

Spis treści

Strona tytułowa	1
Spis treści	2
Oświadczenie projektantów	4
Decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego oraz zaświadczenia o przynależności do izby	5
I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	13
1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	13
1.1. Podstawa opracowania:	13
1.2. Przedmiot opracowania	13
1.3. Stan istniejący	13
1.4. Stan projektowany	13
1.5. Elementy do rozbiórki/likwidacji	13
1.6. Bilans terenu	14
1.7. Ochrona konserwatorska	14
1.8. Wpływ eksploatacji górniczej	14
1.9. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu	14
1.10. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	14
1.11. Obszar oddziaływania budynku	15
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	16
II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - OPIS TECHNICZNY	17
1. Podstawa opracowania	17
2. Przeznaczenie i program użytkowy	17
3. Dane techniczne boiska sportowego	17
3.1. Nawierzchnia boiska	17
3.2. Odwodnienie	18
3.3. Podbudowa	18
4. Forma architektoniczna i funkcja obiektu	18
5. Warunki gruntowo-wodne	18
6. Opis podstawowych elementów	19
6.1. Fundamenty	19
6.2. Nawierzchnia	19
6.3. Piłkochwyty	19
7. Wyposażenie w instalacje	20
7.1. Instalacja elektryczna.	20
8. Wpływ obiektu na środowisko	20
9. Warunki ochrony przeciwpożarowej	20
III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE	21
1. Zakres robót	22
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych	22
3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	22
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych	22
5. Sposób prowadzenia instruktażu	22
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom	23

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. Z-1	Projekt zagospodarowania działki	16
Rys.1	Rzut boiska	24
Rys.2	Przekrój A-A	25
Rys.3	Piłkochwyt	26
Rys.4	Schemat rozmieszczenia boisk	27

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 6 lipca 2017 roku - Prawo Budowlane
(Dz.U.2017.1332; tekst jednolity) oświadczam, że:
Projekt budowy boiska wielofunkcyjnego wraz z infrastrukturą dla inwestycji zlokalizowanej na
działce ew. nr 314/2 położonej w miejscowości Długie Stare, gmina Święciechowa
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT	PODPIS	SPRAWDZAJĄCY	PODPIS
Branża Architektoniczna mgr inż. arch. Dorota Duda <i>specj. architektoniczna</i> <i>Upr. Proj. 06/05/DOIA</i>			
Branża Konstrukcyjna inż. Tomasz Kaczmarek <i>specj. konstrukcyjna</i> <i>Upr. Proj. WKP/0279/WOK/09</i>			
Branża Elektryczna mgr inż. Jerzy Woźniak <i>specj. instalacji elektrycznych</i> <i>Upr. Proj. 877/86/Lo</i>			
Branża Sanitarna		Branża Sanitarna	
Branża Drogowa		Branża Drogowa	
Lasocice, 05.02.2018 r.			



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Wrocław, dnia 07.06.2005 r.

DOIA-OKK/7131/11/05/260/05

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.), art. 11 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Dorota Duda

(tytuł zawodowy)

(imię lub imiona i nazwisko)

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się Jej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny 06/05/DOIA

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Włodzimierz Wilczewski

Przewodniczący OKK

Leszek Link

V-ce Przewodniczący OKK

Juliusz Modligner

Sekretarz OKK

Elżbieta Cegielska

Członek OKK

Krzysztof Czerkas

Członek OKK

Jan Matkowski

Członek OKK

Piotr Kociolek

Członek OKK

Romuald Pustejnik

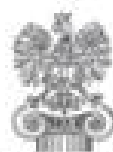
Członek OKK

(podpisy członków Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej - z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska (funkcji))

Otrzymuje:

1. Strona (wnioskodawca): Pani Dorota Duda
ul. Wrocławska 20, 55-140 Złotopole
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów
4. a.a.

50-123 Wrocław ul. Olawska 21 Tel. (0-71) 344 33 69 Fax (0-71) 344 33 69 E-mail: dolnoslaska@izbaarchitektow.pl
NIP: 597 16-69-339 Regon: 017456395-00056 Konto PKO BP S A I O/W-w Nr 11 10203226 128171743



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Dorota Duda

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **06/05/DOIA**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1059**.

