

Wzór umowy Nr / 20

zawartej w dniu 2020 r. pomiędzy Gminą Święciechowa, ul. Ułańska 4, 64 – 115 Święciechowa, reprezentowaną przez Marka Lorycha – Wójta Gminy Święciechowa zwanym dalej „Zamawiającym”,

a,
reprezentowaną przez zwaną dalej „Wykonawcą”.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego na **Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej pn. Budowa kanalizacji sanitarnej w Niechłodzie, Trzebinach i Piotrowicach**, zawarta zostaje umowa o następującej treści:

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji projektowej **kanalizacji sanitarnej** dla zadania zapisanego w budżecie pod nazwą „**Budowa kanalizacji sanitarnej w Niechłodzie, Trzebinach i Piotrowicach**”.

Zakres prac obejmuje w szczególności:

- 1) zakup map do celów projektowych,
- 2) złożenie wniosku i uzyskanie decyzji środowiskowej,
- 3) złożenie wniosku i uzyskanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- 4) opracowanie dokumentacji projektowej – projekt budowlany i projekt wykonawczy (5 egzemplarzy w wersji papierowej) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129) i uzgodnieniami z Zamawiającym,
- 5) opracowanie przedmiaru robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (3 egzemplarze w wersji papierowej) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego. (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
- 6) opracowanie kosztorysu inwestorskiego (3 egzemplarze w wersji papierowej) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389). Kosztorysy należy sporządzić oddzielnie dla każdego odcinka opisanego w przedmiocie zamówienia, wersja elektroniczna w PDF i ATH,
- 7) wykonanie opracowań z pkt. 1), 4), 5), 6) także w wersji elektronicznej i przekazanie Zleceniodawcy na nośniku elektronicznym,

8) dokonanie uzgodnień branżowych i ZUD w tym w razie potrzeby uzyskanie decyzji na prowadzenie badań archeologicznych ,

9) uzyskanie pozwolenia na budowę oraz dokonania wszelkich zmian, poprawek i uzupełnień wynikłych na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę **kanalizacji sanitarnej w**

Niechłodzie, Trzebinach i Piotrowicach.

10) udzielania odpowiedzi na pytania wykonawców w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane mające zostać zrealizowane na podstawie przedmiotowej dokumentacji,

11) sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją przedmiotowej inwestycji (udział w naradach – w zależności od konieczności, minimum 10).

2. Przedmiot umowy określony w ust. 1 zwany jest w dalszej części umowy przedmiotem umowy albo zamiennie dokumentacją na **budowę kanalizacji sanitarnej w Niechłodzie, Trzebinach i Piotrowicach**, albo opracowaniem.

3. Wykonawca w terminie 15 dni od zawarcia umowy na niniejsze zadanie opracuje ostateczny **Harmonogram rzeczowo – finansowy**, z uwzględnieniem poszczególnych terminów realizacji przedmiotu zamówienia.

4. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o ustawie, należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).

5. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące czynności określone w Rozdziale 3 pkt 11 SIWZ będą zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 ust 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 108 – ze zmianami). Powyższe wymaganie nie dotyczy prac wykonywanych przez osoby prowadzące jednoosobową działalność gospodarczą.

6. Wykonawca przedłoży listę osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o których mowa w ust. 5 powyżej w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy. Przed przekazaniem listy Wykonawca uzyska zgody pracowników na udostępnienie danych osobowych.

7. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, nie dłuższym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu dowody poświadczające zatrudnienie na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w Rozdziale 3 pkt 11 SIWZ.

8. W związku z ust. 5 i 6 (powyżej) Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

9. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dowodów, o których mowa w ust. 5 i 6 powyżej będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących pracę na podstawie umowy o pracę i skutkować będzie naliczaniem przez Zamawiającego kar umownych, o których mowa w § 7 ust. 2 lit. e) umowy.

10. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie albo sprzecznie z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

11. Wykonawca będzie realizował zamówienie, o którym mowa w niniejszym §1 z udziałem podwykonawcy:....., przy czym podwykonawca wykona:

12. Wykonawcy (w przypadku, gdy wykonawcy wspólnie zobowiązują się wykonać przedmiot umowy) na żądanie Zamawiającego mają obowiązek przedłożyć umowę o współpracy, a jeżeli umowa nie zawiera wszystkich elementów wskazanych w Rozdziale 14 SIWZ wykonawcy mają obowiązek dokonać odpowiedniego uzupełnienia umowy o współpracę.

