



# GMINA ŚWIĘCIECHOWA

Urząd Gminy w Święciechowie, ul. Ułańska 4, 64-115 Święciechowa  
Tel. 065 5333510, Fax 065 5299548, e-mail: [urządgminy@swieciechowa.pl](mailto:urządgminy@swieciechowa.pl)  
[www.swieciechowa.pl](http://www.swieciechowa.pl), [www.bip.swieciechowa.pl](http://www.bip.swieciechowa.pl)

## WYJAŚNIENIE NR 5 DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA z dnia 22 listopada 2018 r.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na: „Udzielenie Gminie Święciechowa kredytu długoterminowego w kwocie: 5.800.000,00 zł”

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) Gmina Święciechowa przekazuje, że do Zamawiającego wpłynęło pismo z prośbą o wyjaśnienia do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

### Treść zapytania:

1. Czy na wekslu, deklaracji wekslowej oraz umowie kredytowej będzie kontrasygnata Skarbnika?
2. Czy raty kapitałowe będą płatne na ostatni dzień roboczy miesiąca kończącego dany kwartał?
3. Czy Zamawiający dopuszcza, aby podstawę uruchomienia środków stanowiła pisemna dyspozycja wypłaty środków składana przez Zamawiającego na wzorze wybranego Wykonawcy? Jeżeli Zamawiający nie wyraża zgody, to prosimy o informację na podstawie jakiego dokumentu miałyby być wypłacane środki z kredytu.
4. Czy Zamawiający wymaga sporządzenia symulacji spłaty kredytu i załączenia do oferty?
5. Prosimy o podanie hipotetycznego terminu uruchomienia kredytu oraz liczby transz na potrzeby wyliczenia ceny i sporządzenia harmonogramu spłat.
6. Czy przy naliczaniu odsetek należy przyjąć rzeczywistą liczbę dni w roku oraz że rok liczy 365/366 dni?
7. W związku z tym, że Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany w zakresie harmonogramu, prosimy o potwierdzenie, że zmiany te będą wymagały formy pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności.
8. Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).
9. Prosimy o informację, w jakim stopniu zostały już zrealizowane dochody ze sprzedaży majątku oraz z czego one pochodziły?
10. Prosimy o wyjaśnienie czego dotyczą planowane w WPF na lata 2020-2023 inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu?
11. Ponadto prosimy o udostępnienie następujących dokumentów:
  - 1) Zaświadczenie o nadaniu numeru NIP oraz REGON Gminie

- 2) Zaświadczenie o wyborze Wójta Gminy
- 3) Uchwała ws. powołania Skarbnika
- 4) Załączniki do SIWZ w wersji edytowalnej
- 5) Wykazu instytucji, w których JST korzysta z kredytów i pożyczek (nazwa, waluta, typ długu, data zawarcia umowy, aktualne zadłużenie, ostateczny termin spłaty) – stan na jaki dzień.

Gmina Święciechowa jako Zamawiający w celu wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia informuje:

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Ad.1.**

Na wekslu i deklaracji wekslowej oraz na umowie kredytowej będzie kontrasygnata Skarbnika Gminy.

**Ad. 2.**

Tak raty kapitałowe będą płatne na ostatni dzień roboczy miesiąca kończącego dany kwartał - Rozdział 3 pkt 3.8 SIWZ.

**Ad. 3.**

Zamawiający dopuszcza aby podstawę uruchomienia środków stanowiła pisemna dyspozycja wypłaty środków składana przez Zamawiającego na wzorze wybranego Wykonawcy.

**Ad. 4.**

Zamawiający z uwagi na sposób obliczenia ceny nie wymaga sporządzenia symulacji spłaty kredytu i załączenia jej do oferty. Wykonawca może jednak taką symulację załączyć.

**Ad. 5.**

Zamawiający z uwagi na przedłużenie terminu składania ofert przewiduje uruchomienie kredytu w jednej transzy w terminie 10.12.2018 r.

**Ad. 6.**

Z uwagi na sposób oceny ofert w kryterium cena liczba dni przyjętych do dokonania obliczeń nie ma wpływu na cenę. Zamawiający w swoich symulacjach przyjmuje liczbę dni 365 (Rozdział 3 pkt 3.21 SIWZ). Do naliczania odsetek od kredytu należy przyjąć kalendarz rzeczywisty.

**Ad. 7.**

W związku z zastrzeżeniem przez Zamawiającego prawa do zmiany w zakresie harmonogramu spłaty, każdorazowo jego zmiana wymagać będzie zawarcia aneksu w formie pisemnej, pod rygorem nieważności. Zawarcie aneksu nie może być warunkowane wzrostem oprocentowania, dodatkowymi opłatami lub prowizją (Rozdział 3 pkt 3.13 SIWZ).

**Ad. 8.**

Zamawiający oświadcza, że nie posiada zaległych zobowiązań wobec ZUS i US.

**Ad. 9.**

W budżecie Gminy Święciechowa dochody ze sprzedaży mienia zaplanowane na rok 2018 zostały w wysokości: 903.900,00 zł a wykonanie na dzień 21.11.2018 r. wynosi: 842.073,75

zł. Dochody w pochodzą ze sprzedaży nieruchomości w kwocie: 676.343,55 zł oraz odsprzedaży stacji transformatorowej wraz z działką firmie energetycznej w kwocie: 165.730,20 zł.

**Ad. 10.**

Zamawiający informuje, że poz. 5.2 „inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu” załącznika Nr 1 WPF w poszczególnych latach od 2020 do 2025 ujęto środki wynikające z rozliczenia budżetu, tj. środki, które mogą być przeznaczone na przyszłe wydatki majątkowe. Zgodnie z objaśnieniami do WPF-u w wydatkach majątkowych, w poszczególnych latach prognozy ujmowane są jedynie wydatki, które ujęte zostały w wykazie przedsięwzięć stanowiących załącznik nr 2 do WPF-u. Pozostałe środki, które stanowią różnice między prognozowanymi dochodami i wydatkami ujmowane są w latach 2020 – 2025 jako inne rozchody.

**Ad. 11.**

Zamawiający informuje, iż na stronie internetowej Gminy Święciechowa w zakładce dotyczącej przetargu umieszczono:

- 1) Zaświadczenie o nadaniu numeru NIP oraz REGON Gminie,
- 2) Zaświadczenie o wyborze Wójta Gminy,
- 3) Uchwałę w sprawie powołania Skarbnika,
- 4) Załączniki do SIWZ w wersji edytowalnej,
- 5) Wykazu instytucji, w których JST korzysta z kredytów i pożyczek (nazwa, waluta, typ długu, data zawarcia umowy, aktualne zadłużenie, ostateczny termin spłaty) – stan na 31.12.2018 r.

Święciechowa, dnia 22 listopada 2018 r.

Zatwierdzam  
Z upoważnienia Wójta  
/-/ mgr Patryk Tomczak  
Zastępca Wójta Gminy Święciechowa