MZK w Lesznie.
15.	20.01.2018	Udział w jasełkach, dniu babci i dziadka w Gołanicach.
16.	22.01.2018	Udział w posiedzeniach Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz Komisji Budżetu i Finansów.
17.	23.01.2018	Udział w konferencji dla rolników pn.: „Wspólnie dla Wielkopolski” we Włoszakowicach. Udział w posiedzeniu Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Pomocy Społecznej.
18.	24.01.2018	Spotkanie z p. dyrektorem Przedszkola Samorządowego.
19.	25.01.2018	Podpisanie aktu notarialnego na przejęcie gruntu. Udział w spotkaniu z przedstawicielem MZWiKW we Wschowie.

Zarządzenia

W okresie międzysesyjnym zostało wydanych 8 zarządzeń

Data	Dotyczy
18.01.2018	w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018-2023,
19.01.2018	w sprawie ustalenia stawek czynszu za garaże stanowiące mienie komunalne gminy Święciechowa na rok 2018,
22.01.2018	w sprawie pierwokupu nieruchomości,
22.01.2018	w sprawie pierwokupu nieruchomości,
22.01.2018	w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie wsi Święciechowa i przeznaczeniu jej do sprzedaży,
22.01.2018	w sprawie ustalenia stawki czynszu na rok 2018 za lokal użytkowy stanowiący mienie komunalne gminy Święciechowa, a wynajmowany przez Poczta Polska,
22.01.2018	w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe stanowiące mienie komunalne gminy Święciechowa na rok 2018,
23.01.2018	w sprawie ogłoszenia II-go ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność gminy położonych w obrębie wsi Święciechowa.

1) Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Zakup energii elektrycznej”

Ogłoszony: 14.12.2017 r.

Termin składania: 22.12.2017 r.

Do upływu terminu składania ofert wpłynęły trzy oferty.

Część I zamówienia – oświetlenie uliczne			
Lp.	1	2	3
Wykonawca (nazwa i adres)	GOEE ENERGIA Sp. z o.o. Ul. Gwiazdzista 7c/2 01 – 651 Warszawa	Barton Energia Sp. z o.o. Al. Krakowska 90 b Sękocin Stary 05 – 090 Raszyn	CORRENTE Sp. z o.o. ul. Konotopska 4 05 – 850 Ożarów Mazowiecki
Cena netto za 1 kWh	0,2020 zł	0,2210 zł	0,2390 zł
Cena brutto za całość	22 280,65 zł	24 376,36 zł	26 361,77 zł
Termin płatności	przelew do 30 dni od dnia doręczenia zamawiającemu faktur VAT	przelew do 30 dni od dnia doręczenia zamawiającemu faktur VAT	przelew do 30 dni od dnia doręczenia zamawiającemu faktur VAT
Termin wykonania	od 01.03.2018 r. do 31.12.2018 r.	od 01.03.2018 r. do 31.12.2018 r.	od 01.03.2018 r. do 31.12.2018 r.

Część II zamówienia - pozostałe obiekty			
Lp.	1	2	3
Wykonawca (nazwa i adres)	GOEE ENERGIA Sp. z o.o. Ul. Gwiazdzista 7c/2 01 – 651 Warszawa	Barton Energia Sp. z o.o. Al. Krakowska 90 b Sękocin Stary 05 – 090 Raszyn	CORRENTE Sp. z o.o. ul. Konotopska 4 05 – 850 Ożarów Mazowiecki
Cena netto za 1 kWh	0,2380 zł	0,2210 zł	0,2454 zł
Cena brutto za całość	171 858,28 zł	159 582,70 zł	177 201,78 zł
Termin płatności	przelew do 30 dni od dnia doręczenia zamawiającemu faktur VAT	przelew do 30 dni od dnia doręczenia zamawiającemu faktur VAT	przelew do 30 dni od dnia doręczenia zamawiającemu faktur VAT
Termin wykonania	od 01.03.2018 r. do 31.12.2019 r.	od 01.03.2018 r. do 31.12.2019 r.	od 01.03.2018 r. do 31.12.2019 r.

Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę złożoną przez:

a) w I części zamówienia:

GOEE ENERGIA Sp. z o.o.

Ul. Gwiazdzista 7c/2

01 – 651 Warszawa

Cena jednostkowa netto: 0,2020 zł / kWh

Cena: 22 280,65 zł (brutto),

Termin płatności: 30 dni

liczba przyznanych punktów w kryterium cena ofertowa: 60 pkt,

liczba przyznanych punktów w kryterium termin płatności: 40 pkt,

łącznie liczba przyznanych punktów: 100 pkt,

b) w II części zamówienia:

Barton Energia Sp. z o.o.

