

## **ZARZĄDZENIE Nr 0050/17/2018**

**Wójta Gminy Świąciechowa**

**z dnia 2 marca 2018r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu użytkowego  
przeznaczonego do najmu.**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r. poz.1875 ze zmianami ), oraz uchwały Nr III/11/2010 Rady Gminy Świąciechowa z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy Świąciechowa oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości Gminy Świąciechowa, warunków udzielenia bonifikat od ceny nieruchomości i wysokość stawek procentowych, podwyższonej stawki procentowej opłaty rocznej za nieruchomości gruntowe (Dz.U.Woj.Wielkopolskiego Nr 65 poz.1130 z 2011r.) w związku z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2018r. poz.121 ze zmianami)

**Zarządzam co następuje:**

### **§ 1.**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego przeznaczonego do najmu położonego we wsi Długie Nowe. Szczegółowy wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

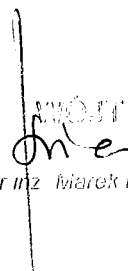
Przedmiotowy lokal stanowi własność Gminy Świąciechowa i przeznaczony jest do najmu w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

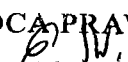
### **§ 2.**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świąciechowa na okres 21 dni, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się na tablicy ogłoszeń we wsi Długie Nowe w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Świąciechowa.

### **§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
mgr inż. Marek Lorych

**RADCA PRAWNY**  
  
Emilia Sworacka  
Pz-Ls-106

Załącznik do zarządzenia Nr 0050//17/2018  
Wójta Gminy Święciechowa z dnia 02.03.2018r.

Wójt Gminy Święciechowa  
podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ**

**Lokalu użytkowego przeznaczonego do najmu.**

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu	Położenie i opis nieruchomości	Forma najmu	Czas trwania umowy
1.	129	PO1L/00009487/0	79,20 m2	Długie Nowe nr 47	Przetarg ustny nieograniczony.	nieoznaczony

**Przeznaczenie w studium:** Tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

**Opis nieruchomości:** Lokal użytkowy usytuowany w sąsiedztwie sali wiejskiej. Lokal o pow. 79,20m2 posiada niezbędne instalacje w tym: wodno – kanalizacyjną, elektryczną, telefoniczną.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania :**Lokal przeznaczony jest do najmu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej – sklep.

**Oplaty związane z najmem :** Stawka czynszu za lokal wynosi 3,77 za 1m2 powierzchni użytkowej plus podatek VAT 23% miesięcznie. Pozostałe koszty związane z użytkowaniem lokalu przez czas trwania umowy ponosić będzie najemca na podstawie umów zawartych z dostawcami poszczególnych mediów.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wójt  
mgr Krzysztof Łonich