Członek czynny od: 25-10-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-01-2018 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1059-3AYE-453Y-E9A4-F54Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-KW-0054-0055-265/2009

Poznań, dnia 18 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817) w związku z art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163 poz. 1364)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Tomasz Kaczmarek

inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 10 maja 1974 r. w Lesznie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0279/PWOK/09

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Tomasz Kaczmarek jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

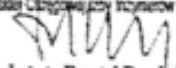
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu i architektury obiektu.

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Pasolicki

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Kaczmarek
64-100 Leszno, Lasocice, ul. Zachodnia 12
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-5XB-VB9-6P6 *

Pan Tomasz Kaczmarek o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0081/10
adres zamieszkania Lasocice ul. Zachodnia 12, 64-100 Leszno
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-02-28 roku przez:

Andrzej Mikołajczak, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lesznie
WYDZIAŁ
Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
Nr ewid. 877/86/Lo



Leszno

dnia 08. 10. 19 86 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1, § 5 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. - d -

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że Obywatel(ka) JERZY WOŹNIAK
(imię i nazwisko)

magister inżynier elektryk
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 17 marca 1958 r. w Lesznie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

--- projektanta oraz kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Ki. 184-14 r. MA-BUA/14 22.000 szl.

DN-14 11-81 22.000

Obywatel(ka) JERZY WOŹNIAK jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych , -----
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych. -----

Otrzymuje:

1/ Ob. Jerzy Woźniak
Leszno ul. Pułaskiego 2a

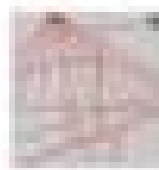
2/ a/a

Gł. Architekt Wojewódzki

[Signature]
Inż. arch. Waldemar Makowski

MC/MC

(podpis i pieczęć)



0 20 3 1 1 1
0 1 1 1 1
0 1 1 1 1 1
0 1 1 1 1 1 1

Information on the NHS

The NHS is a national health service for the United Kingdom, which is free at the point of use. It is the largest employer in the world, employing over 12 million people. The NHS is a public body, and its services are funded by the government. The NHS is a public body, and its services are funded by the government. The NHS is a public body, and its services are funded by the government.

The NHS is a national health service for the United Kingdom, which is free at the point of use. It is the largest employer in the world, employing over 12 million people. The NHS is a public body, and its services are funded by the government.

The NHS is a national health service for the United Kingdom, which is free at the point of use. It is the largest employer in the world, employing over 12 million people. The NHS is a public body, and its services are funded by the government.

The NHS is a national health service for the United Kingdom, which is free at the point of use. It is the largest employer in the world, employing over 12 million people. The NHS is a public body, and its services are funded by the government.

¹ The NHS is a national health service for the United Kingdom, which is free at the point of use. It is the largest employer in the world, employing over 12 million people. The NHS is a public body, and its services are funded by the government.

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

(zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012.462). Opis sporządzony zgodnie z §8 wyżej wymienionej ustawy.

1.1. Podstawa opracowania:

- zlecenie od Inwestora
- decyzja o warunkach zabudowy nr ZP.6730.66.2017 z dnia 11.12.2017 r.
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- obowiązujące normy i przepisy.

1.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem inwestycji jest budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z infrastrukturą. Inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Długie Stare, na działce ew. o nr 314/2; Wszystkie elementy inwestycji wykonywane będą w jednym czasie.

1.3. Stan istniejący

Działka jest zabudowana budynkiem szkoły, znajdują się na niej drzewa i krzewy stanowiące formę parku. Działka jest ogrodzona. Znajdują się na niej boiska do siatkówki i koszykówki o nawierzchni trawiastej, które w ramach planowanej inwestycji ulegną likwidacji. Istniejące boisko ziemne zostanie obsiane trawą naturalną.

1.4. Stan projektowany

Projektuje się budowę boiska wielofunkcyjnego. Płyta boiska pokryta nawierzchnią poliuretanową w kolorze zielonym. Projektuje się bieżnię - chodnik przylegający do płyty boiska o szerokości 1,5 m i długości 47,5 m. Dodatkowo za bramkami przewidziano łapacze do piłek o wysokości 3,5 m, z siatki stalowej powlekanej w kolorze zielonym o gr. 2.2/3.4 i oczku 50x50 mm. Słupy do koszykówki zabezpieczone przez osłony piankowe do wysokości 2,0 m w kolorze żółtym.