§2

Termin realizacji

1. Termin wykonania opracowania:

1) zakup map do celów projektowych § 1 ust. 1 pkt 1) umowy - do dnia **31.07.2020 r.**

2) zakres prac określony w § 1 ust. 1 pkt 2) – 9) umowy - do dnia **28.12.2020 r.**

3) zakres prac określony w § 1 ust. 1 pkt 10) umowy – od dnia ogłoszenia przetargu na realizację robót objętych dokumentacją projektową stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia do dnia podpisania przez Zamawiającego umowy z wykonawcą inwestycji,

4) zakres prac określony w § 1 ust. 1 pkt 11) umowy - od dnia przekazania placu budowy dla robót objętych dokumentacją projektową stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia, do dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego ww. robót.

§ 3.

Powierzenie części robót lub usług podwykonawcom

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.

2. Zlecenie części usług ujętych umową odpowiednim, wyspecjalizowanym jednostkom (podwykonawcom) wyszczególnionym w ofercie i dalszym podwykonawcom, może mieć miejsce, gdy:

- 1) nie spowoduje to wydłużenia czasu ani wzrostu kosztów określonych w niniejszej umowie,
- 2) nie ulegnie zmianom usług określony w § 1 niniejszej umowy.

3. Wykonawca odpowiada za dobór podwykonawców lub dalszych podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji, a także za jakość i terminowość prac przez nich wykonanych, jak za działania własne. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

4. Suma ustalonych wynagrodzeń wynikająca z umów z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami, za zakres wykonywany w podwykonawstwie oraz usług wykonanych przez Wykonawcę samodzielnie nie może przekroczyć wynagrodzenia za ten zakres w niniejszej umowie.

5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Niezależnie od powyższego Wykonawca

przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji koordynacyjnych w zakresie podwykonawstwa.

6. Strony ustalają, że w przypadku zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, mimo uprzedniej zapłaty za te usługi Wykonawcy, Zamawiający ma prawo żądać zwrotu zapłaconego wynagrodzenia wraz z ewentualnymi odsetkami i kosztami w całości od Wykonawcy.

7. W przypadku realizacji zamówienia z udziałem podwykonawców, wykonawca za działania podwykonawców odpowiada jak za działania własne.

8. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Wynagrodzenie i Płatności

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie **ryczałtowe** na podstawie ustaleń zawartych w ofercie wybranej w wyniku przetargu nieograniczonego. Ustalone w wyniku przetargu nieograniczonego wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy wynosi:

brutto **zł** słownie:,

w tym netto **zł** słownie:

plus % podatku VAT w kwocie **zł** słownie:

....., z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym (art. 632 k.c.), co oznacza, że :

1) obejmuje ono wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty,

2) nie ulega ono zmianie w zależności od rozmiarów lub kosztów usług. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu.

3. Ustawowa zmiana stawki podatku VAT nie zwiększa wysokości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 2. Koszty zwiększenia stawki podatku VAT ponosi wykonawca, gdyż zwiększenie stawki VAT powoduje odpowiednie zmniejszenie wynagrodzenia netto.

4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi na zasadach określonych w § 5-6 i przedłożeniu wymaganych dokumentów.

§ 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 Zleceniodawca zapłaci przelewem zgodnie z zasadami określonymi w ust. 2-8.
2. Po zrealizowaniu zakresu prac określonych w § 1. ust. 1 pkt 1 Zleceniodawca zapłaci Przyjmującemu Zlecenie na podstawie faktury VAT (częściowej) 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4, a po dokonaniu przekazania przedmiotu umowy (§1 ust. 1 pkt. 2-9) Zleceniodawca zapłaci na podstawie faktury VAT (końcowej) pozostałą część wynagrodzenia, o którym mowa w § 4.
3. Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie okazanie zakupionych map do celów projektowych przedstawicielowi Zamawiającego. Przekazanie przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 2 odbędzie się w siedzibie Zamawiającego i będzie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym.
4. Data podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego (końcowego) bez zastrzeżeń jest równoznaczna z datą odbioru przedmiotu umowy (§1 ust. 1 pkt. 1-9) i uprawnia Wykonawcę do wystawienia faktury końcowej, o której mowa w ust.2.
5. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad dokumentacji na **budowę kanalizacji sanitarnej w Niechłodzie, Trzebinach i Piotrowicach** Zamawiający nie podpisuje protokołu i wyznacza Wykonawcy, termin nie dłuższy niż 10 dni do ich usunięcia. Jeżeli Wykonawca, wad w tym terminie nie usunie na własny koszt, Zamawiający może od umowy odstąpić, jeżeli wady są istotne; jeżeli wady nie są istotne, zleceniodawca może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.
6. Jeżeli w terminie, o którym mowa w ust. 5 wady zostaną usunięte Zamawiający podpisuje protokół zdawczo – odbiorczy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad dokumentacji na **budowę kanalizacji sanitarnej w Niechłodzie, Trzebinach i Piotrowicach**, jeżeli ujawnią się one w okresie od dnia odbioru przedmiotu umowy do dnia zakończenia realizacji inwestycji, na potrzeby , której ta dokumentacja została sporządzona. Termin usunięcia wad strony ustalają na 5 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 dokonać stosownych poprawek i uzupełnień w dokumentacji projektowej oraz kosztorysu na roboty dodatkowe, jeżeli zaistnieje taka potrzeba w związku z realizacją inwestycji – w terminie wskazanym przez Zleceniodawcę, nie krótszym niż 5 dni.

