

ZARZĄDZENIE Nr 0050/44/2021
Wójta Gminy Świąciechowa
z dnia 5 sierpnia 2021r.

w sprawie ogłoszenia ustnych przetargów ograniczonych do mieszkańców gminy Świąciechowa na wydzierżawienie nieruchomości rolnych.

Na podstawie art. 38 ust.1 i 2, art.40 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020r. poz. 1990 ze zmianami) oraz Uchwały Nr III/11/2010 Rady Gminy Świąciechowa z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy Świąciechowa oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości Gminy Świąciechowa, warunków udzielenia bonifikat od ceny nieruchomości i wysokość stawek procentowych, podwyższonej stawki procentowej opłaty rocznej za nieruchomości gruntowe (Dz.U.Woj.Wielkopolskiego z 2011r. Nr 65 poz.1130).

Zarządzam co następuje:

§1.Ogłaszam ustne przetargi ograniczone na wydzierżawienie nieruchomości rolnych stanowiących mienie komunalne gminy.

Przetargi odbędą się w dniach 8, 9 ,10 września 2021r. w siedzibie Urzędu Gminy w Świąciechowie ul. Ułańska 4,

§ 2.Powołuję komisję przetargową w składzie :

- 1.Aldona Frąckowiak - Przewodniczący
2. Joanna Ratajczak - Członek
3. Karolina Samelczak -Członek
4. Iwona Harbuz-Kudak– Członek

§ 3.Ogłoszenie o przetargach stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Świąciechowie, na tablicach ogłoszeń na terenie poszczególnych wsi, na stronie internetowej urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

OGŁOSZENIE

**Wójt Gminy Święciechowa ogłasza ustne przetargi ograniczone do mieszkańców gminy na
wyzdierżawienie nieruchomości rolnych.**

W dniu 8 września 2021r. odbędą się przetargi na wydzierżawienie następujących nieruchomości:

1. Nieruchomość rolna położona w obrębie Przybyszewo oznaczona nr 259 o pow. 1,0700ha , w skład której wchodzi łąka kl. IV- 0,4600ha, łąka kl.V- 0,61000 ha , zapisana w księdze wieczystej PO1L/00026043/1. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 2,81 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 10,00 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ulańska 4 pokój nr 1.

2. Nieruchomość rolna położona w obrębie Przybyszewo oznaczona nr 479 o pow. 0,5123ha , w skład której wchodzi rola kl. II -0,5123 ha , zapisana w księdze wieczystej PO1L/00026043/1.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 2,31 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 10,30 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ulańska 4 pokój nr 1.

3. Nieruchomość rolna położona w obrębie Lasocice oznaczona nr 489 o pow. 0,9700 ha w skład której wchodzi łąka kl. IV-0,7900 ha i nieużytek 0,1800 ha, zapisana w księdze wieczystej PO1L/00025706/0.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 2,57 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 11,00 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ulańska 4 pokój nr 1.

4. Nieruchomość rolna położona w obrębie Lasocice oznaczona nr 804/6 o pow. 0,83000 ha w skład której wchodzi rola kl. V-0,8300 ha , zapisana w księdze wieczystej PO1L/00025706/0.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 2,06 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 11,30 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ulańska 4 pokój nr 1.

5. Nieruchomość rolna położona w obrębie Lasocice oznaczona nr 767/2 o pow. 0,8885 ha w skład której wchodzi rola kl. IVb-0,3185 ha , rola kl.V-0,3600 ha, rola kl. VI- 0,2100 ha zapisana w księdze wieczystej PO1L/00025706/0.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 2,21 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 13,00 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ulańska 4 pokój nr 1.

6. Nieruchomość rolna położona w obrębie Lasocice oznaczona nr 379 o pow. 0,0200 ha w skład której wchodzi rola kl. IIb- 0,0200 ha zapisana w księdze wieczystej PO1L/00025706/0.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 0,07 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 13,30 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ulańska 4 pokój nr 1.

7. Nieruchomość rolna położona w obrębie Lasocice oznaczona nr 380 o pow. 0,0300 ha w skład której wchodzi nieużytek 0,0300 ha , zapisana w księdze wieczystej PO1L/00025706/0.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 0,06 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 14,00 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ulańska 4 pokój nr 1.

8. Nieruchomość rolna położona w obrębie Długie Stare oznaczona nr 24 o pow. 0,8700 ha w skład której wchodzi rola kl. VI-0,3800 ha i nieużytek 0,4900 ha, zapisana w księdze wieczystej PO1L/00026735/9.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 1,74 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 14,30 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ulańska 4 pokój nr 1.

W dniu 9 września 2021r. odbędą się przetargi na wydzierżawienie następujących nieruchomości:

9. Nieruchomość rolna położona w obrębie Długie Nowe oznaczona nr 144 o pow. 0,9200 ha w skład której wchodzi rola kl. V-0,2400 ha i rola kl. VI-0,6800 ha, zapisana w księdze wieczystej PO1L/00026041/7.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 1,96 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 10,00 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ulańska 4 pokój nr 1.

10. Nieruchomość rolna położona w obrębie Piotrowice oznaczona nr 83/1 o pow. 1,2800 ha w skład której wchodzi rola kl. V- 1,2800 ha , zapisane w księdze wieczystej KW 12779.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 3,20 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 10,30 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ulańska 4. pokój nr 1.

11. Nieruchomość rolna położona w obrębie **Piotrowice oznaczona nr 85/1** o pow. 0,0600 ha w skład której wchodzi rola kl. V- 0,0600 ha , zapisane w księdze wieczystej KW12779.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 1,50 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 11,00 w siedzibie Urzędu Gminy w Świąciechowie ul. Ulańska 4. pokój nr 1.