Planowana inwestycja nie pogorszy stanu środowiska oraz nie będzie miała negatywnego wpływu na stan środowiska.

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza granice działki.

Planowana inwestycja nie wymaga usunięcia istniejącego drzewostanu.

1.5. Elementy do rozbiórki/likwidacji

W ramach planowanej inwestycji likwidacji ulegną dwa boiska o nawierzchni naturalnej, trawiastej o wymiarach:

- boisko do siatkówki 10,0 m x 18,0 m
- boisko do koszykówki 12,0 m x 22,0 m

Istniejące boisko ziemne o wymiarach 18,0 m x 38,0 m zostanie obsiane trawą i planuje się tam utworzenie polany.

1.6. Bilans terenu

Powierzchnia działki	14900,00 m ²	(100% działki)
Powierzchnia zabudowy istniejącej	497,87 m ²	(3,34% działki)
Powierzchnia projektowanego boiska+bieżnia	660,25 m ²	(4,43% działki)
Powierzchnia schodów	23,01 m ²	(0,15% działki)
Powierzchnia obszarów utwardzonych	688,83 m ²	(4,62% działki)
Powierzchnia obszarów zielonych	13030,04 m ²	(87,46% działki)

1.7. Ochrona konserwatorska

Boisko zlokalizowane jest przy szkole, która mieści się w pomieszczeniach dawnego pałacu, który wraz z parkiem wpisany został do rejestru zabytków decyzją z dnia 20.06.1991 r. pod numerem 510/Wlkp/A. Prace prowadzone przy zabytku wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w formie decyzji administracyjnej.

1.8. Wpływ eksploatacji górniczej

Na teren nie ma wpływu eksploatacja górnicza.

1.9. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

Realizacja planowanego zamierzenia nie będzie miała negatywnego wpływu na stan środowiska. Planowana inwestycja nie pogorszy stanu środowiska, a wszelka uciążliwość zamykać się będzie w granicach własnej działki. Planowana inwestycja nie wymaga usunięcia istniejącego drzewostanu.

1.10. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Sieci infrastruktury technicznej

Projektowany budynek przewiduje się wyposażać w następujące sieci uzbrojenia:

- instalacja elektryczna - z istniejącego przyłącza sieci elektroenergetycznej
- dostępność komunikacyjna - istniejący zjazd z drogi oznaczonej nr geodezyjnym 256.

Odpady gromadzone będą w pojemnikach na śmieci, na terenie własnej posesji, a następnie wywożone przez wyspecjalizowane jednostki na wysypisko śmieci w ramach systemu gminnego.

Wody opadowe będą odprowadzane na teren nieutwardzony, zielony na własnej posesji.

Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Wszelkie obiekty budowlane oraz urządzenie techniczne należy zlokalizować i projektować przy zachowaniu wymaganych warunkami technicznymi odległości od granic działki i innych obiektów budowlanych znajdujących się na działkach sąsiednich, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. N 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami).

Wejście na tereny sąsiadujące wymaga porozumienia z ich dysponentami, uporządkowania i przywrócenia poprzednich walorów gruntu oraz wypłacenia stosownych odszkodowań

uregulowanych umownie. Decyzja nie rodzi praw do terenu i nie narusza własności i uprawnień osób trzecich.

1.11. Obszar oddziaływania budynku

Zasięg obszaru oddziaływania obiektu nie wykracza poza granice działki. Obiekt jest zlokalizowany w środkowej części działki. Nie powoduje przestaniania czy zacieniania. Odległości obiektu od granic działki to około 13,7 m i 21,7 m. Odległość od istniejącego budynku szkoły to około 5,10 m.

Planowana inwestycja nie pozbawi osób trzecich dostępu do drogi publicznej, nie utrudni możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz środków łączności. Planowana inwestycja nie spowoduje uciążliwości takich jak hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, a także nie będzie zanieczyszczać powietrza, wody i gleby.

Realizacja obiektu nie ograniczy nasłonecznienia budynków realizowanych w przyszłości na działkach sąsiednich.