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy (o którym mowa w § 4) zostanie zapłacone przez Zamawiającego przelewem w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT zgodnie z zasadami określonymi w § 5, na konto Wykonawcy.
2. Numer ewidencji podatkowej Zamawiającego NIP: **697-223-57-22**.
3. Numer ewidencji podatkowej Wykonawcy

§ 7

Kary umowne, odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, że wiążącą formą odszkodowania są kary umowne, stosowane w następujących przypadkach i wielkościach:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu opracowania w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminów wykonania umowy, o którym mowa w § 2,
- b) za opóźnienie w usunięciu wad opracowania w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu ustalonego zgodnie z § 4,
- c) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
- d) jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji, o których mowa w § 5 ust. 5 lub nie wykona poprawek i uzupełnień w dokumentacji, o których mowa w § 5 ust. 6 lub kosztorysu na roboty dodatkowe (o ile zaistnieje potrzeba wykonania takich robót) – w terminach wskazanych przez Zamawiającego (5 dni), to Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego kary umowne w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4.
- e) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących usługi objęte przedmiotem umowy – w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek.
- f) za nieprzedłożenie lub nieuzupełnienie umowy o współpracy wykonawców wspólnie realizujących umowę w zakresie i terminie wskazanym przez zamawiającego – 500,00 zł na każdy dzień opóźnienia.

2. Ilekoć w ust. 1 jest mowa o wynagrodzeniu należy przez nie rozumieć wynagrodzenie brutto określone w § 4 niniejszej umowy.

3. Kary umowne Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych jeżeli wysokość szkody przewyższa wysokość kar umownych.

5. Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od umowy, gdy:

- 1) Wykonawca nie wykona przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 2 i opóźnienie w wykonaniu umowy wynosi co najmniej 30 dni - zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia, w którym upłynął 30 dniowy okres opóźnienia,
- 2) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy, w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,

6. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez wskazania przyczyny podpisania protokołu odbioru – Wykonawca może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od dnia odmowy przez Zamawiającego podpisania protokołu odbioru.

§8

1. Wykonawca oświadcza, że wykonany przedmiot umowy jest jego dziełem samodzielnym, przysługują mu do niego autorskie prawa majątkowe nieograniczone prawami osób trzecich.

2. Wykonawca oświadcza, że wykonany przedmiot umowy nie naruszy praw osób trzecich.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji na **budowę kanalizacji sanitarnej w Niechłodzie, Trzebinach i Piotrowicach**, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) zwielokrotnianie,
 - 2) utrwalanie,
 - 3) użyczenie,
 - 4) wprowadzania do pamięci komputera i sieci komputerowych,
 - 5) wprowadzanie zmian do dokumentacji,
 - 6) publiczna prezentacja, w tym w telewizji, Internecie, prasie, i innych mediach,
 - 7) wykonanie budowy **kanalizacji sanitarnej w Niechłodzie, Trzebinach i Piotrowicach** na podstawie dokumentacji na budowę oświetlenia drogowego.
4. W związku z przeniesieniem praw autorskich zamawiający nie ma obowiązku wskazywać, kto był autorem opracowania.
5. Niniejszy paragraf (dotyczący przeniesienia praw autorskich) wchodzi w życie z dniem podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w § 5 przez obie strony.

§ 9

Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga formy pisemnej z podaniem jednocześnie uzasadnienia, pod rygorem nieważności.