Al. Krakowska 90 b

Sękocin Stary

05 – 090 Raszyn

Cena jednostkowa netto: 0,2210 zł / kWh

Cena: 159 582,70 zł (brutto),

Termin płatności: 30 dni

liczba przyznanych punktów w kryterium cena ofertowa: 60 pkt,

liczba przyznanych punktów w kryterium termin płatności: 40 pkt,

łącznie liczba przyznanych punktów: 100 pkt,

2). II-gi przetarg ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie Świąciechowa w rejonie ul. Krzyckiej, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną:

- działka nr 160/4 o pow. 0,0774 ha - cena wywoławcza netto 49.300,00 zł,

- działka nr 160/5 o pow. 0,0774 ha - cena wywoławcza netto 49.300,00 zł,

- działka nr 813/8 o pow. 0,1226 ha - cena wywoławcza netto 64.000,00 zł,

Ogłoszony: 24.01.2018 r.

Termin wpłaty wadium: 22.02.2018 r.

Wadium w wysokości 6.000,00 zł

Termin przetargu : 26.02.2018r.

Radny Zbigniew Zajdel wniósł o informację dotyczącą grzebowiska zwierząt.

Wójt Gminy Marek Lorych wyjaśnił, że Miasto Leszno planuje powstanie miejsca w Henrykowie do grzebania zwłok zwierząt. To zadanie Wójt chce zlecić MZO Leszno. Podczas spotkania omówiono wymogi dotyczące tego typu działalności.

Radny Zbigniew Zajdel zapytał, w jaki sposób utylizuje się zwierzęta w schronisku.

Sekretarz Gminy Patryk Tomczak poinformował, że schronisko ma podpisaną umowę o utylizację zwierząt.

Radna Bogna Rusiecka – Kłodnicka zapytała czego dotyczył pierwokup.

Sekretarz wyjaśnił, że dotyczyły one sprzedaży działek w Święciechowie.

Ad. 4 Interpelacje Radnych:

Radny Piotr Samolak zwrócił uwagę na złą jakość wody w Lasocicach.

Ad. 5. Projekty uchwał:

1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Święciechowa na lata 2018-2023,

Radni głosowali w następujący sposób za przyjęciem uchwały:

za - 13 głosów

wstrzymało się - 0 głosów

przeciw - 0 głosów

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXIX/298/2018 stanowi załącznik do protokołu.

2) w sprawie zmian budżetu Gminy na rok 2018,

Skarbnik Gminy omówił autopoprawki do projektu uchwały.

Radni głosowali w następujący sposób za przyjęciem autopoprawek.:

za - 13 głosów

wstrzymało się - 0 głosów

przeciw - 0 głosów

Radny Zbigniew Zajdel zapytał jak wysokie jest oprocentowanie. Skarbnik wyjaśnił, że oprocentowanie jest uzależnione od konkretnego przypadku.

Radni głosowali w następujący sposób za przyjęciem uchwały wraz z autopoprawkami :

za – 13

wstrzymało się – 0

przeciw – 0

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXIX/299/2018 stanowi załącznik do protokołu.

- 3) w sprawie nabycia działki położonej w obrębie Świąciechowa z przeznaczeniem pod drogę.

Za przyjęciem – 13 głosów

Przeciw – 0 głosów

Wstrzymało się – 0 głos

W wyniku głosowania uchwała została podjęta.

Uchwała Nr XXXIX/300/2018 stanowi załącznik do protokołu.

6) Sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej za rok 2017.

Radny Jerzy Machowiak odczytał sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej w roku 2017.

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu

Radni nie wnieśli żadnych uwag do sprawozdania.

7) Analiza stanu bezpieczeństwa na terenie Gminy Świąciechowa za rok 2017.

Aspirant Jarosław Wawrzyniak odczytał sprawozdanie z stanu bezpieczeństwa na terenie Gminy Świąciechowa w roku 2017.

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Wójt Gminy poinformował o problemie, jakim jest parkowanie wielu pojazdów jeden za drugim.

Policjant wyjaśnił, aby ograniczyć parkowanie pojazdów należy postawić odpowiednie znaki drogowe. Przytoczył przykład ulicy Świerczewskiego w Świąciechowie gdzie notorycznie mieszkańcy parkują własne pojazdy na drodze, co powoduje spore utrudnienia ruchu. Zaproponował ograniczenie parkowania pojazdów poprzez ustawienie określonych znaków drogowych.