Lokalizacja projektowanego obiektu nie wymaga usunięcia istniejącego drzewostanu.

Opracowała:
mgr inż. arch. Dorota Duda

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- zlecenie od Inwestora
- decyzja o warunkach zabudowy nr ZP.6730.66.2017 z dnia 11.12.2017 r.
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- obowiązujące normy i przepisy.

2. Przeznaczenie i program użytkowy

Projekt przewiduje budowę boiska wielofunkcyjnego do gier zespołowych. Na projektowanym obiekcie znajduje się boisko do piłki koszykowej, boisko do siatkówki oraz boisko do piłki ręcznej oraz bieżnia przylegająca do boiska o szerokości 1,5m. Boisko z nawierzchni poliuretanowej, ograniczone obrzeżem betonowym.

Wymiar całkowity boiska:	19,0 x 31,0 m
Bieżnia:	1,5 x 47,5 m
Boisko do piłki koszykowej	17,62 x 12,12 m
Boisko do siatkówki	9,00 x 18,0 m
Boisko do piłki ręcznej	28,00 x 18,00 m

Słupy do koszykówki należy umieścić w odległości 0,4 m od linii boiska.

Przewiduje się wyposażenie obiektu w dwie bramki aluminiowe do piłki ręcznej o zmniejszonej głębokości - 120cm dołem.

Dwie konstrukcje do koszykówki (podstawa, tablica, kosz - stojak dwusłupowy, stalowy, dwucynkowy, siatka ocynkowana, słup (90x3) oraz komplet słupków aluminiowych do siatkówki.

3. Dane techniczne boiska sportowego

3.1. Nawierzchnia boiska

Nawierzchnię boiska zaprojektowano jako poliuretanową o grubości 13 mm na podbudowie betonowej. Nawierzchnia składa się z warstw elastycznej (nośnej) użytkowej. Warstwa nośna to mieszanina granulatu gumowego i lepiszcza poliuretanowego. Układana jest mechanicznie, bezspoinowo, przy pomocy rozkładarki mas poliuretanowych. Tak wykonaną warstwę należy pokryć warstwą użytkową, którą stanowi system poliuretanowy zmieszany z granulatem EPDM. Czynność tą wykonuje się poprzez natrysk mechaniczny (przy użyciu specjalnej natryskarki). Po całkowitym związaniu mieszaniny są malowane linie farbami poliuretanowymi metodą natrysku. Kolor nawierzchni zielony. Linie pola gry koloru białego i żółtego. Zakres prac obejmuje również wykonanie linii. Rozwiązanie takie stwarza optymalne warunki do gry w piłkę ręczną, koszykową i w siatkówkę. Gwarantuje uzyskanie charakterystyki techniczno-sportowych odpowiednich do tych gier przy małych nakładach pielęgnacyjnych oraz trwałość i niewrażliwość na warunki atmosferyczne. Podczas wypełniania nawierzchni, szczególną uwagę należy zwrócić na dokładność i równomierność rozprowadzenia zasypki.

Podczas wykonywania prac, należy bezwzględnie przestrzegać, aby wilgotność otoczenia oscylowała w przedziale 40-90%, a temperatura podłoża powinna być większa o co najmniej 3 °C od panującej w danym miejscu temperatury punktu rosy.

Nawierzchnia powinna mieć jednakową grubość. Powinna posiadać jednorodną fakturę zewnętrzną oraz jednolity kolor. Warstwa użytkowa powinna być związana na trwale z warstwą elastyczną. Nie należy zwiększać grubości warstwy górnej. Całość musi być przepuszczalna dla wody. To jest naturalna cecha nawierzchni. Powstałe łączenia (wynikające z technologii instalacji) powinny być liniami prostymi, bez uskoków utrudniających późniejsze użytkowanie.

Proponowana kolorystyka nawierzchni boiska wielofunkcyjnego:

-w obrębie boisk sportowych	kolor zielony
-linie pola gry (szer. 5 cm) - koszykówka	kolor żółty
-linie pola gry (szer. 5 cm) - siatkówka	kolor biały
-linie pola gry (szer. 5 cm) - piłka ręczna	kolor biały

3.2. Odwodnienie

Płytę betonową gr. 12 cm należy wykonać ze spadkiem poprzecznym 0,5% oraz podłużnym 0,1% (zgodnie z rysunkami), które pozwolą na odprowadzenie wody opadowej. Beton pod nawierzchnię musi być zatarty na gładko. Grubość płyty min. 12 cm - nie należy wykonywać spadku poprzez pocienienie grubości płyty.