§10

Zmiana umowy

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:
 - 1) Wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.
 - 2) Wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony,
 - 3) Wystąpienia konieczności zmiany osób wskazanych w reprezentacji (śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy lub inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Wykonawcy) przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy. Zmiana jest możliwa pod warunkiem zaproponowania innych osób spełniających warunki określone w SIWZ.
 - 4) Zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 - 5) Zmiany podwykonawcy pod warunkiem spełnienia warunków określonych w Umowie.
 - 6) Zmiany terminów realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności:
 - a) jeżeli będą następstwem:

- zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu Umowy,
- polecenia przez Zamawiającego dokonania zmian w uzgodnionych wcześniej rozwiązaniach projektowych,
- warunków atmosferycznych, które nie pozwoliły na sporządzenie materiałów przedprojektowych (np. inwentaryzacji, mapy, pomiarów, ugięć sprężystych nawierzchni, opracowań geodezyjnych, geologicznych i geotechnicznych, itp.),
- b) jeżeli będą następstwem działań organów administracji państwowej lub samorządowej lub innych podmiotów:
 - przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, uzgodnień, pozwoleń, opinii, zezwoleń, itp., jeżeli ich przyczyna nie leży po stronie Wykonawcy,
 - odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, pozwoleń, zezwoleń, opinii, uzgodnień, itp., jeżeli jej przyczyna nie leży po stronie Wykonawcy,
 - długotrwałego uzyskiwania uzgodnień, opinii, zezwoleń, decyzji itp., jeżeli jego przyczyna nie leży po stronie Wykonawcy,
- 9) Wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
 - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie ze szczegółowym opisem (siła wyższa to zdarzenie: (a) zewnętrzne, (b) niemożliwe (lub prawie niemożliwe) do przewidzenia, (c) którego skutkom nie można zapobiec),
 - b) zmiana danych związanych ze zmianami administracyjno-organizacyjno-prawnymi Umowy,
 - c) zmiany danych teleadresowych,
- 7) W przypadku wystąpienia któregośkolwiek ze zdarzeń wymienionych w pkt 1 do 6 powyżej termin realizacji przedmiotu Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
- 8) Pozostałe zmiany określone w Umowie.

2. Zmiana Umowy jest możliwa również w innych przypadkach wymienionych w art. 144 ustawy Pzp.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmiany Umowy w przypadku, gdy Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:

- 1) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy lub
- 2) w wyniku śmierci Wykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność indywidualnie lub jako wspólnik spółki cywilnej lub
- 3) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców, w szczególności na skutek utraty płynności finansowej przez Wykonawcę i niezapłacenia należności podwykonawców.

4. Strony zobowiązują się wzajemnie zawiadamiać o każdej zmianie adresów. Strony ustalają, że pismo uważa się za doręczone z dniem jego odbioru przez adresata albo z upływem 7 dniowego terminu do odbioru pisma liczonego od daty powtórnego awizo.

5. Wszelkie zmiany do niniejszej Umowy wymagają pisemnego aneksu podpisanego przez Strony pod rygorem nieważności. Przedmiotowa zmiana wymaga wcześniejszego pisemnego powiadomienia drugiej Strony

§ 11

Gwarancja i rękojmia oraz zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność dokumentacji, ze względu na cel wynikający z jej przeznaczenia. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za wady dokumentacji i rozwiązania projektowe niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami prawa budowlanego i obowiązującymi normami i normatywami technicznymi.
2. Okres gwarancji wynosi miesięcy od daty przekazania przedmiotowej dokumentacji. Okres rękojmi wynosi 36 miesięcy.
3. W przypadku stwierdzenia wad i nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do usunięcia wad (m. in.: dokonania uzupełnień, poprawek błędów, naprawienia zaniechań, zaniedbań i nieścisłości) w dokumentacji na swój koszt niezwłocznie lecz w terminie nie dłuższym niż 10 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżenia.

§12

Postanowienia dodatkowe:

.....
.....

§ 14.

Postanowienia końcowe

1. Integralne części umowy stanowią:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – Załącznik Nr 1.
- 2) Oferta Wykonawcy wraz z wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami – Załącznik Nr 2.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o finansach publicznych, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz.1389).

2. Strony mają obowiązek niezwłocznie informować się wzajemnie o zmianach adresowych, w przypadku niedochowania tego warunku Pismo Zamawiającego wysłane za pośrednictwem operatora pocztowego na wskazany w niniejszej umowie adres uważa się za

doręczone z dniem odbioru tego pisma albo z dniem upływu 14 dniowego terminu do odbioru pisma liczonego od daty pierwszego awizo.

4. Spory wynikłe na tle umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

Podpis Zamawiającego:

.....

Podpis Wykonawcy:

.....