12. Nieruchomość rolna położona w obrębie **Piotrowice oznaczona nr 130/2** o pow. 1,7800 ha w skład której wchodzi rola kl. IVb- 1,4700 ha , rola kl. V-0,3100 ha zapisane w księdze wieczystej KW 25456.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 4,89 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 11,30 w siedzibie Urzędu Gminy w Świąciechowie ul. Ulańska 4. pokój nr 1.

13. Nieruchomość rolna położona w obrębie **Piotrowice oznaczona nr 146/2** o pow. 0,2100 ha w skład której wchodzi rola kl. V- 0,2100 ha , zapisane w księdze wieczystej KW 25456.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 0,53 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 13,00 w siedzibie Urzędu Gminy w Świąciechowie ul. Ulańska 4. pokój nr 1.

14. Nieruchomość rolna położona w obrębie **Krzycko Małe oznaczona nr 163** o pow. 0,2700 ha w skład której wchodzi rola kl. V- 0,2700 ha , zapisane w księdze wieczystej PO1L/00026042/4.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 0,67 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 13,30 w siedzibie Urzędu Gminy w Świąciechowie ul. Ulańska 4. pokój nr 1.

15. Nieruchomość rolna położona w obrębie **Krzycko Małe oznaczona nr 160/2** o pow. 0,9763 ha w skład której wchodzi rola kl. IIb- 0,7703 ha i rola kl. IVb-0,2060 ha zapisana w księdze wieczystej PO1L/00026042/4. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 3,67 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 14,00 w siedzibie Urzędu Gminy w Świąciechowie ul. Ulańska 4. pokój nr 1.

16. Nieruchomość rolna położona w obrębie **Krzycko Małe oznaczona nr 121** o pow. 1,7700 ha w skład której wchodzi rola kl. IIIa- 0,0200 ha i rola kl. IIb- 1,7500 ha , zapisane w księdze wieczystej PO1L/00026042/4. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 6,20 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 14,30 w siedzibie Urzędu Gminy w Świąciechowie ul. Ulańska 4. pokój nr 1.

W dniu 10 września 2021r. odbędą się przetargi na wydzierżawienie następujących nieruchomości:

17. Nieruchomość rolna położona w obrębie **Golanice oznaczona nr 35** o pow. 0,4000 ha w skład której wchodzi pastwisko kl. VI – 0,4000 ha , zapisane w księdze wieczystej PO1L/00023212/6

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 0,80 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 10,00 w siedzibie Urzędu Gminy w Świąciechowie ul. Ulańska 4. pokój nr 1.

18. Nieruchomość rolna położona w obrębie **Golanice oznaczona nr 36** o pow. 0,0,5800 ha w skład której wchodzi łąka kl. IV- 0,5800 ha , zapisane w księdze wieczystej PO1L/00023212/6.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 1,45 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 10,30 w siedzibie Urzędu Gminy w Świąciechowie ul. Ulańska 4. pokój nr 1.

19. Nieruchomość rolna położona w obrębie **Świąciechowa oznaczona nr 591/1** o pow. 0,3200 ha w skład której wchodzi rola kl. IIb- 0,3200 ha zapisana w księdze wieczystej KW30729

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 1,12 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 11,00 w siedzibie Urzędu Gminy w Świąciechowie ul. Ulańska 4 pokój nr 1.

20. Nieruchomość rolna położona w obrębie **Świąciechowa oznaczona nr 820/1** o pow. 0,5400 ha w skład której wchodzi łąka kl. IV- 0,5400 ha zapisana w księdze wieczystej PO1L/00024363/6.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 1,51 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 11,30 w siedzibie Urzędu Gminy w Świąciechowie ul. Ulańska 4 pokój nr 1.

21. Nieruchomość rolna położona w obrębie **Świąciechowa oznaczona nr 815** o pow. 0,4000 ha w skład której wchodzi rola kl. V- 0,1700 ha i łąka kl. IV-0,2300 ha , zapisana w księdze wieczystej PO1L/00030771/4

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 1,07 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 13,00 w siedzibie Urzędu Gminy w Świąciechowie ul. Ulańska 4 pokój nr 1.

22. Nieruchomość rolna położona w obrębie **Świąciechowa oznaczona nr 1065/2** o pow. 1,2233 ha w skład której wchodzi rola kl. IVa- 1,2029 ha , zapisana w księdze wieczystej PO1L/00030771/4

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 4,36 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się dnia 2021r. o godz . 13,30 w siedzibie Urzędu Gminy w Świąciechowie ul. Ulańska 4 pokój nr 1.

23. Nieruchomość rolna położona w obrębie Święciechowa oznaczona nr 1065/3 o pow. 0,6006 ha w skład której wchodzi rola kl.IIIb- 0,3570 ha , rola kl. IVa- 0,0651 ha , rola kl. IVb- 0,1785 ha zapisana w księdze wieczystej PO1L/00030771/4

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 1,94 q pszenicy.

Przetarg odbędzie się o godz . 14,00 w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie ul. Ułańska 4 pokój nr 1.

Minimalne postąpienie wynosi 1,0 q pszenicy. Termin wnoszenia opłat za czynsz określono na 31 października każdego roku z góry, na konto Gminy Święciechowa .

W przetargu mogą brać udział osoby, które do dnia 3 września 2021r. złożą pisemną deklarację o przystąpieniu do przetargu na konkretną działkę. Lista osób zakwalifikowanych do przetargów zostanie podana do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Święciechowie najpóźniej na dzień przed planowanym przetargiem

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Święciechowa pokój nr 4 , tel. 65 5333522.

Obowiązek informacyjny RODO: bip.swieciechowa.pl/obowiazek-informacyjny/-gospodarka-gruntami.