3.3. Podbudowa

Podbudowa boiska powinna zostać wykonana z betonu klasy C20/25 (B20). Podłoże pod podbudowę powinno być ustabilizowane i jednorodne, nie ujawniające tendencji do osiadania, a także pęcznienia lub kruszenia pod wpływem zmian wilgotności czy temperatury. Na podłożu należy wykonać zagęszczoną podsypkę piaskową o grubości min. 10 cm po zagęszczeniu do $I_d > 0,68$. Na podsypce wykonać warstwę podbudowy o gr. min. 12 cm. Płytę betonową wykonać ze spadkami, które pozwolą na odprowadzanie wody opadowej. Beton pod nawierzchnie sportową musi być zatarty na gładko oraz odpowiednio zdylatowany i wykonany zgodnie z Polską Normą i warunkami technicznymi. Równość wierzchniej warstwy podbudowy: odchyłki nie mogą być większe niż ± 3 mm pod łąką krawędziową o długości 4m.

4. Forma architektoniczna i funkcja obiektu

Zaprojektowano boisko wielofunkcyjne przy szkole. Na projektowanym obiekcie znajduje się boisko do piłki koszykowej, boisko do siatkówki oraz boisko do piłki ręcznej oraz bieżnia przylegająca do boiska o szerokości 1,5m.

5. Warunki gruntowo-wodne

Na podstawie opracowania „Opinia Geotechniczna określająca warunki gruntowo-wodne dla potrzeb budowy boiska sportowego przy szkole w Długich Starych” na podmiotowym obszarze stwierdzono, że badany teren charakteryzuje się prostymi warunkami gruntowymi wg Rozporządzenia MTBiGM z dnia 27 kwietnia 2012 roku.

Na badanym obszarze, stwierdzono występowanie wody gruntowej. Zwierciadło wody gruntowej występowało na głębokościach od $-1,5 \div -1,6$ m p.p.t., tj. w przedziale rzędnych $-98,16 \div -98,22$ m n.p.m. Z uwagi na występowanie w podłożu gruntowym osadów spoistych, słabo przepuszczalnych, nie wyklucza się okresowego podnoszenia się zwierciadła wody gruntowej po silnych opadach deszczu.

Proponuje się przyjąć rzędną powierzchni boiska nie niżej niż 100,20 m n.p.m.

Przyjęto rzędną powierzchni boiska równą 100,30 m n.p.m.

Podłoże gruntowe w miejscu projektowanego boiska budują od powierzchni terenu nasypy zakwalifikowane jako niekontrolowane. Nasypy niekontrolowane zaleca się usunąć spod obrysu projektowanych boisk - w szczególności zaliczone do warstwy IA. Dopuszcza się możliwość pozostawienia nasypów serii IB, jednakże wymaga to pozytywnego zaopiniowania nadzoru geotechnicznego podczas wykonywania robót ziemnych i ich powierzchniowego dogęszczenia.

6. Opis podstawowych elementów

6.1. Fundamenty

Zaprojektowano stopy fundamentowe o wysokości 100 cm oraz szerokości $\varnothing 35$ cm z betonu klasy C 16/20, dla słupków stalowych piłkochwyty.

6.2. Nawierzchnia

Nawierzchnię boiska zaprojektowano jako poliuretanową o grubości 13 mm na podbudowie betonowej z betonu C 20/25 o grubości min. 12 cm.

6.3. Piłkochwyty

Zaprojektowano piłkochwyty o wymiarach 19x3,5 m. Konstrukcje stanowią słupy stalowe $\varnothing 76,1$ oraz belki poprzeczne $\varnothing 42$ stężone linką stalową plecioną $\varnothing 5$. Obudowę stanowi siatka stalowa powlekana, oczko 50x50 mm, o grubości 2.2/3.4 w kolorze zielonym, obsadzona roślinami pnącymi.

7. Wyposażenie w instalacje

7.1.Instalacja elektryczna.