Radny Zbigniew Zajdel oświadczył, że nie można zabraniać ludziom na ulicy Świerczewskiego parkowania przed swoją posesją.

Ad. 8 Wolne głosy i wnioski.

Radna Anna Wasilewska wniosła o wymianę skorodowanego słupka rozkładu jazdy autobusów w Lasocicach.

Radny Piotr Samolak wniósł o naprawę lamp przy ulicy Kościelnej na wysokości posesji Pana Woznińskiego oraz przy ulicy Słoneczna 59. Ponadto wniósł o naprawę zapadniętej kostki chodnikowej wokół studni kanalizacji przy figurze Świętego Floriana.

Radny Jan Korytowski zwrócił uwagę na aspekt ekonomiczny naprawy lamp w mieście Leszno, podczas których świecą lampy uliczne w miejscowości Strzyżewice gdzie płatnikiem za pobór energii elektrycznej jest Gmina Świąciechowa.

Ad. 9 Odpowiedzi na interpelacje i wnioski.

Wójt gminy poinformował, iż nie wpłynęły do tej pory do Urzędu skargi mieszkańców wsi Lasocice na pogarszający się stan wody. Sprawa zostanie zbadana.

Gmina skontaktuje się z przewoźnikiem Markobus i wnieśnie o wymianę słupka.

Lampy zostaną zgłoszone do naprawy.

Sprawa napraw oświetlenia drogowego w mieście Leszno zostanie zbadana.

Naprawa kostki chodnikowej wokół studni kanalizacyjnej zostanie zgłoszona do Zarządu Dróg Powiatowych.

Radny Jan Korytowski poinformował o planowanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji podwyżkach cen wody jednocześnie pytając czy podwyżki te będą miały wpływ na ceny kanalizacji.

Wójt wyjaśnił, że inwestycje przeprowadzone przez MPWiK będą miały wpływ zarówno na ceny wody jak i ścieków.

Radna Longina Raburska zapytała czy zmieniły się opłaty za odbiór odpadów komunalnych.

Wójt poinformował, że ostatnia zmiana stawek opłat za odbiór odpadów komunalnych miała miejsce w połowie 2017 roku. Wtedy nie przewidywano kolejnych podwyżek przez najbliższe dwa lata, zatem kolejna podwyżka powinna nastąpić w połowie roku 2019.

Ad. 8 Zakończenie

Przewodniczący Rady stwierdził, że porządek obrad został wyczerpany w związku z tym obrady XXXIX sesji zostały zamknięte.

Obrady zakończono o godzinie 14.00.

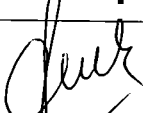
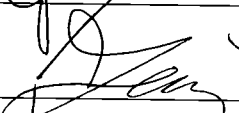





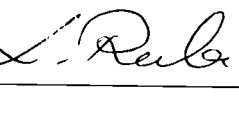
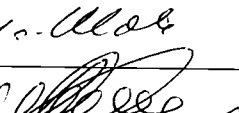
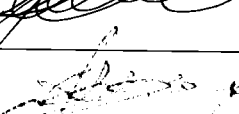
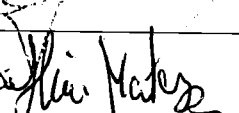
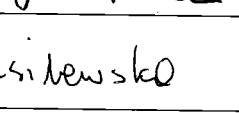
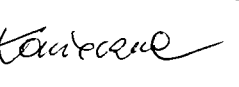
Protokołowała


Magdalena Jaraczewska-Wieczorek

Przewodniczący Rady Gminy


Jan Dutka

Lista obecności
XXXIX Sesja Rady Gminy Święciechowa
25 stycznia 2018 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Rodpis
1.	Jan Dutka - Przewodniczący	
2.	Zbigniew Zajdel – Z-ca Przewodniczącego	
3.	Józef Buszewicz	
4.	Jerzy Kołodziej	
5.	Jan Korytowski	
6.	Edward Kurpisz	
7.	Jerzy Machowiak	
8.	Elżbieta Miszczak	
9.	Longina Raburska	
10.	Bogna Rusiecka-Kłodnicka	
11.	Piotr Samolak	
12.	Zbigniew Stachowiak	
13.	Mateusz Stachowski	
14.	Anna Wasilewska	
15.	Ewelina Konieczna	