Inwestycja obejmuje także wykonanie lamp parkowych - jako oświetlenie terenu parku (nie boiska) ich dodatkową funkcją będzie doświetlenie projektowanego obiektu - wg opracowania branżowego.

8. Wpływ obiektu na środowisko

Planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na stan środowiska oraz nie pogorszy jego stanu. Nie przewiduje się zagrożeń dla higieny i zdrowia ludzi.

9. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Strefy pożarowe - brak

Droga pożarowa - nie wymagana

Projekt nie wymaga opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych jednostek opiniujących pod względem warunków higieniczno-sanitarnych, BHP i ppoż.

Opracował:
inż. Tomasz Kaczmarek

III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE

DANE INWESTYCJI	
NAZWA INWESTYCJI	Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z infrastrukturą
ADRES INWESTYCJI	<div> <div>Długie Stare</div> <div>jednostka ewidencyjna</div> <div>obręb ewidencyjny</div> <div>działka ewidencyjna</div> </div> <div> <div>Święciechowa</div> <div>Długie Stare</div> <div>314/2</div> </div>
INWESTOR	Gmina Święciechowa ul. Ułańska 4 64-115 Święciechowa
PROJEKTANT	inż. Tomasz KACZMAREK <i>specj. konstrukcyjna</i> <i>Upr. Proj. WKP/0279/WOK/09</i> Lasocice ul. Zachodnia 12 64-100 Leszno

1. Zakres robót

Projekt obejmuje wykonanie robót ogólnobudowlanych i montażowych przy budowie boiska wielofunkcyjnego. Przewiduje się następującą kolejność robót:

- przygotowanie i zagospodarowanie placu budowy,
- wykonanie prac rozbiórkowych
- wykonanie prac ziemnych
- wykonanie podbudowy pod nawierzchnię boiska
- wykonanie nawierzchni z poliuretanu
- wykonanie piłkochwytów
- instalacja urządzeń boiska
- uporządkowanie terenu budowy,
- regeneracja terenów zielonych

Ponadto proces budowlany obejmuje również transport materiałów w obrębie placu budowy jak i poza nim.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka, na której zlokalizowana będzie inwestycja, jest zabudowana istniejącym budynkiem szkoły oraz znajdują się na niej boiska do siatkówki i koszykówki o nawierzchni naturalnej oraz boisko do piłki nożnej o nawierzchni ziemnej.

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Zagrożenia występujące okresowo:

- wykopy
- składowisko materiałów
- prace na wysokościach.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

- przysypanie ziemią przy wykonywaniu wykopów
- praca na rusztowaniach
- praca na wysokości ponad 3,0 m
- brak odpowiednich zabezpieczeń przy wykonywaniu prac
- nieodpowiednie posługiwanie się sprzętem budowlanym.

5. Sposób prowadzenia instruktażu

Przed przystąpieniem pracowników do realizacji robót budowlanych należy przeprowadzić instruktaż. Instruktaż powinien uwzględnić specyfikę pracy i zagrożenia występujące podczas prac, zwracając szczególną uwagę na zabezpieczenia przed nimi. Instruktażu powinien udzielić kierownik budowy. Każdy pracownik musi być przeszkolony pod względem przepisów BHP.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

- teren budowy musi być ogrodzony, uniemożliwiający dostęp osób postronnych
należy umieścić tablicę informacyjną o obiekcie budowlanym wraz z telefonami alarmowymi oraz tablicę „TEREN BUDOWY, WSTĘP WZBRONIONY” w dobrze widocznym miejscu
- na placu budowy musi znajdować się budynek socjalno-magazynowy
- inwestor musi zapewnić dostęp do wc i bieżącej wody
- należy wydzielić drogi ewakuacyjne i komunikacyjne
- należy utrzymywać porządek na budowie
- droga ewakuacyjna i komunikacyjna musi być przejezdna
- na placu budowy musi się znajdować sprzęt ppoż.
- sprzęt na budowie powinien być sprawny
- praca na wysokościach bez zabezpieczeń jest wzbroniona
- przy wykonaniu robót należy stosować materiały posiadające atest dopuszczający do stosowania w budownictwie
- podczas prac należy przestrzegać przepisów BHP.

Opracował:
inż. Tomasz Kaczmarek